

Мангазея, Мангазея

79315507897

15 965 040 ₧

Округ

ВАО, район Богородское

Квартира

Высота потолков

2.95 M

Жилая площадь

12.4 M²

Площадь кухни

5 M²

Общая площадь

25.8 M²

Этаж

8/43

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

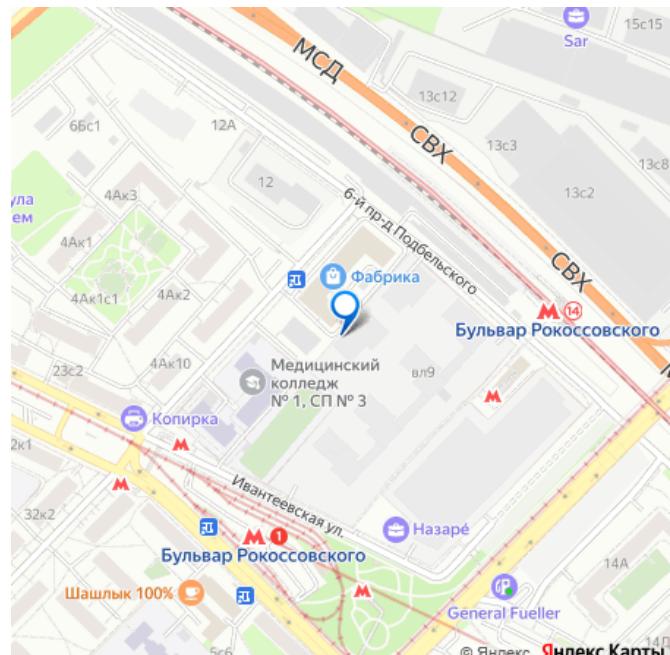
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается студия в ЖК «НАЗАРЕ'» Общая площадь - 25.80 Тип дома - монолитный Этаж - 8 Год сдачи - 2028 Предлагается квартира площадью 25.80 кв. м в новом современном квартале на востоке Москвы, прямо у станций метро и МЦК «Бульвар Рокоссовского».

Квартира располагается в корпусе 1 на 8 этаже комплекса бизнес-класса «НАЗАРЕ'».

