

Создано: 04.02.2026 в 16:20

Обновлено: 05.02.2026 в 00:40

<https://move.ru/objects/9288765081>

Алексей, Риелтор

**89251234567**

**Москва, ш Волоколамское, 95-97**

**15 400 000 ₽**

Москва, ш Волоколамское, 95-97

Улица

[шоссе Волоколамское](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Этаж

24/59

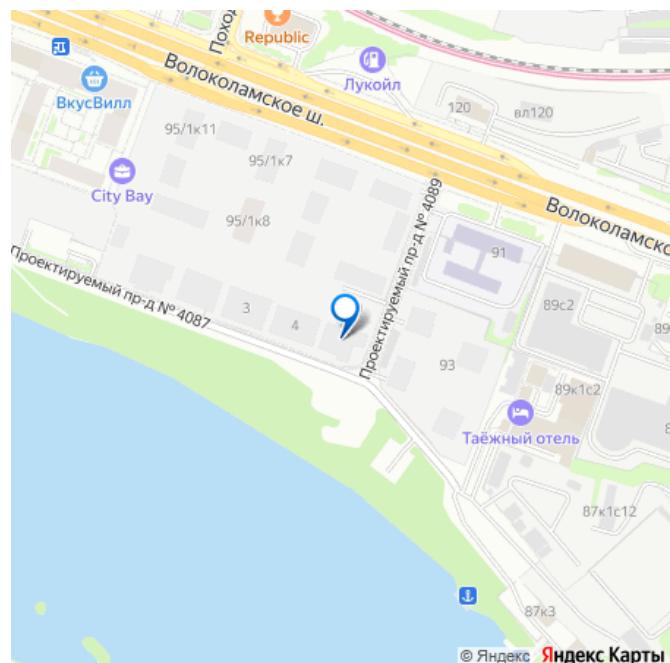
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Ремонт

без отделки

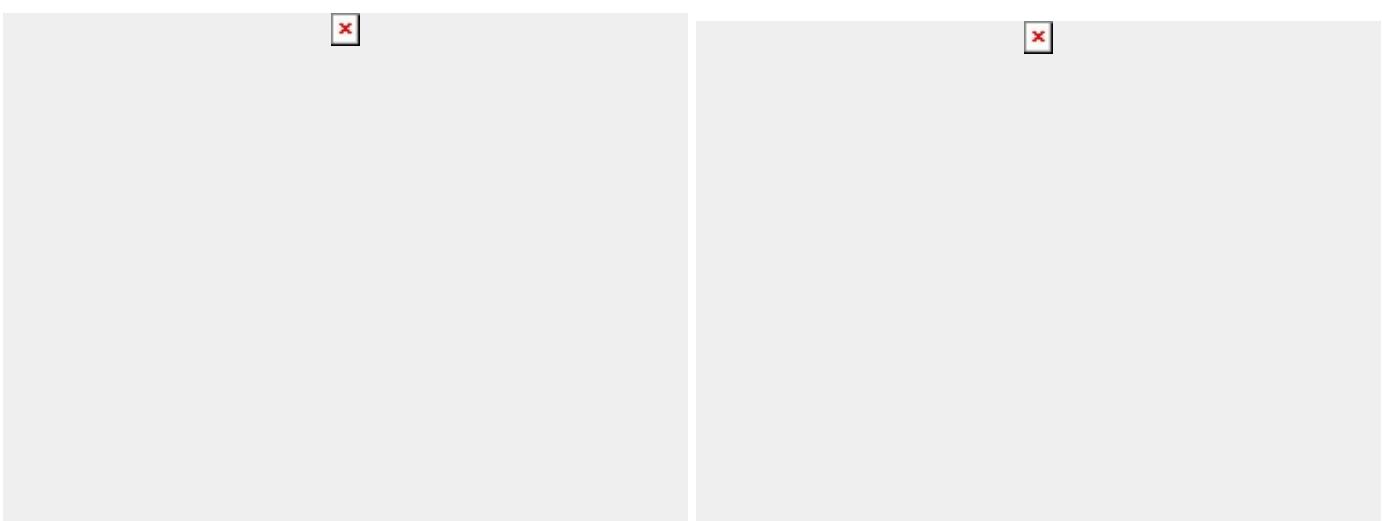
Квартира в новостройке

да

## Описание

Переуступка квартиры в ЖК City Bay - студия общей площадью 25.9 кв.м. квартал Pacific корп. 4 Окна на ЮВ, в сторону центра и видом на Москву-реку. Всего за 20 минут можно добраться до центра на машине или метро. 2 станции метро и МЦД-2 в пешей доступности. Переуступка по ДДУ. Сдача

