

🕒 Создано: 03.04.2026 в 01:48

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 01:23

**Лариса Ситникова, Шахматка АН**

**89251234567**

**Москва, Новоостاپовская ул, 16к1**

**14 900 000 ₺**

Москва, Новоостاپовская ул, 16к1

Улица

[улица Новоостاپовская](#)

### Квартира

Общая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/30

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

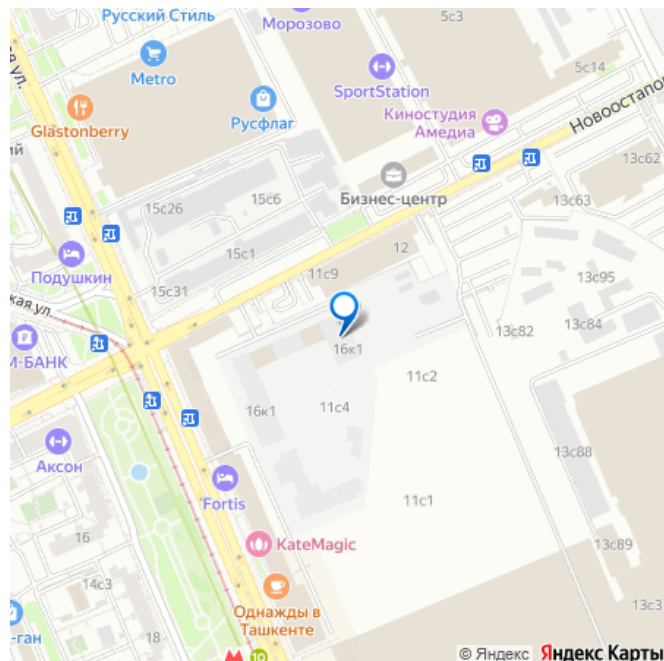
Квартира в новостройке

да

### Описание

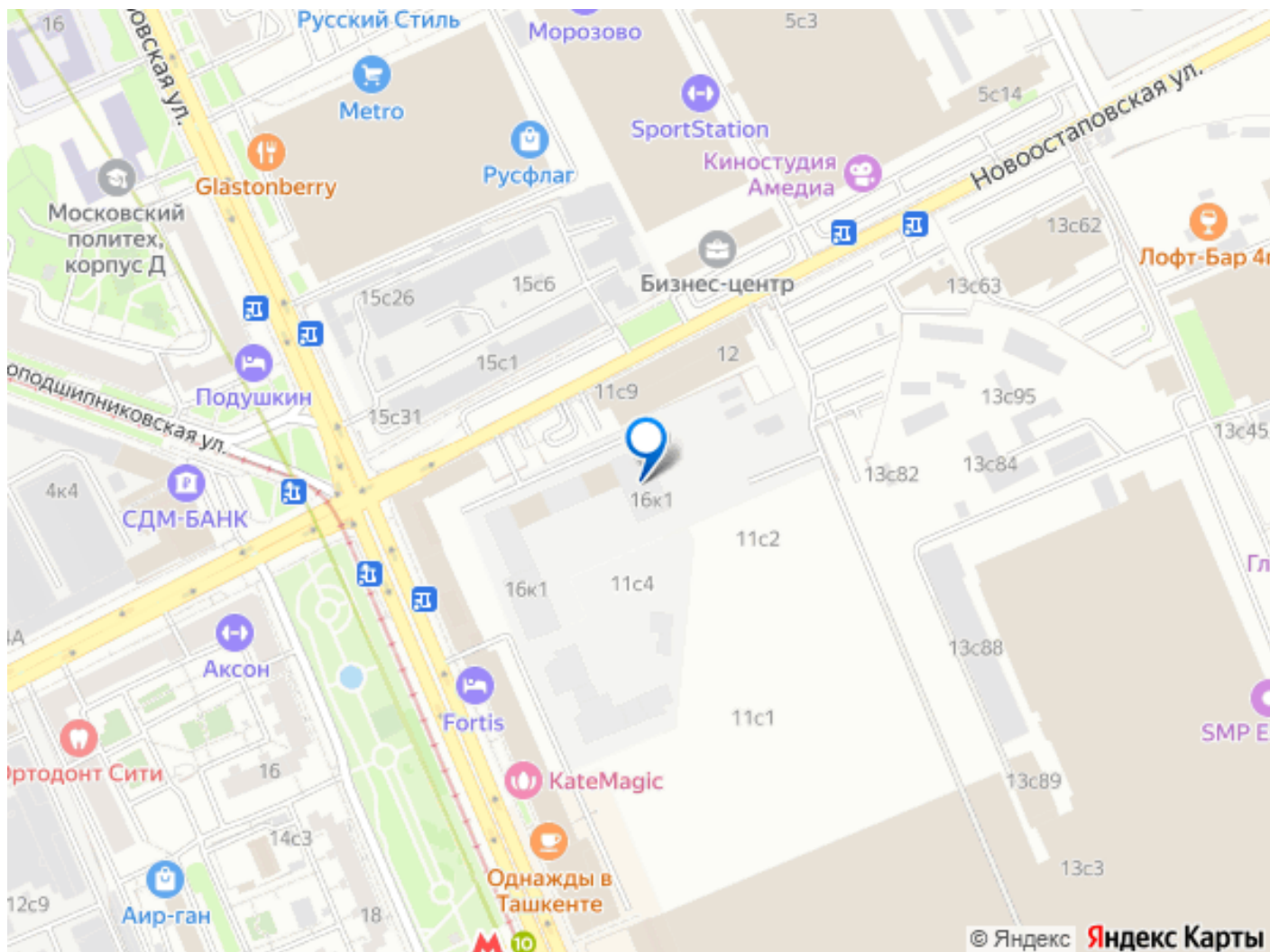
Объект № 540995. Продажа: Студия бизнес-класса 25,7 м<sup>2</sup> в ЖК MY PRIORITY Dubrovka. Ключи на руках! Продается просторная студия (25,7 м<sup>2</sup>) в современном монолитном жилом квартале бизнес-класса от застройщика Гранель. Это идеальный вариант как для комфортной жизни, так и для надежных инвестиций в динамично развивающемся районе Москвы. Состояние квартиры: В помещении выполнен

для заметок



качественный черновой ремонт, который позволяет приступить к чистовой отделке без этапа демонтажа и грязных работ: —  
