

MOVE Брокер, Rusich Group
+7 (495) 127-65-74

 Создано: 10.12.2024 в 11:21
Обновлено: 09.03.2026 в 10:43

Москва, Кавказский б-р, 2
11 498 850 ₽

Москва, Кавказский б-р, 2

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

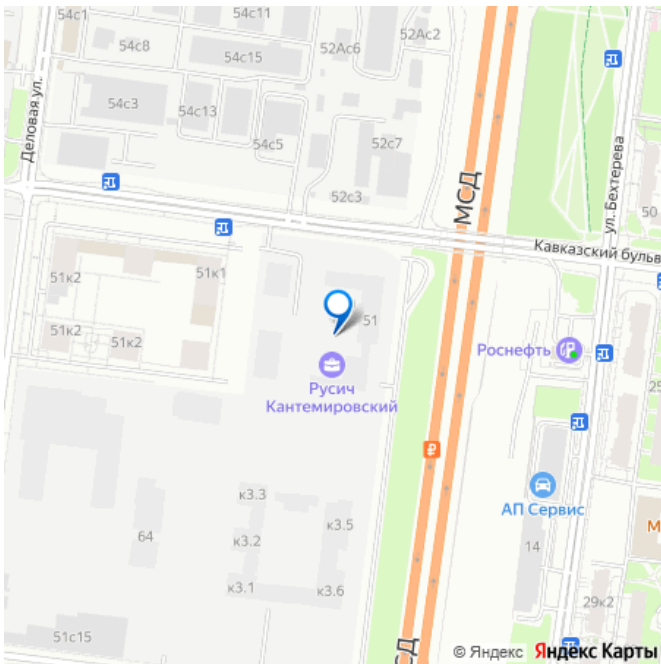
16 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

24/26



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

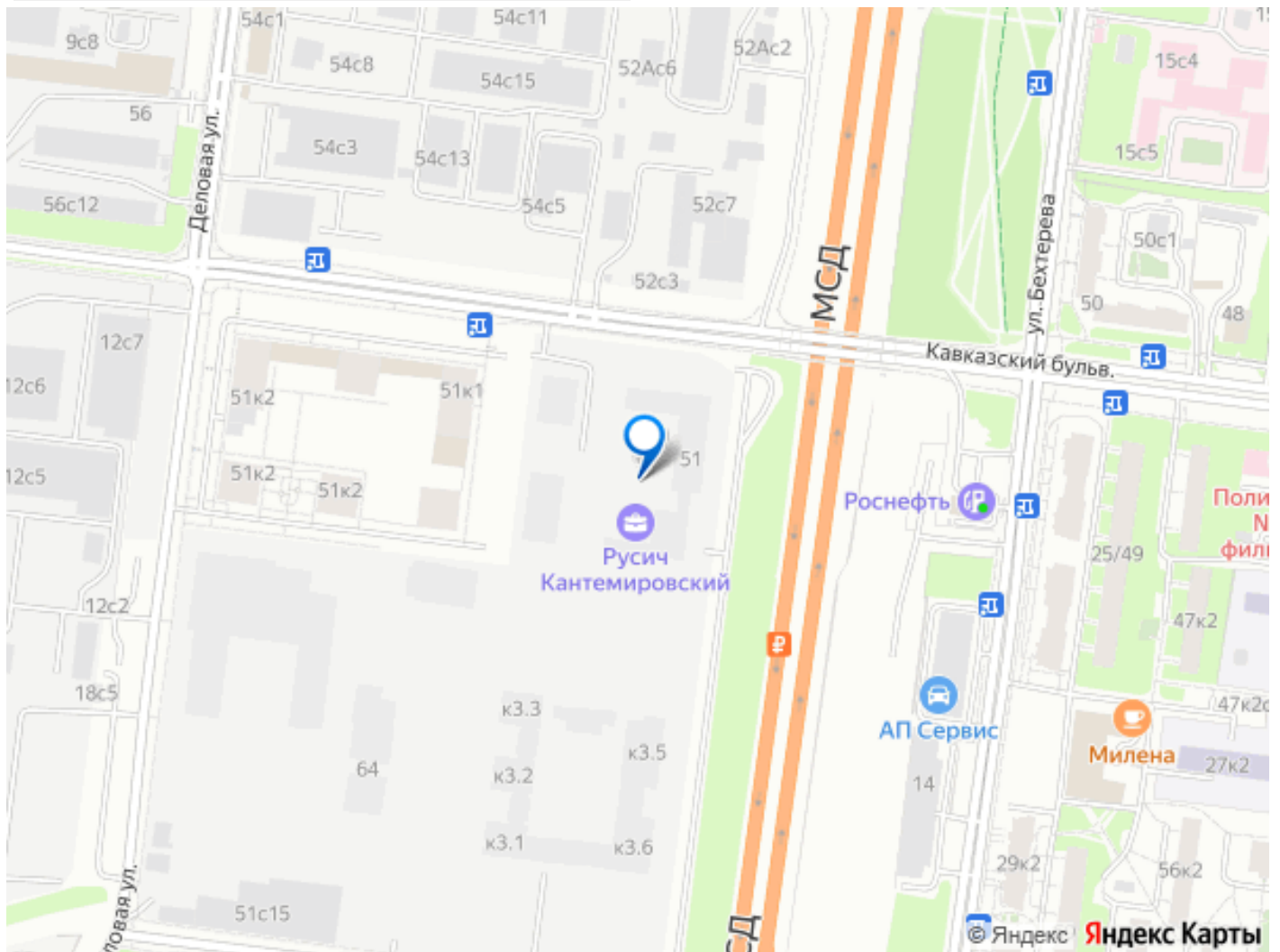
Описание

Студия в ЖК Кантемировский, очередь 1

(застройщик Rusich Group) расположенном в районе Царицыно. Высота потолков 2.72 м. Неподалёку расположены станции метро Кантемировская, Царицыно (2л). Жилой комплекс состоит из 6 корпусов переменной этажности от 17 до 32 этажей. Дома построены по кирпично-монолитной технологии, вентилируемые фасады облицованы окрашенными металлокассетами и цветной бетонной плиткой. В проекте представлены квартиры со стандартными и европланировками, кроме того предусмотрены современные мастер-спальни. Квартиры передаются без отделки, высота потолков составляет 2,72 метра. На территории комплекса организована концепция многоуровневого ландшафтного дизайна. Она включает в себя арт-объекты, озеленение, спортивные площадки, пешеходный фонтан, аллеи и бульвары. Жителям доступны зоны со столиками для пикника, уютные места для отдыха, детские площадки с безопасным оборудованием, уединенные workout-площадки для занятий спортом. На территории построены 2 детских сада на 400 мест и средняя школа на 900 учащихся. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с кладовыми помещениями. На первых этажах жилых зданий запроектированы коммерческие пространства. Проект расположен в районе Царицыно. В 5–10 минутах пешком доступны медицинские и образовательные учреждения, торговые комплексы, магазины и парк Сосенки. Станции метро Кантемировская и Царицыно находятся в 15 и 20 минутах пешком соответственно. В соседних кварталах работают спортивные клубы, шахматный клуб, школа айкидо и айки-дзюдзюцу. Рядом находится выезд на МСД(ЮВХ). За 10 минут транспортом можно

добраться до выезда на МКАД, за 15 минут —
до ТТК, за 30 минут — до центра Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России