

🕒 Создано: 09.11.2025 в 11:24

Обновлено: 23.01.2026 в 16:42

**Москва, переулок Любучанский, 1к1**

**7 600 000 ₽**

Москва, переулок Любучанский, 1к1

**Квартира**

Жилая площадь

11.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.72 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

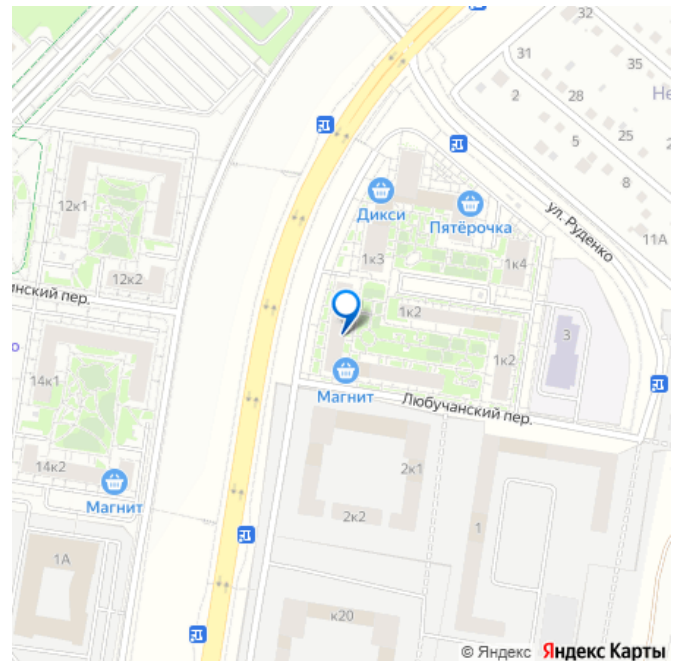
Год сдачи

<https://move.ru/objects/9286434440>

**Анастасия Колтунова, Самолет Плюс**

**79230783411**

для заметок



4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### Описание

Арт. 124796517 г.Москва вн.тер.г. поселение  
Рязановское пер. Любучанский д.1 к.1 Студия  
25,72 кв.м 13/14 этаж Просторная студия.  
Светлая комната правильной формы 11,4  
кв.м, большой коридор 6,9 кв.м, санузел  
совмещенный 3,83 кв.м. Квартира без  
отделки. Высокий видовой этаж, панорамные  
окна. Развитая инфраструктура: на  
территории ЖК есть школы, детские сады,  
фитнес-центр, медицинские центры, салоны  
красоты, магазины, кафе. Отличная  
транспортная доступность на транспорте: до  
МЦД Остафьево можно доехать на  
общественном транспорте. В 2030 году  
планируется открытие станции метро.



