


**Анна Гукасян, Прайм Самолет Плюс**  
**79162361705**

 Создано: 04.12.2025 в 21:00  
Обновлено: 24.12.2025 в 18:48

**Москва, Киевское шоссе, 21-й км, 3с1**

**11 000 000 ₽**

Москва, Киевское шоссе, 21-й км, 3с1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

**Квартира**

Жилая площадь

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Арт. 127359940 «1-й Саларьевский» — это современный жилой комплекс в Новой Москве, рядом с метро «Саларьево» и ТЦ «Саларис», с закрытой территорией, своей школой, детсадом, продуманной инфраструктурой (без машин) и бульваром, созданный для яркой и удобной жизни, с пропиской г. Москва. Он предлагает комфортное жилье рядом с метро, с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой, что делает его «вкусным» для тех, кто ценит удобство и современность.

Основные характеристики и преимущества:

Расположение: Новая Москва, 2 км от МКАД, 5 минут пешком до метро «Саларьево».

Инфраструктура: Собственные школа и детский сад, коммерческие помещения на первых этажах (магазины, сервисы), бульвар для прогулок.

Комфорт: Закрытая территория, концепция «двор без машин».

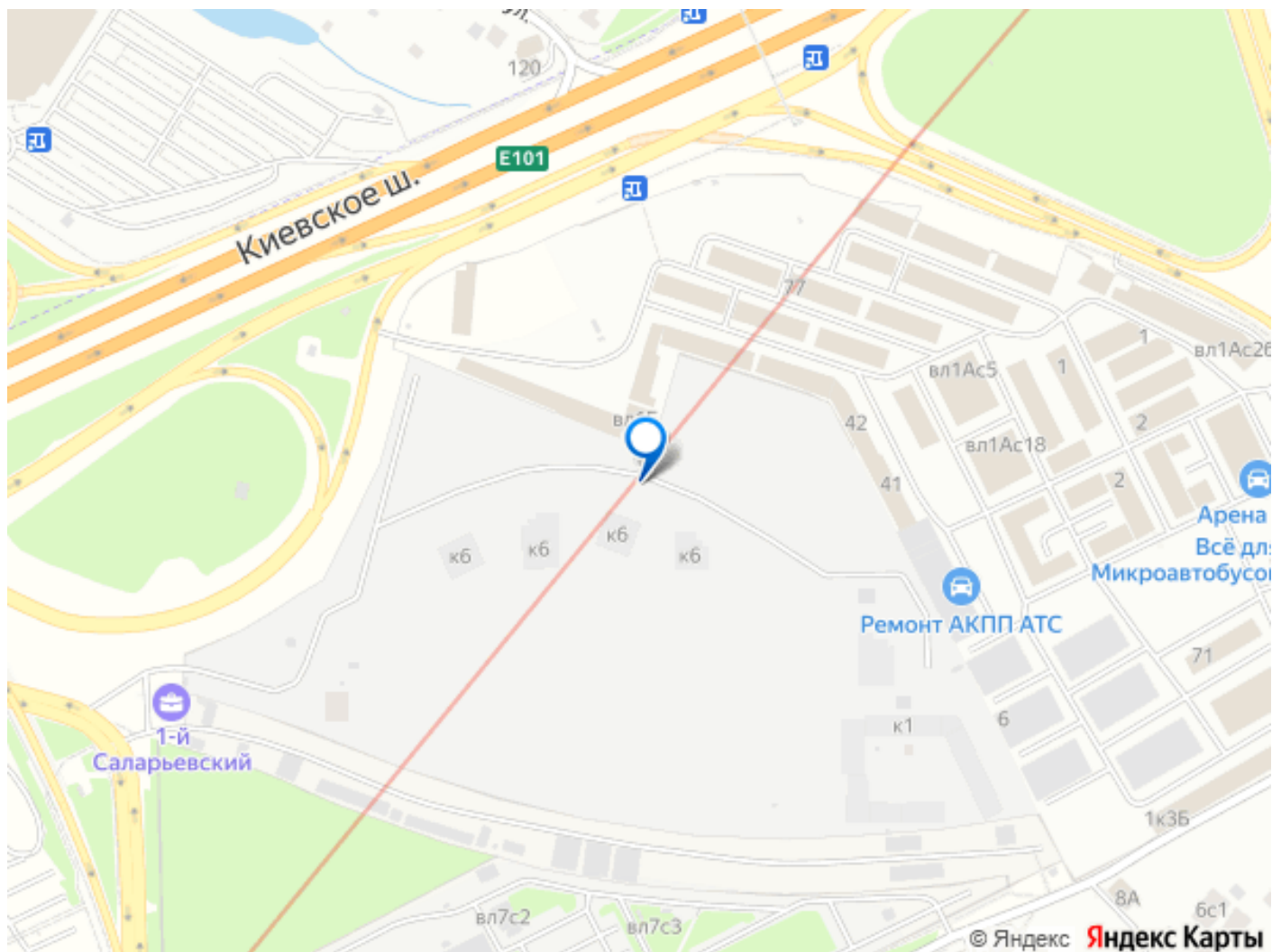
Экология: Близость к природным зонам, например, к парку «Тропарёво» и заказнику «Теплый стан».

Прописка: Московская (Новомосковский административный округ).

Транспорт: Удобный выезд на Киевское шоссе, рядом метро.

Название: Хотя проект «1-й Саларьевский» от «Первый ДСК» и «Саларьево Парк» от ПИК — это разные проекты, они находятся в одном районе и имеют схожие преимущества, так как объединены общей локацией у метро «Саларьево».





Move.ru - вся недвижимость России