

Создано: 13.11.2025 в 09:43

Обновлено: 05.01.2026 в 18:44

<https://move.ru/objects/9287833205>

Марина Маракулина, Частный маклер

**79151120755**

**6 100 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

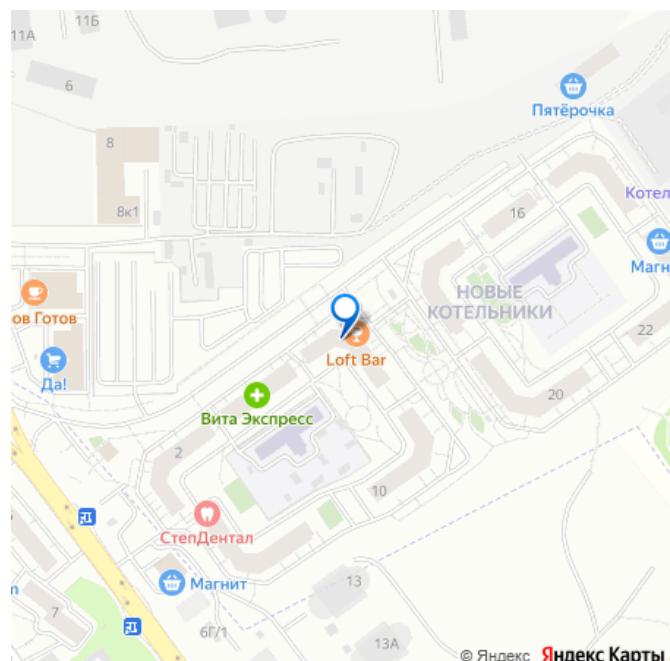
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

\* Продаётся уютная, светлая, теплая квартира-студия на 11 этаже 25 этажного дома, в жилом комплексе Новые Котельники, с шикарным видом из окна. \* В шаговой доступности находятся: детский сад, школа, магазины: Да, Ашан, Дикси, Пятерочка, Магнит, Магнит Косметик, БУРГЕР КИНГ. \*

Комплекс расположен на берегу песчаного Большого Дзержинского карьера с белоснежным песком, пляжами для купания, зонами для барбекю (где вы сможете проводить свой отдых со своими родными и друзьями) со всех сторон окруженный лесами. \*

Во дворе на огороженной охраняемой территории находится детский садик, прогулочные зоны с пешеходными дорожками, множество спортивных площадок. \*

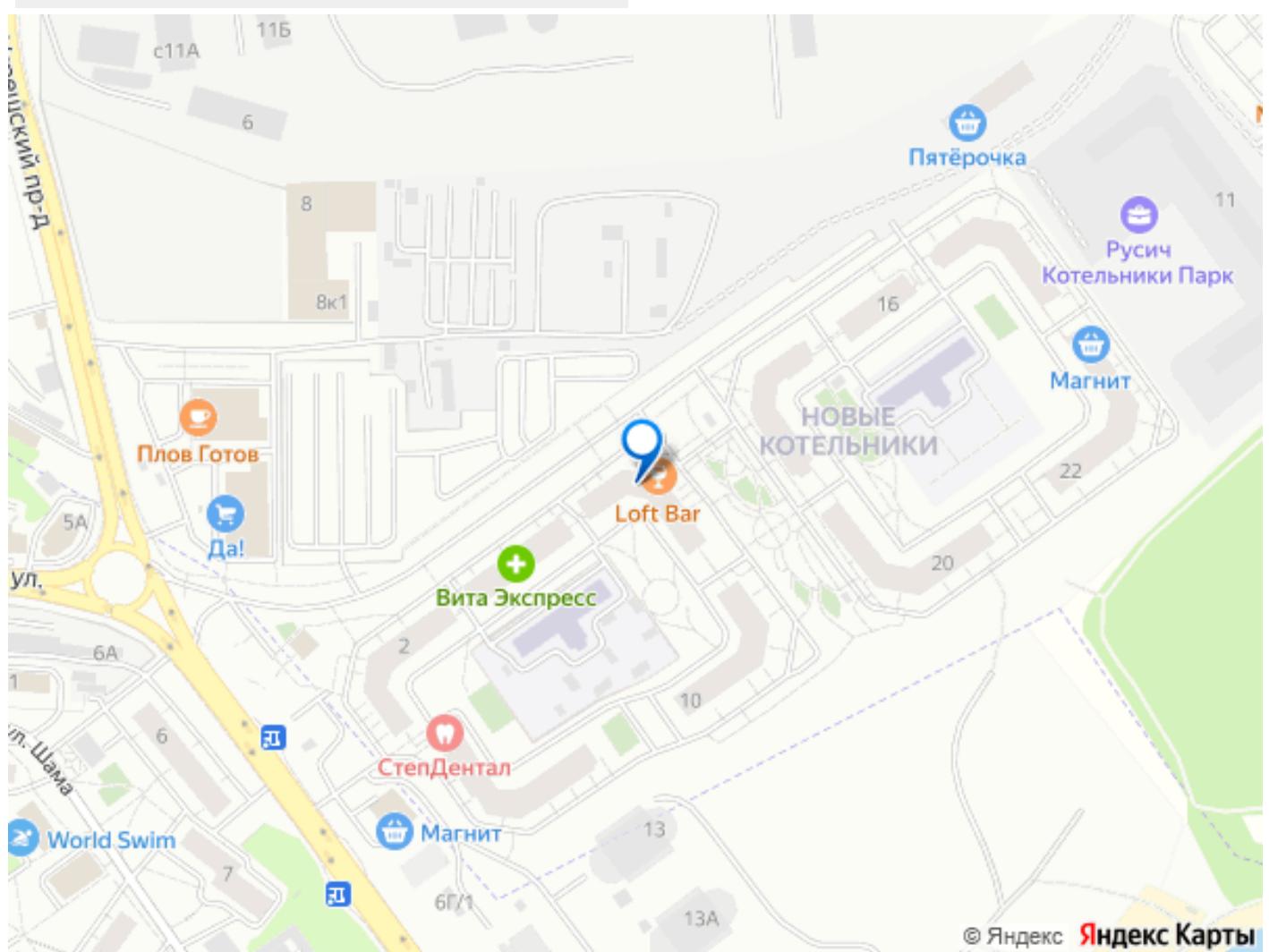
Также на территории ЖК располагаются продуктовые магазины, аптеки, заведения коммерческой сферы услуг, салоны красоты, пекарни и другие заведения нужные современному человеку. \*

Преимуществом комплекса КВАРТАЛ НОВЫЕ КОТЕЛЬНИКИ является удачное местонахождение - общественный транспорт ходит до нескольких станций метро: «Котельники», «Жулебино», «Братиславская», «Марьино», «Борисово». \*

В

2 км на личном авто до МКАД. В 1,5 км от  
Комплекса находится большой ТЦ МЕГА,  
ЛЕРУА МЕРЛЕН, МАКСИДОМ. \* Быстрый выход  
на сделку. \* Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России