

Создано: 10.08.2025 в 00:41

Обновлено: 06.12.2025 в 00:41

<https://move.ru/objects/9283960729>

**МГСН - Отделение Останкино, МГСН -  
Московская Городская Служба  
Недвижимости**

**7(495)989-57-06**

## Москва, Большая Филёвская улица, Зк4 **16 500 000 ₽**

Москва, Большая Филёвская улица, Зк4

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

### Квартира

Жилая площадь



20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20

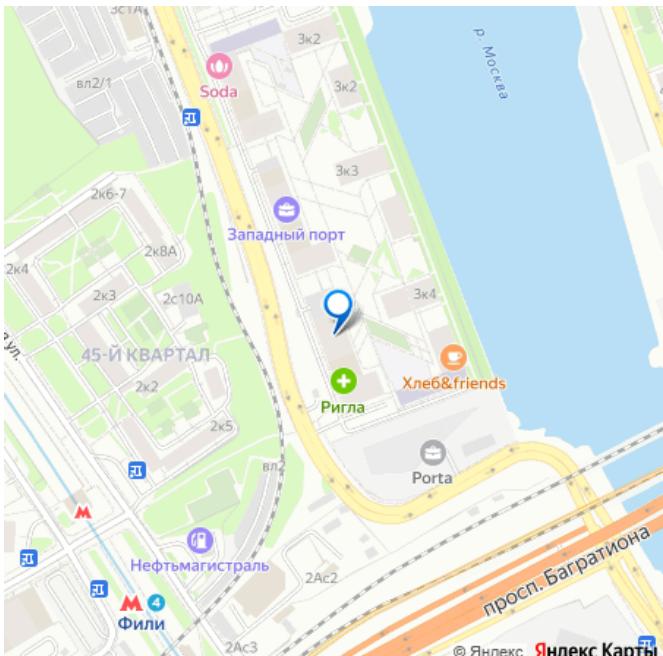
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



лифт

### Описание

Лот № 73972 Успейте купить. Новогоднее предложение со скидкой. ЖК Бизнес-класса Западный порт. Единственное и редкое предложение в ЖК ЗАПАДНЫЙ ПОРТ, студия с видом на Москву-реку, Москву-Сити и во двор. Хорошее предложение как для проживания, так и для инвестиций. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Полная стоимость в ДКП. ЖК Бизнес-

класса Западный порт. Жилой квартал расположен на берегу Москвы-реки, в пяти минутах пешком от станции метро «Фили» и четырёх минутах на автомобиле от Третьего транспортного кольца. Дорога до центра города на машине занимает 15 минут.

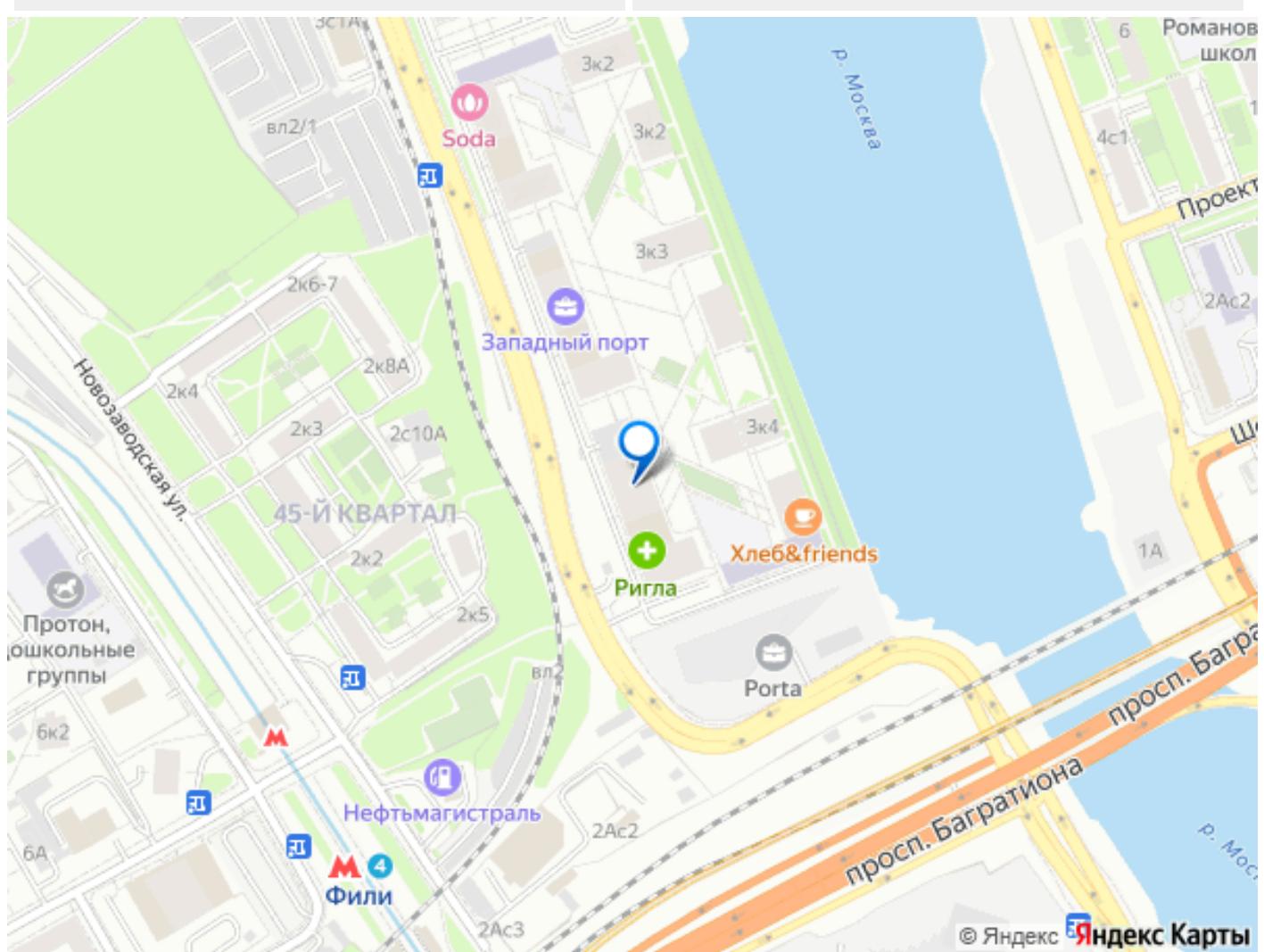
Продается светлая студия. Без отделки. Из окон открывается красивый вид на Москву-реку и Москву -Сити. У «Западного порта» свой выход на пешеходную набережную со спусками к воде, зелёными островками и смотровыми площадками — прекрасное место для отдыха или пробежек. Во дворе у каждого дома — небольшой парк, где можно отдохнуть и позаниматься спортом. Для детей будут построены безопасные игровые площадки. На первых этажах откроются магазины и полезные сервисы. Рядом с «Западным портом» множество мест для отдыха и досуга — например Парк Победы и «Афимолл Сити». Есть вся необходимая инфраструктура - рестораны, кафе, химчистка, аптека, фитнес, супермаркет и т. д. Закрытая охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение, подземный паркинг, детские площадки. Звоните, отвечу на все вопросы.

Оперативный показ.









Move.ru - вся недвижимость России