

Создано: 22.12.2025 в 11:01

Обновлено: 04.02.2026 в 17:06

**Москва, Дмитровское шоссе, 73Б**

**14 300 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 73Б

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

## Квартира

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/26

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

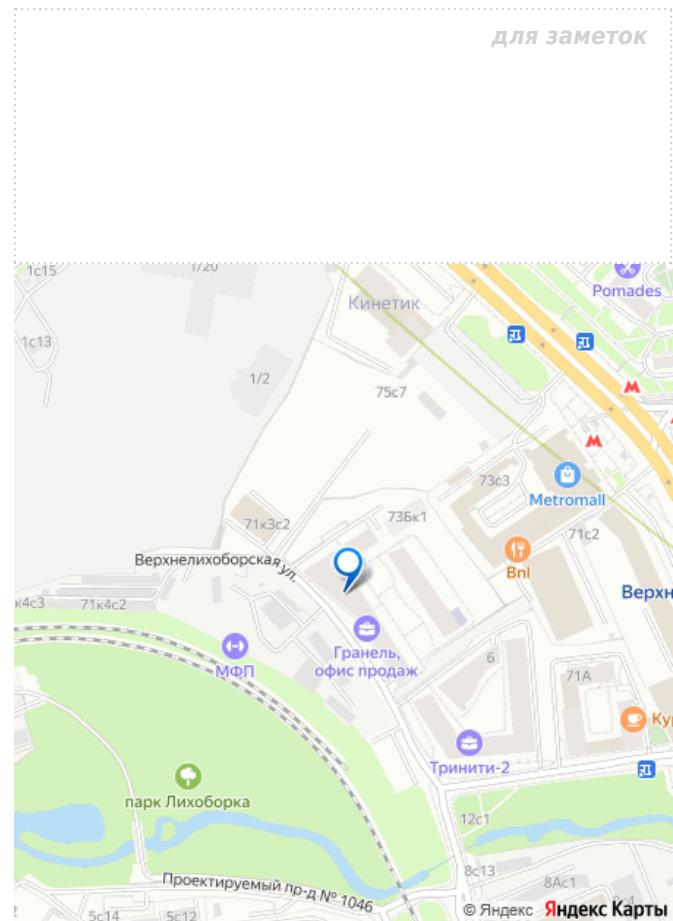
да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да



