

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:07

🔄 Обновлено: 06.05.2026 в 15:06

**1-й ДСК, 1-й ДСК**

**79230750830**

**12 702 825 ₺**

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.84 м



Жилая площадь

10.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

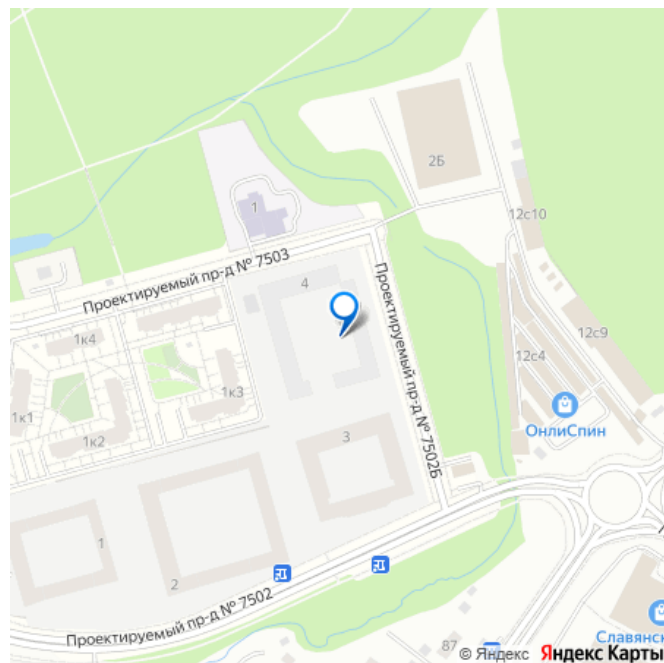
7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

лифт

### Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся  
квартира-студия номер 232 общей площадью  
25.5 кв.м. на 18-м этаже 18 этажного здания.  
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.  
Особенности квартиры: - Квартиры рядом с  
метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га  
лесопарка за окнами - Школа с ИТ-кластером  
и бассейном. 2 детских сада - Организуем  
показ в удобное для вас время! - Линейная  
планировка - максимальная  
функциональность и удобство. - Увеличенное  
количество окон - дополнительное  
освещение и свежий воздух. - Увеличенная  
высота окна - больше воздуха и света. -  
Увеличенная высота потолков - ощущение  
простора и легкости. - Можно оборудовать  
рабочее место - комфорт для работы и учёбы.  
- Кладовая - дополнительное пространство  
для хранения. Квартира с предчистовой  
отделкой. Вам не придется заниматься  
черновыми и трудоёмкими работами, а  
чистовую отделку и дизайн - сделайте на  
свой вкус. Информация о комплексе: ЖК «1-й  
Ясеневский»: преимущества городской  
инфраструктуры и природы. Пешая  
доступность к метро, школе с бассейном и  
ИТ-кластеру, а также 63 га Троицкого  
лесопарка под окнами. Закрытая территория  
с бульварами, велодорожками, кафе и  
дворами без машин. Фруктовые деревья и  
городские сады создают уникальную  
атмосферу. Всего в 1 км от МКАД - идеальный  
баланс для современной жизни.  
Транспортная доступность: До метро  
«Корниловская» - 12 минут пешком До метро  
«Тютчевская» - 25 минут пешком До метро  
«Теплый стан» - 10 минут на транспорте До  
метро «Ольховая» - 30 минут на  
общественном транспорте Личный  
автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе -

500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» - идеальное место для семей с детьми. Рядом Троицкий лесопарк для прогулок, а во дворах - современные детские площадки, разработанные с участием психологов. В шаговой доступности два детских сада и школа на 1100 мест с ИТ-кластером, бассейном и классами робототехники. Всё для счастливого детства и успешного будущего. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ



