

Создано: 09.01.2026 в 16:07

Обновлено: 09.01.2026 в 16:54

<https://move.ru/objects/9287882212>

Елена Бир, Частный маклер

79862542162

Москва, Илимская улица, 1Вк1

9 900 000 ₽

Москва, Илимская улица, 1Вк1

Округ

для заметок

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица



[улица Илимская](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

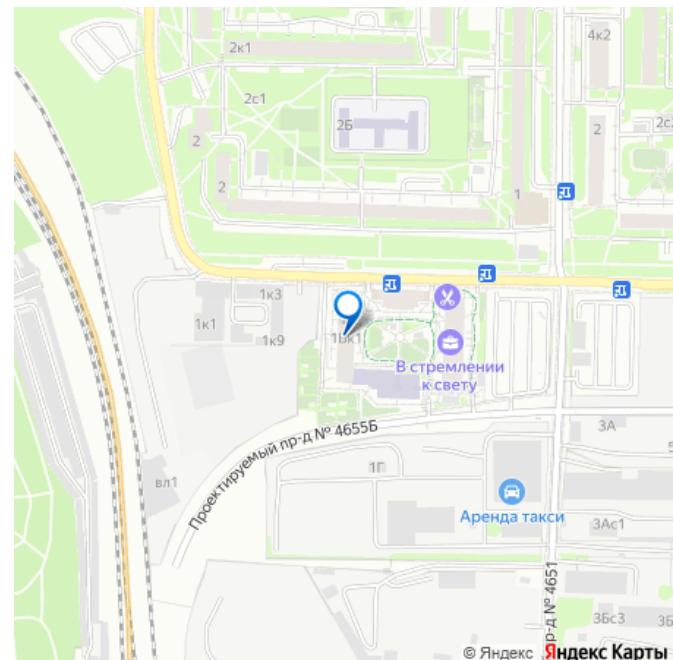
6 м²

Общая площадь

25.5 м²

Этаж

19/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

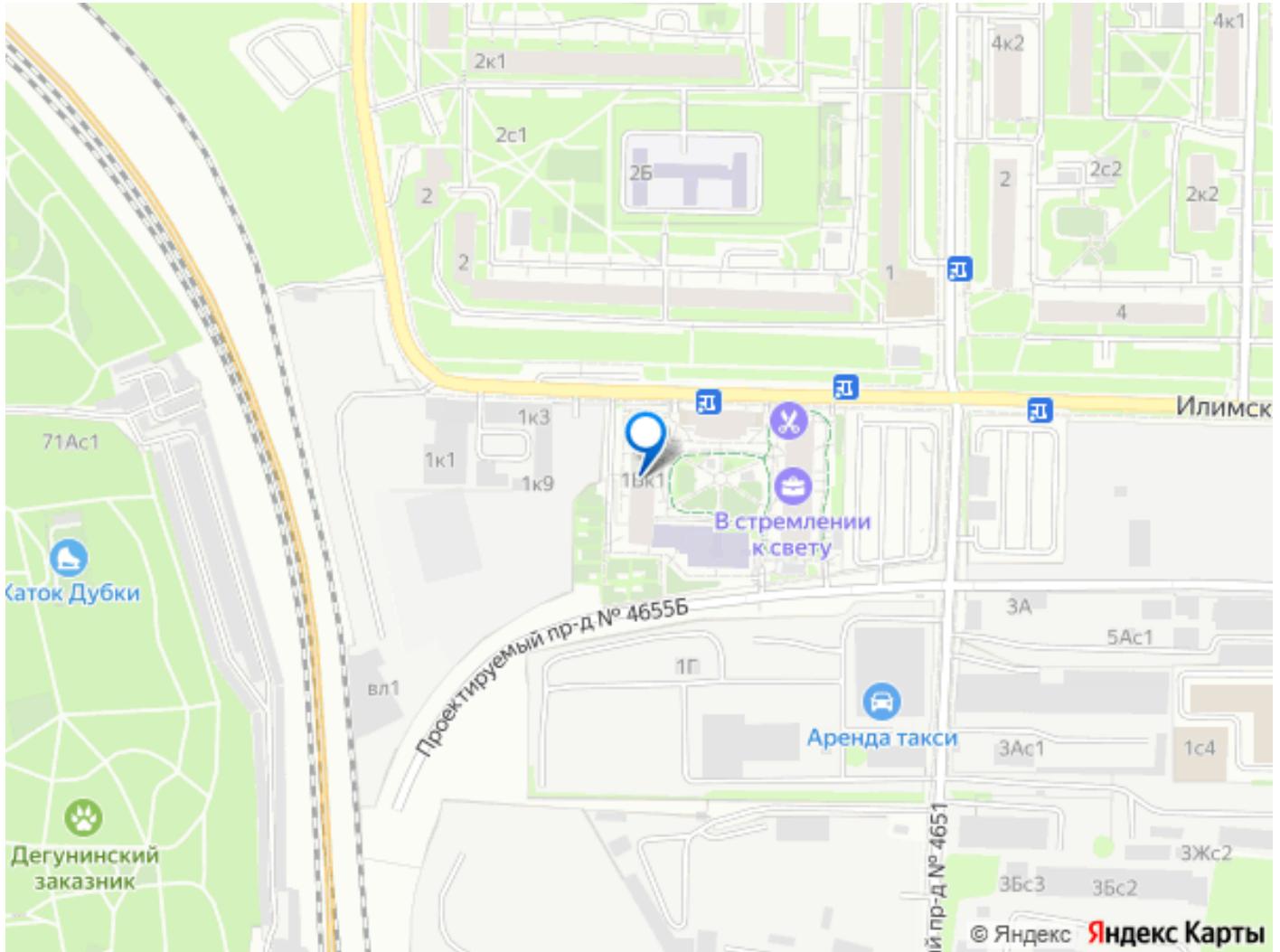
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная светлая студия с прекрасным видом из окна в новостройке! Квартира расположена на 19 этаже 25-этажного дома, который был построен в 2024 году. Общая площадь — 25.5 кв. м, жилая площадь составляет 15 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высокие потолки в 2.8 метра создают ощущение простора. Окна выходят на улицу, открывая вид на окрестности. Квартира без ремонта вайт бокс, что позволяет вам воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха или дополнительным пространством для хранения. Санузел совмещенный, что удобно для компактной студии. Дом имеет все необходимые удобства: пассажирский и грузовой лифты обеспечивают комфортное перемещение между этажами, а наземная парковка избавит от забот о месте для автомобиля. Инфраструктура района развита: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Алтуфьево можно дойти пешком за 22 минуты, поэтому местоположение удобно для тех, кто ценит время и комфорт городской жизни. Квартира продается по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке, один взрослый собственник, материнский капитал не использовался. Есть непогашенная ипотека в Райффайзен банке. Звоните и записывайтесь на просмотр! Это отличная возможность приобрести жилье в новом доме в удобном районе. Мы будем

рады ответить на все ваши вопросы и помочь
с оформлением сделки.





Move.ru - вся недвижимость России