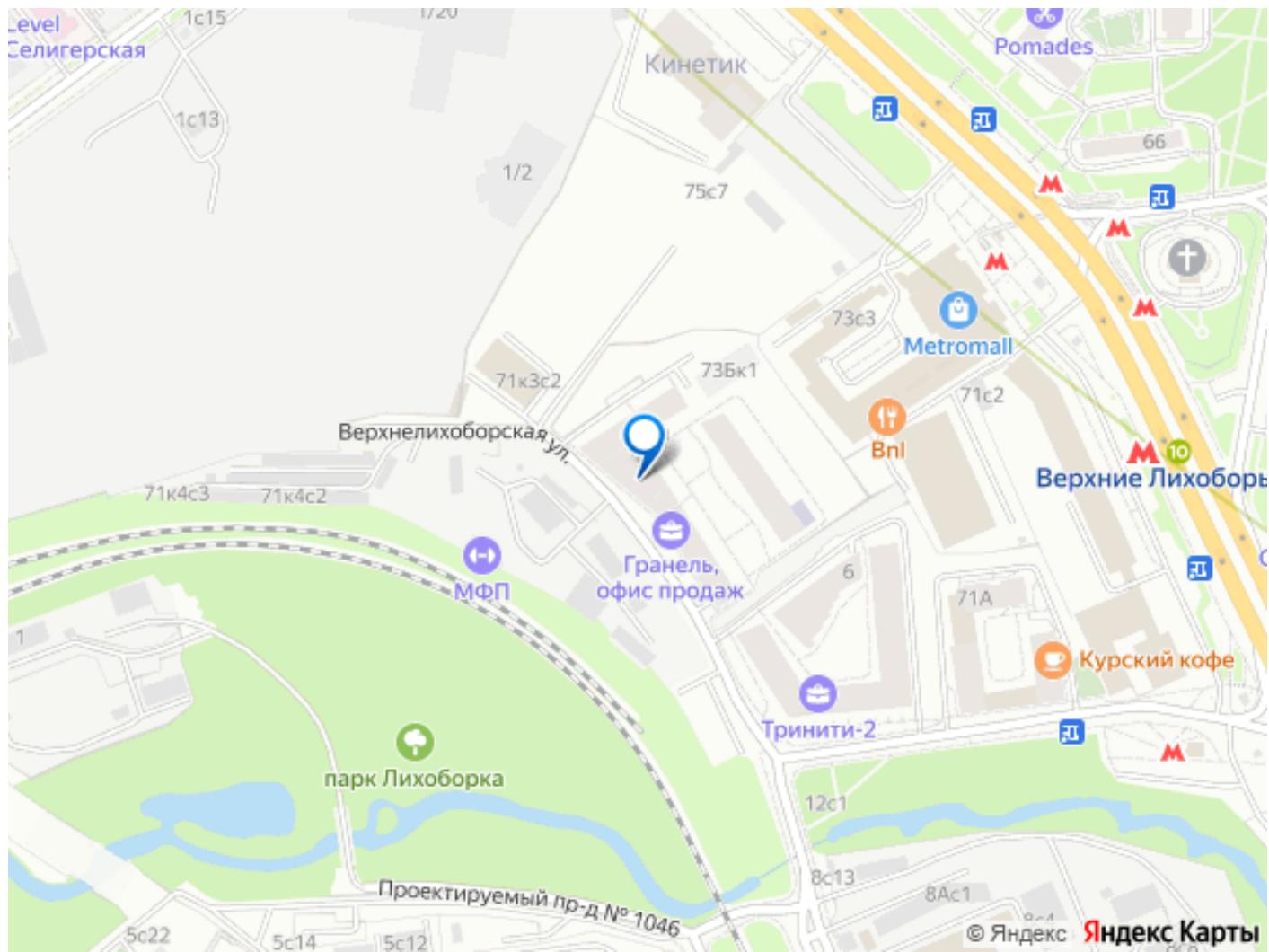
## Описание

Номер в базе: 9673247. Продается видовая студия с панорамными окнами в современном жилом комплексе «Тринити» на Дмитровском шоссе, 73б. Студия расположена на 4-м этаже, окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая постоянное естественное освещение и открывая панорамные виды.

Объект находится в отличном состоянии: выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов и продуманной эргономикой пространства. Вся мебель и техника остаются новому владельцу, что позволяет заехать сразу после сделки. Для комфортного хранения вещей оборудована отдельная гардеробная зона. Жилой комплекс относится к комфорт-классу и предлагает развитую инфраструктуру: закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением, детские и спортивные площадки, зоны отдыха. В шаговой доступности находятся станция метро, что обеспечивает удобную транспортную доступность, включая быстрый выезд на Дмитровское шоссе и СВХ. Рядом расположены объекты повседневной инфраструктуры: магазины, аптеки, кафе и банки. В составе ЖК работает фитнес-центр с 25-метровым бассейном, подземный паркинг и собственный детский сад. Студия свободна от обременений, оформлена на одного взрослого собственника по ДДУ 2020 года.

Для покупателей доступны специальные условия по ипотеке от банков-партнеров со ставкой от 14,99% на весь срок кредитования. При сотрудничестве с агентством недвижимости «Этажи»

предоставляется юридическая защита  
сделки с финансовой гарантией до 25 млн  
рублей, а также помочь в получении ипотеки  
с дополнительными преференциями от 0,3%  
и экономией на страховых взносах 2030%  
ежегодно. Это предложение сочетает  
выгодные финансовые условия и готовое  
решение для комфортного проживания. Код  
пользователя: 53055



Move.ru - вся недвижимость России