Выполнена стяжка пола; — Оштукатурены стены и потолки; — Разведена электрика; — Возведены перегородки санузла. Ключевые преимущества объекта: Оперативный показ и быстрый выход на сделку. Окна выходят в тихий, благоустроенный и закрытый от машин двор, что обеспечивает комфорт и безопасность. Транспортная доступность: Идеальная локация для тех, кто ценит время. Всего 4 минуты пешком до станции метро «Дубровка», 10-15 минут до метро «Волгоградский проспект» и МЦК, а также 2 минуты до выезда на ТТК на автомобиле. Инфраструктура комплекса: · Респектабельное дизайнерское лобби с круглосуточным консьерж-сервисом. · Уютная лаундж-зона для встреч и отдыха. · Подземный паркинг (спуск на лифте прямо из подъезда). · Закрытый двор без автомобилей. Инфраструктура района: В шаговой доступности — сетевые супермаркеты, ТЦ, топовые рестораны, школы и детские сады. Рядом с комплексом расположены скверы и набережная Москвы-реки, создающие идеальную среду для прогулок. Юридическая чистота: - Один взрослый собственник, прямая продажа. - Документы готовы для сопровождения сделки. - Полная стоимость в договоре Не упустите возможность стать владельцем готовой недвижимости бизнес-класса в престижной локации! Звоните, чтобы согласовать показ. Номер объекта: #2/540995/11801





Move.ru - вся недвижимость России