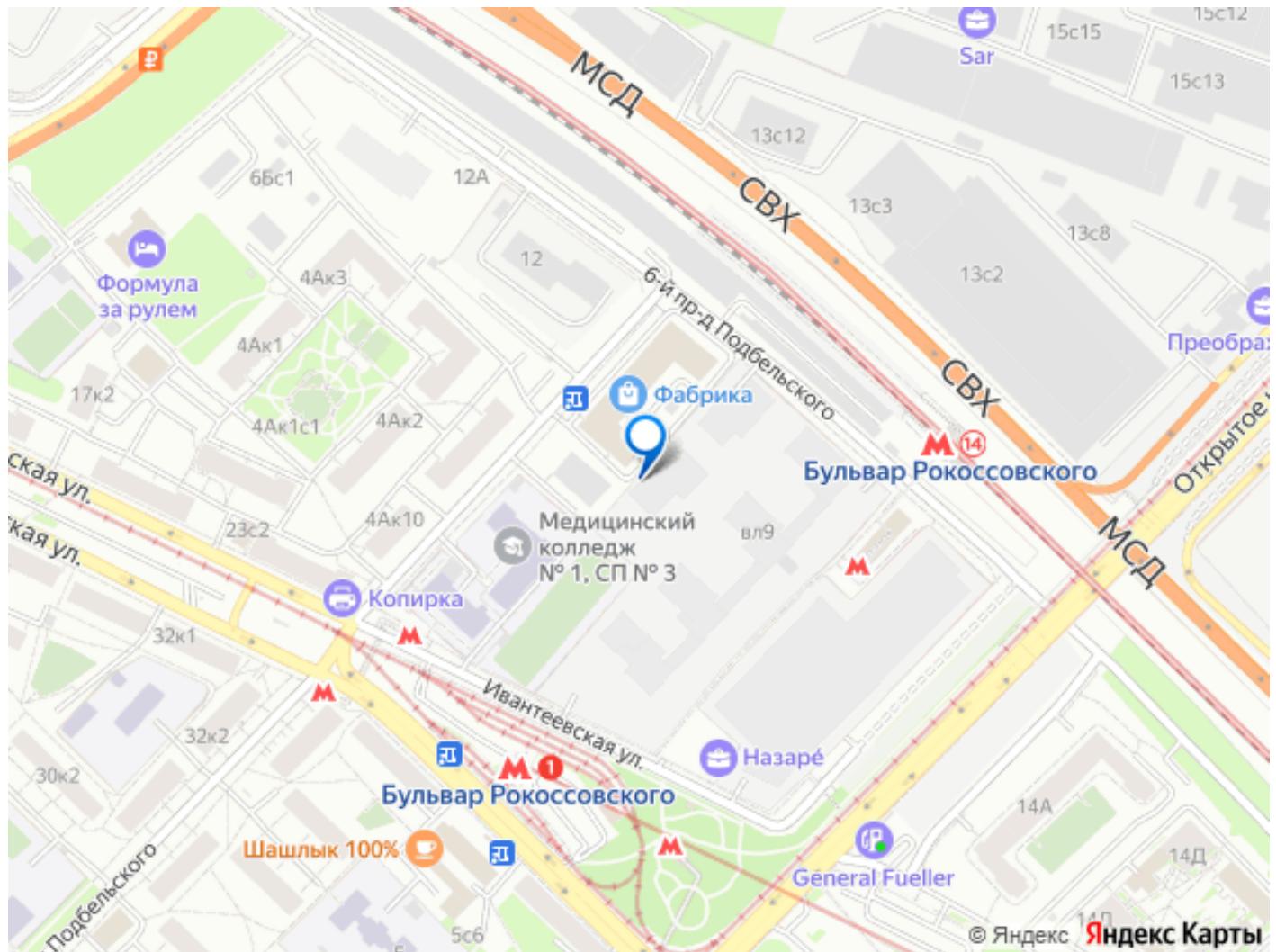
Великолепная транспортная доступность: • 2 минуты ходьбы до метро и МЦК «Бульвар Рокоссовского»; • 3 минуты на авто - удобный выезд на СВХ (МСД); • 10 минут на авто до национального парка «Лосиный остров»; • 10 минут на авто до «Измайловского парка»; • 15 минут до авто до парка «Сокольники»; • 15 минут занимает выезд на ТТК, • 18 минут на авто до Садового кольца. Индивидуальная архитектура в современном стиле: • шесть башен переменной высотности от 24 до 43 этажей, в том числе одна высотная 143-метровая доминанта, которая станет достопримечательностью востока Москвы; • авторы архитектурной концепции - знаменитое бюро СПИЧ (среди их работ - башня «Федерация», новое здание Третьяковской галереи, реконструкция БСА «Лужники» и др.); • торгово-развлекательный комплекс с фитнес-центром, детской игровой комнатой и открытыми террасами прямо возле квартала; • дизайнерские лобби от бюро ABOVE ARCHITECTURE с панорамными окнами, интерьерами в теплой цветовой гамме и мягкой зоной ожидания

располагаются в каждой башне; • корпуса расположены так, чтобы из окон открывались потрясающие виды на закаты и рассветы, зеленые панорамы или огни мегаполиса;

Особенности расположения «НАЗАРЕ'» находится максимально близко к метро, и в то же время проект вписан в уже существующую инфраструктуру зеленого столичного района Богородское. Это обеспечивает быстрый доступ ко всем нужным объектам инфраструктуры (детские сады, школы, медцентры, магазины, салоны красоты, фитнес-клубы, футбольные поля, спортивные школы), а также к живописным зеленым зонам - национальному парку «Лосинный остров», парку «Сокольники», Черкизовскому детскому парку,

Измайловскому лесопарку с усадьбой Измайлово. Собственная инфраструктура и благоустройство Шесть башен квартала будут объединены цокольным этажом, в который можно попасть как с улицы, так и со стороны лобби. Здесь разместятся необходимые для комфортной повседневной жизни кофейни, супермаркет, рестораны, магазины и многое другое. В комплексе предусмотрен вместительный двухуровневый подземный паркинг с келлерами для хранения сезонных вещей. Во дворе комплекса «НАЗАРЕ'» будут места как для спокойного отдыха и работы, так и для игр и спорта. Здесь организованы игровые площадки для детей всех возрастов, места для стритбола и тенниса, а также зона с природным ландшафтом и коворкинг с экологичной деревянной мебелью.





Move.ru - вся недвижимость России