

Создано: 10.08.2025 в 00:41

Обновлено: 29.01.2026 в 00:41

**Москва, Большая Филёвская улица, 3к4**

**16 500 000 ₽**

Москва, Большая Филёвская улица, 3к4

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

## Квартира

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

## Описание

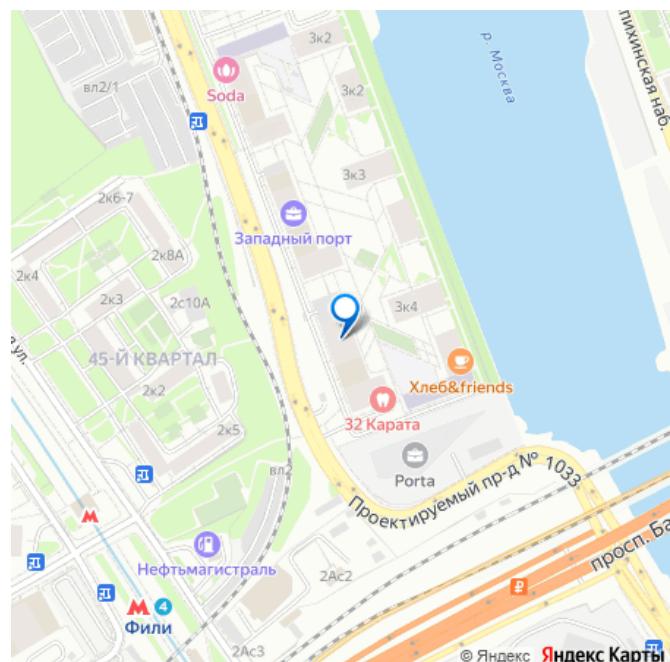
Лот № 73972 Успейте купить. Одна студия в ЖК. Новогоднее предложение со скидкой. Покупателю бесплатное сопровождение сделки. ЖК Бизнес-класса Западный порт. Единственное и редкое предложение в ЖК ЗАПАДНЫЙ ПОРТ, студия с видом на Москву-реку, Москву-Сити и во двор. Хорошее предложение как для проживания, так и для инвестиций. Свободная продажа. Быстрый

<https://move.ru/objects/9283960729>

**МГСН - Отделение Останкино, МГСН -  
Московская Городская Служба  
Недвижимости**

**7(495)989-57-06**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

выход на сделку. Полная стоимость в ДКП.  
ЖК Бизнес-класса Западный порт. Жилой  
квартал расположен на берегу Москвы-реки,  
в пяти минутах пешком от станции метро  
«Фили» и четырёх минутах на автомобиле от  
Третьего транспортного кольца. Дорога до  
центра города на машине занимает 15 минут.  
Продается светлая студия. Без отделки. Из  
окон открывается красивый вид на Москву-  
реку и Москву -Сити. У «Западного порта»  
свой выход на пешеходную набережную со  
спусками к воде, зелёными островками и  
смотровыми площадками — прекрасное  
место для отдыха или пробежек. Во дворе у  
каждого дома — небольшой парк, где можно  
отдохнуть и позаниматься спортом. Для  
детей будут построены безопасные игровые  
площадки. На первых этажах откроются  
магазины и полезные сервисы. Рядом с  
«Западным портом» множество мест для  
отдыха и досуга — например Парк Победы и  
«Афимолл Сити». Есть вся необходимая  
инфраструктура - рестораны, кафе,  
химчистка, аптека, фитнес, супермаркет и т.  
д. Закрытая охраняемая территория,  
круглосуточное видеонаблюдение,  
подземный паркинг, детские площадки.  
Звоните, отвечу на все вопросы.  
Оперативный показ.



☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

