

Создано: 08.12.2025 в 12:27

Обновлено: 28.01.2026 в 11:57

Москва, Волоколамское шоссе, 91

15 490 000 ₽

Москва, Волоколамское шоссе, 91

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Квартира

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25.9 м²

Этаж

24/59

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

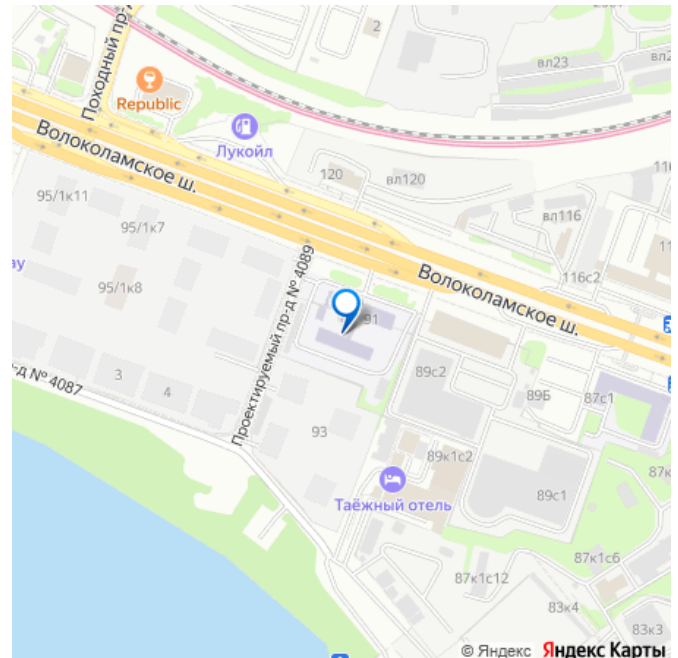
<https://move.ru/objects/9287266244>

Алексей Авдашкин, Одинцовская

Риэлторская Компания

79862540917, 79857954630

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

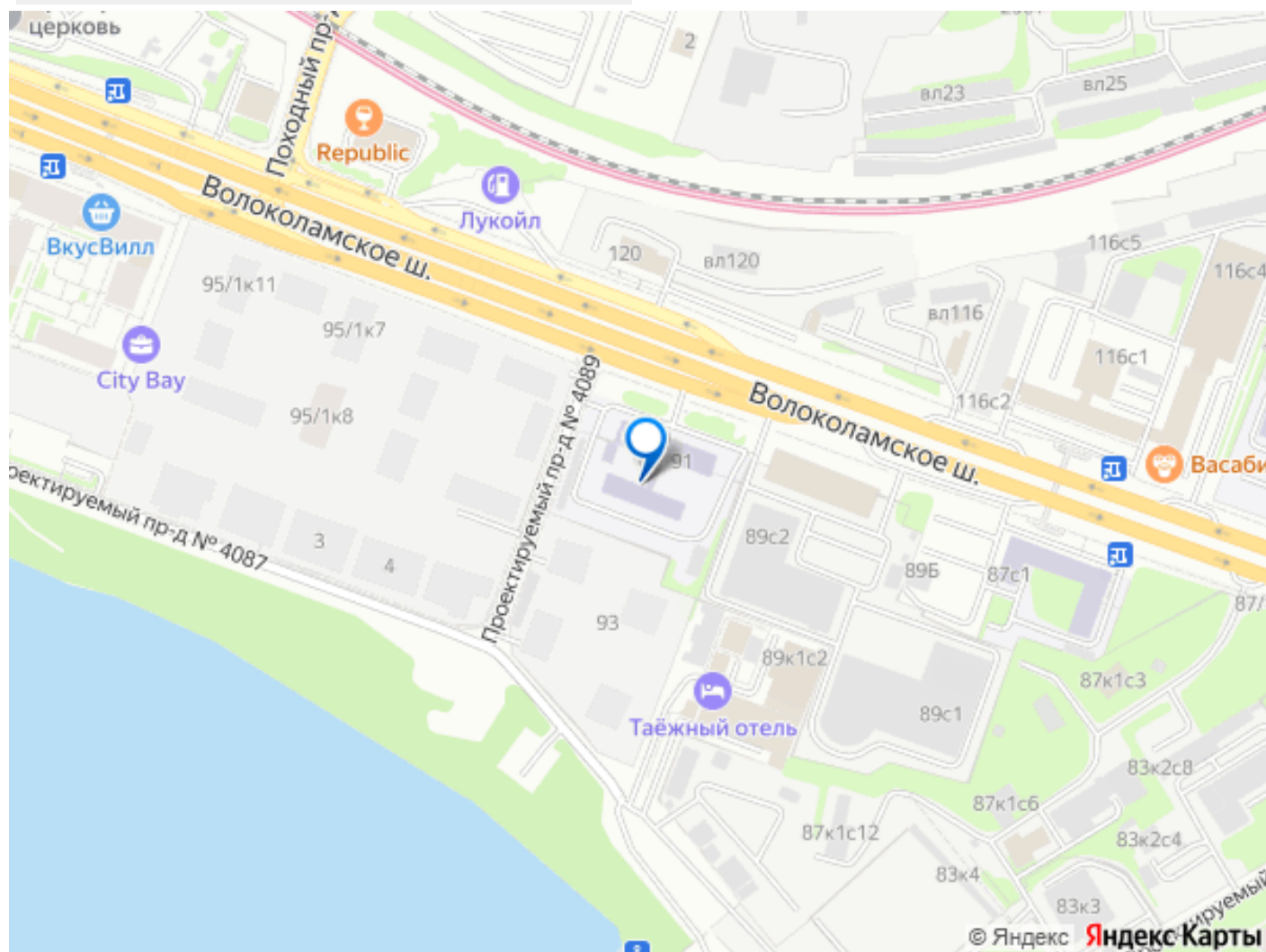
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся студия общей площадью 25.9 кв.м в ЖК City Bay квартал Pacific корп. 4 24/59 эт. Окна на ЮВ, в сторону центра и видом на Москва-реку. Всего за 20 минут можно добраться до центра на машине или метро. 2 станции метро и МЦД-2 в пешей доступности. Переуступка по ДДУ. Сдача комплекса в эксплуатацию запланирована на IV кв. 2029г. Концепция ЖК Сити Бэй - настоящий город в городе с отлично развитой инфраструктурой и собственной благоустроенной набережной. На территории жилого комплекса расположено пять кварталов - Atlantic, Pacific, Indian, North, Cliff. ЖК City Bay отличается оригинальной концепцией и выделяется среди других проектов такими характеристиками как: - Архитектура, - Виды из окон, - Природное окружение, вызывая гордость у жителей и восхищение у прохожих. Вся жизнь района Покровское-Стрешнево строится вокруг водных объектов: - Пойма реки Сходни с уникальной экосистемой, - Речка Химка и Химкинское водохранилище, - Москва-река, - Канал имени Москвы. Кругом вода, и местные с удовольствием этим пользуются. А сразу за рекой - центр водного спорта в Строгино с вейк-парком и яхт-клубами. Помимо воды, здесь очень много зелени: - Рядом

Сходненский ковш памятник природы,
естественный амфитеатр глубиной 40
метров; - Парк при усадьбе Братцево с
фруктовым садом; - Дубовая роща «Маяк», -
Алешкинский лес; - Лесопарк Покровское-
Стрешнево с пляжами и бобрами.





Move.ru - вся недвижимость России