

Создано: 08.02.2026 в 01:30

Обновлено: 08.02.2026 в 01:30

Москва, пр-т 60-летия Октября, 17

17 099 000 ₽

Москва, пр-т 60-летия Октября, 17

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)

Квартира

Общая площадь

25.9 м²

Этаж

6/39

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

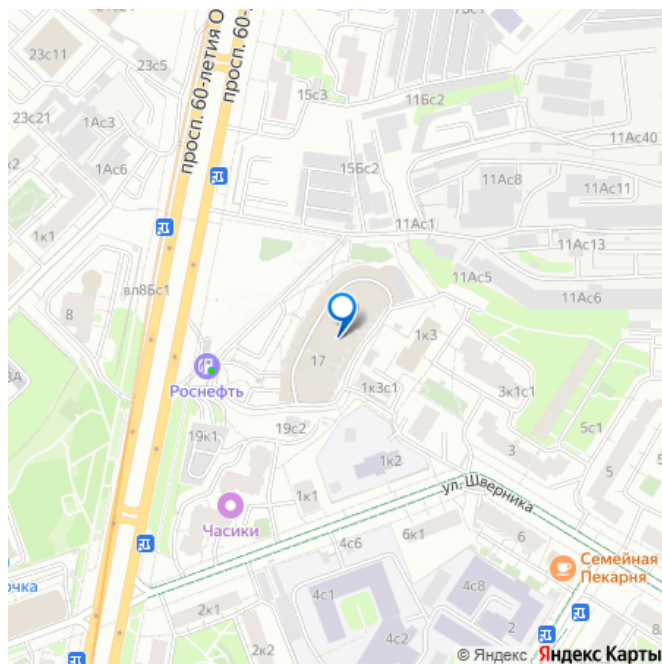
Номер в базе: 7819220. Дизайнерская студия рядом с метро «Академическая» — готова к комфортному проживанию или сдачи в аренду! Фактическая площадь квартиры вместе с лоджией : 31,62 кв.м (по ЕГРН, без учета лоджии— 25,9 кв.м) При отделке использовались качественные материалы высокого класса, а планировка продумана до мелочей — идеально подойдёт для одного человека. В квартире: современный кухонный

<https://move.ru/objects/9289140909>

**Герасименко Павел Евгеньевич, Этажи
Москва**

89251234567

для заметок



гарнитур со встроенной техникой;
кондиционер и система «тёплый пол» для
идеального микроклимата; встроенные
шкафы и функциональные зоны хранения;
просторная лоджия, которую можно
использовать, как кабинет или зону отдыха.
О доме и территории: огороженная
территория с контролем доступа и
круглосуточной охраной; вход/въезд через
охраняемые ворота; круглосуточная охрана и
видеонаблюдение; подземный и наземный
паркинг, всегда есть гостевые места; чистые
подъезды, современные лифты, ухоженный
двор. Локация: До метро «Академическая» —
7-10 минут пешком. До центра Москвы —
всего 15 минут на автомобиле. В шаговой
доступности — магазины, кафе, аптеки,
банки и объекты социнфраструктуры. По
документам: ? 2 взрослых собственника ?
Договор купли-продажи 2021 ? Полная
стоимость в договоре ? Никто не прописан ?
Квартира юридически чиста Статус - ЖИЛАЯ
квартира (не апартаменты) Организую
просмотр для вас и помогу пройти все этапы
покупки максимально быстро и безопасно.
Меня зовут Герасименко Павел, я
профессиональный агент. Я не просто
показываю квартиры — я решаю задачи
клиентов. Помогу одобрить ипотеку (даже
если банк уже отказывал), проведу сделку от
и до, обеспечу полную прозрачность и
безопасность. Когда вы работаете со мной,
вы экономите время, снижаете риски и
получаете результат. Полное сопровождение
сделки до получения ключей. Если звонок не
был отвечен — оставьте сообщение. Я
обязательно перезвоню. Ведь успешные
сделки происходят не по случайности, а по
системе. Код пользователя: 43855



