

🕒 Создано: 11.03.2026 в 09:21

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 04:54

Москва, Летниковская ул, 6к2

15 800 000 ₺

Москва, Летниковская ул, 6к2

Улица

[улица Летниковская](#)

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

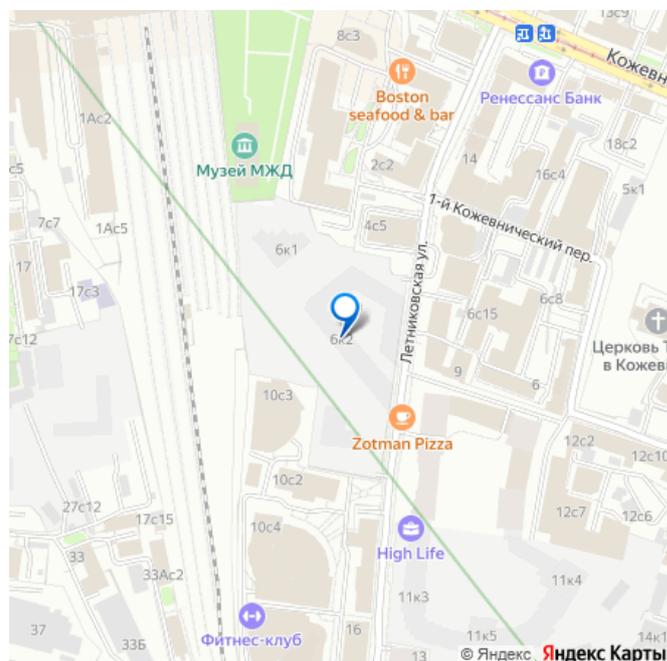
Номер в базе: 10727953. Предлагается к продаже апартамент на втором этаже в новом жилом комплексе бизнес-класса Will Towers в районе Замоскворечье ЦАО Москвы. Объект характеризуется высокой степенью готовности к сделке: отсутствуют обременения и долги, не использовался материнский капитал, что обеспечивает быстрый выход на сделку, включая возможность использования ипотеки. Ключи будут доступны весной 2026 года, квартира передается без отделки, что позволяет

