

Создано: 05.02.2026 в 08:30

Обновлено: 05.02.2026 в 17:00

Москва, Большая Филёвская ул, 3к4

**16 500 000 ₽**

Москва, Большая Филёвская ул, 3к4

## Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>



Этаж

3/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Лот № 74534 Успейте купить. Новогоднее предложение со скидкой. Покупателю бесплатное сопровождение сделки. ЖК Бизнес-класса Западный порт. Единственное и редкое предложение в ЖК ЗАПАДНЫЙ ПОРТ, студия с видом на Москву-реку, Москву-Сити и во двор. Хорошее предложение как для проживания, так и для инвестиций. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Полная стоимость в ДКП. ЖК Бизнес-класса Западный порт. Жилой квартал расположен на берегу Москвы-реки, в пяти минутах пешком от станции метро «Фили» и четырёх минутах на автомобиле от Третьего транспортного кольца. Дорога до

<https://move.ru/objects/9288871115>

Ольга Владиславовна, МГСН

отделение Останкино

**89251234567**

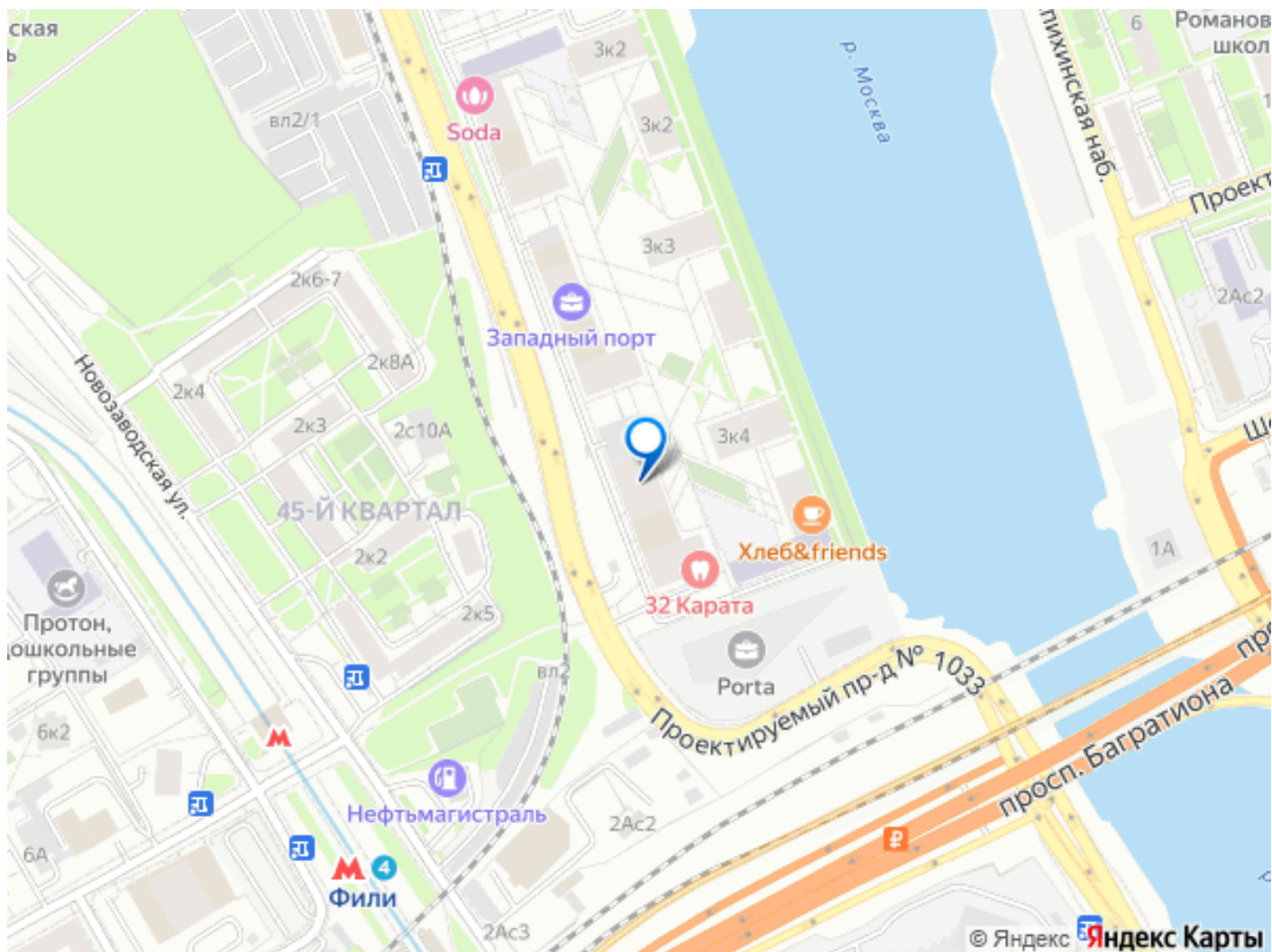
для заметок



центра города на машине занимает 15 минут. Продается светлая студия. Без отделки. Из окон открывается красивый вид на Москву-реку и Москву -Сити. У «Западного порта» свой выход на пешеходную набережную со спусками к воде, зелёными островками и смотровыми площадками — прекрасное место для отдыха или пробежек. Во дворе у каждого дома — небольшой парк, где можно отдохнуть и позаниматься спортом. Для детей будут построены безопасные игровые площадки. На первых этажах откроются магазины и полезные сервисы. Рядом с «Западным портом» множество мест для отдыха и досуга — например Парк Победы и «Афимолл Сити». Есть вся необходимая инфраструктура - рестораны, кафе, химчистка, аптека, фитнес, супермаркет и т. д. Закрытая охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение, подземный паркинг, детские площадки. Звоните, отвечу на все вопросы. Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России