

Создано: 26.01.2026 в 13:12

Обновлено: 26.01.2026 в 14:06

<https://move.ru/objects/9288473934>

**Виктория Викторовна Перъкова,  
Этажи Москва**

**79813671286**

**Москва, Открытое шоссе, 18Ак4**

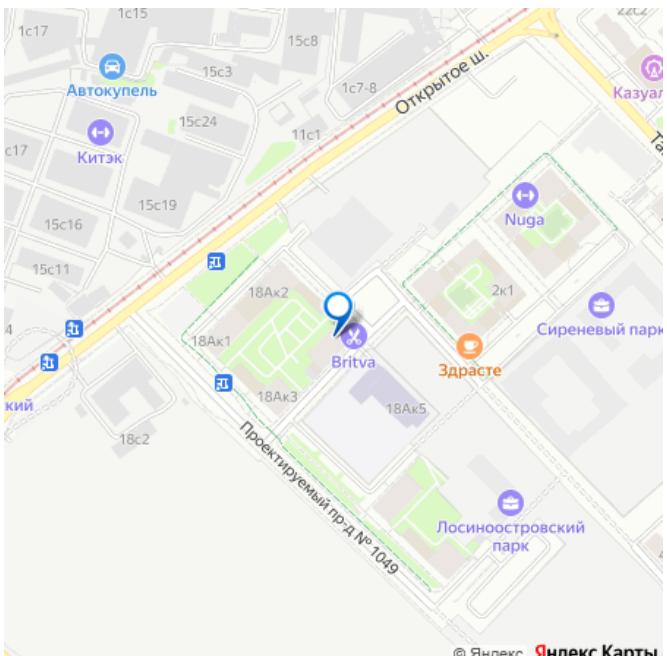
**13 500 000 ₽**

Москва, Открытое шоссе, 18Ак4

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

для заметок



## Квартира

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Этаж

27/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

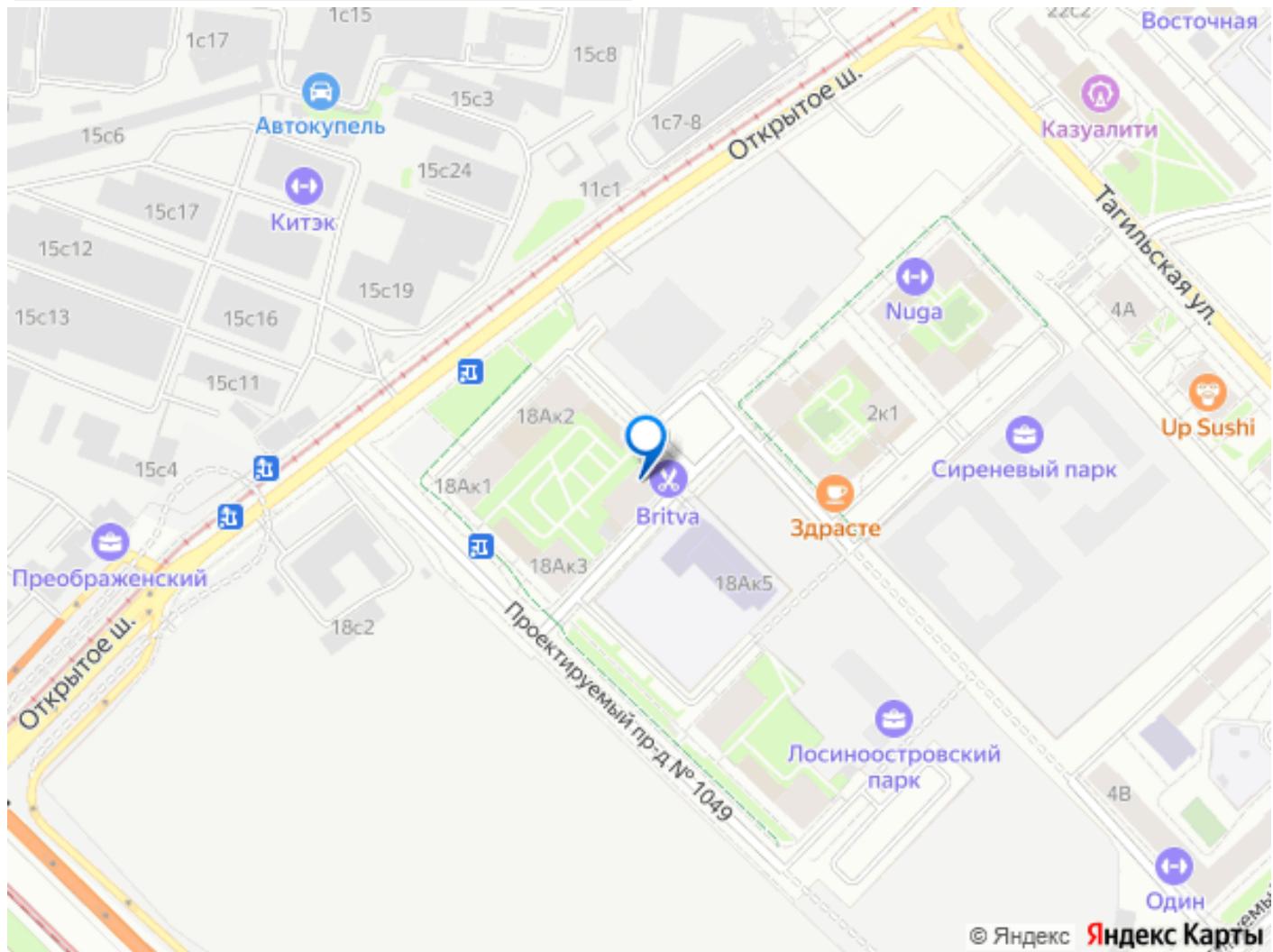
Номер в базе: 10892272. Добрый день и добро пожаловать! Меня зовут Виктория Перькова, и я рада приветствовать Вас на этом захватывающем этапе Вашей жизни - покупке квартиры! Продаю светлую просторную студию площадью 25,5 м<sup>2</sup> с рациональной планировкой, обеспечивающей комфорт для постоянного проживания.

Готовое состояние квартиры позволяет заехать и начать жить без дополнительных вложений и хлопот. Квартира отличается наполнением, выполненным собственниками для собственного проживания, а значит полностью укомплектована всей необходимой мебелью и техникой, включая кондиционер, посудомоечную машину, встроенную стиральную машину, угольную вытяжку с дополнительной подсветкой рабочей зоны, и систему затемнения с рулонными шторами и шторами blackout, окна открываются как полностью, так и на режим проветривания. Практичным решением стал большой встроенный зеркальный шкаф в прихожей, экономящий пространство. Ключевым преимуществом квартиры является панорамный вид 27 этажа, выходящий на юго-восточную сторону, что гарантирует обилие естественного света в течение всего дня и создает ощущение тепла и простора. Окна выходят на благоустроенную территорию действующего детского сада. Комплекс расположен в окружении современных жилых проектов, формирующих респектабельную среду.

Транспортная доступность отличная: есть прямой выход на магистрали, а также удобная связь с центром города на метро и трамвае, что экономит время на ежедневные поездки. Для покупателей доступны

специальные ипотечные условия со ставкой  
ниже рыночной на 2%, а также финансовая  
гарантия на объект. Квартира полностью  
готова к комфорльному проживанию без  
дополнительных вложений. Интересно?!  
Звоните, и мы запланируем удобное время  
для просмотра! Код пользователя: 58609





Move.ru - вся недвижимость России