

Создано: 13.11.2025 в 13:50

Обновлено: 16.01.2026 в 09:21

<https://move.ru/objects/9288270959>

Собственник

**79339381453**

**Москва, шоссе Каширское, Корпус 1**

**12 590 000 ₽**

Москва, шоссе Каширское, Корпус 1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[шоссе Каширское](#)

**Квартира**

Жилая площадь

12.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

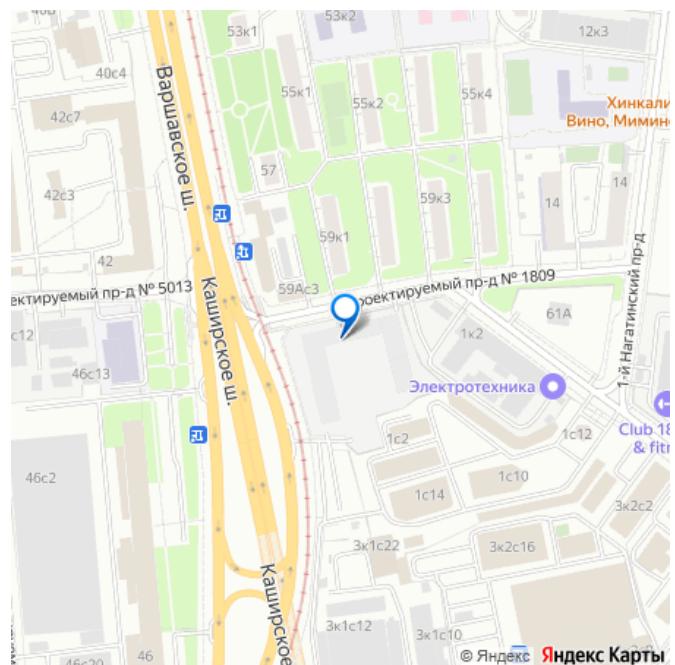
3.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю студию 25 м<sup>2</sup> в корпусе 1, секции 5 современного жилого комплекса BeLuck Коломенское — проекта комфорт-класса от надёжного застройщика ГК Гранель. О квартире • Площадь — 25 м<sup>2</sup> • Без отделки — создайте интерьер по своему вкусу • Окна — на администрацию • Сдача — 2 кв. 2027 г. О комплексе BeLuck Коломенское — жилой квартал на юге Москвы, рядом с Каширским шоссе. Дома переменной этажности (19-32 этажа), подземный паркинг, кладовые, торговые и сервисные помещения на первых этажах. Ландшафтное благоустройство от бюро BADR5: детские площадки, воркаут-зона, беседки, арт-объекты, двор без машин. Локация В окружении — Нагатинская, Новоданиловская и Марка Шагала набережные, музей-заповедник Коломенское. Зелёный район, развитая инфраструктура, до центра всего две станции метро. Преимущества Удобная планировка и возможность создать свой стиль Дом от надёжного застройщика ГК Гранель Близость к паркам и набережным Перспективный район — рост стоимости к моменту сдачи Квартира приобретена за наличные средства, без маткапитала и без ипотеки. Собственник один, продаю лично. Агентства прошу не беспокоить.

✗

✗

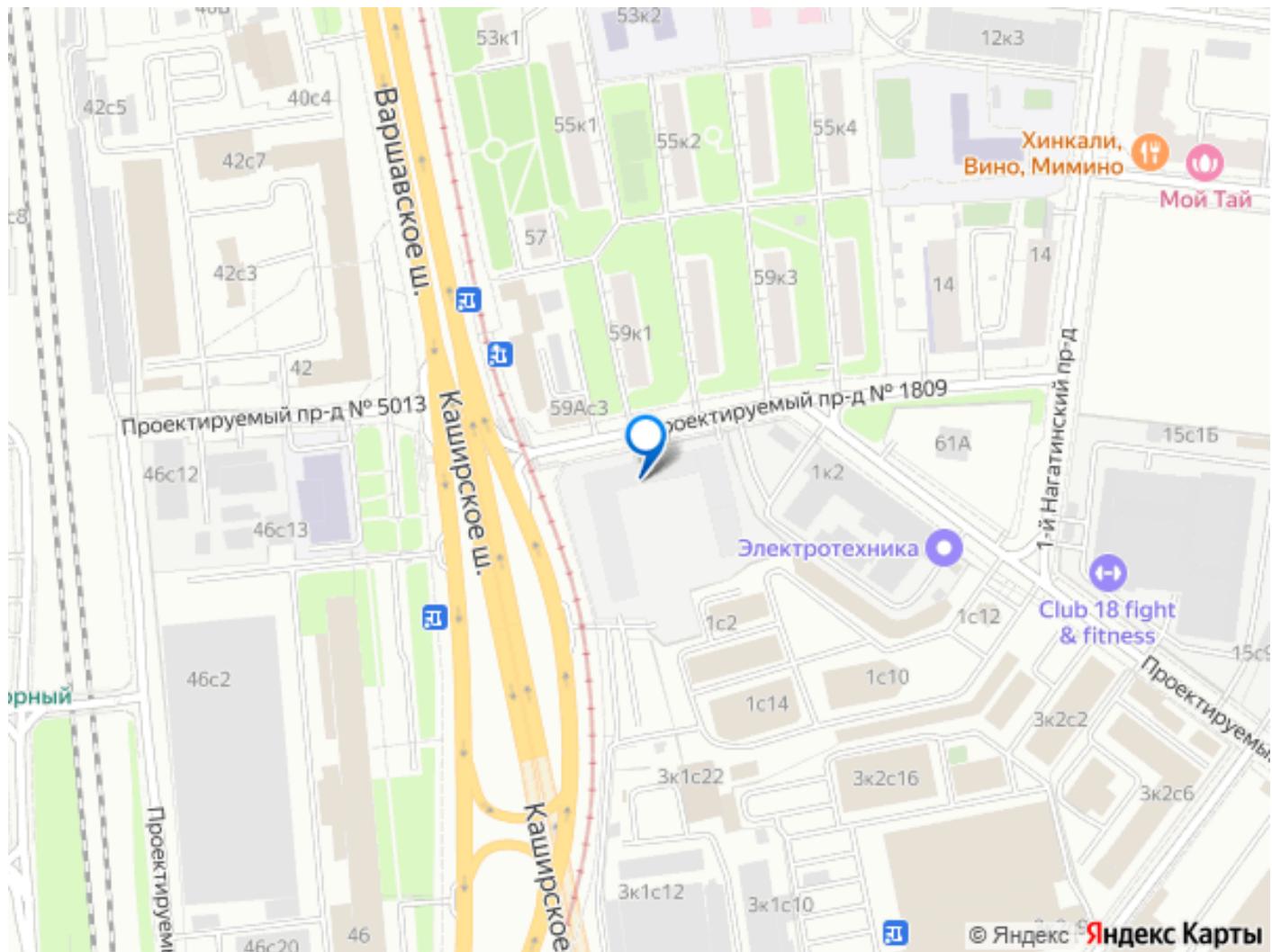
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России