комплекса в эксплуатацию запланирована на IV кв. 2029г. Концепция ЖК Сити Бэй - настоящий город в городе с отлично развитой инфраструктурой и собственной благоустроенной набережной. На территории жилого комплекса расположено пять кварталов - Atlantic, Pacific, Indian, North, Cliff. ЖК City Bay отличается оригинальной концепцией и выделяется среди других проектов такими характеристиками как: - Архитектура, - Виды из окон, - Природное окружение, вызывая гордость у жителей и восхищение у прохожих. Вся жизнь района Покровское-Стрешнево строится вокруг водных объектов: - Пойма реки Сходни с уникальной экосистемой, - Речка Химка и Химкинское водохранилище, - Москва-река, - Канал имени Москвы. Кругом вода, и местные с удовольствием этим пользуются. А сразу за рекой - центр водного спорта в Строгино с вейк-парком и яхт-клубами. Помимо воды, здесь очень много зелени: - Рядом Сходненский ковш памятник природы, естественный амфитеатр глубиной 40 метров; - Парк при усадьбе Братцево с фруктовым садом; - Дубовая роща «Маяк», - Алешкинский лес; - Лесопарк Покровское-Стрешнево с пляжами и бобрами.



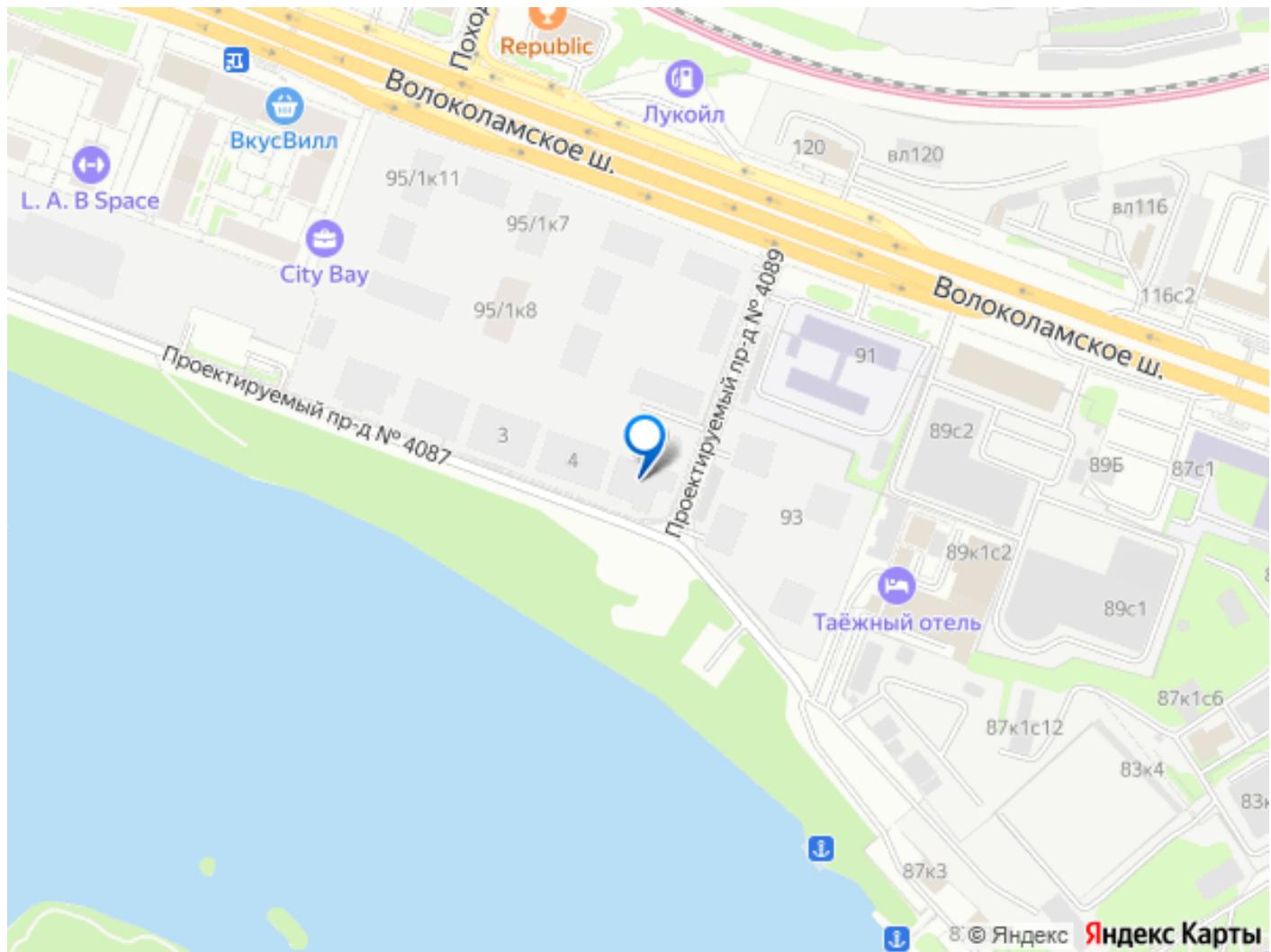
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России