<https://move.ru/objects/9291466110>

**Ильина Наталия Григорьевна, Этажи
Москва**

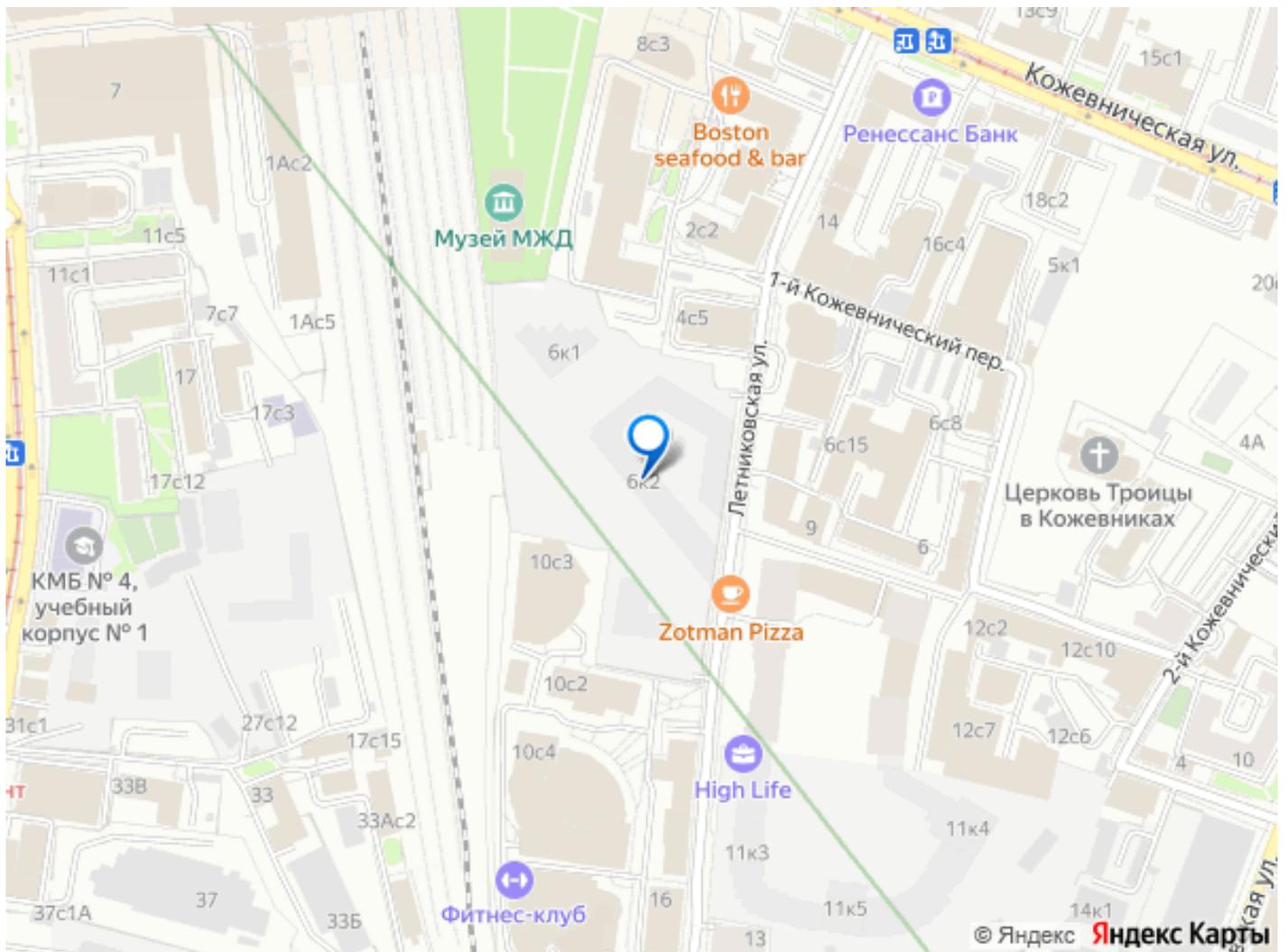
89251234567

для заметок



новому собственнику реализовать индивидуальный дизайн-проект. Планировка включает два окна, основное панорамное и дополнительное малое, выходящие в тихий закрытый двор, что гарантирует отсутствие шума и пыли с дорог. Ориентация на северо-восток предотвращает избыточный нагрев помещений в летний период. Высота потолков составляет от 3,15 до 3,30 метра. Конструктивные особенности здания обеспечивают высокий уровень комфорта: монолитно-кирпичные стены толщиной 450 мм, межэтажные перекрытия 200 мм, межквартирные перегородки 200-250 мм, установлена качественная входная дверь и алюминиевые окна. Инженерное оснащение включает приточно-вытяжную вентиляцию, а блоки кондиционеров вынесены на технический балкон. Расположение на втором этаже обеспечивает независимость от лифтов в часы пик, а также отсутствие жилых помещений под апартаментами. Инфраструктура комплекса включает закрытый двор с детскими и спортивными площадками, подземный паркинг с местами для электромобилей и зарядными станциями, а в холле организованы служба консьержа, туалет, колясочная и лапомойка. Транспортная доступность исключительна: в шаговой доступности две станции метро «Павелецкая», Павелецкий вокзал с аэроэкспрессом, развитая сеть автобусных маршрутов и удобный выезд на Садовое кольцо, ТТК и МКАД. В окружении расположены Павелецкий парк и Парк Горького. Повседневная инфраструктура представлена широкой сетью магазинов, включая Eurospar, «Азбуку Вкуса», «ВкусВилл», «Перекресток» и другие. Код пользователя: 120786





Move.ru - вся недвижимость России