

Создано: 05.02.2026 в 15:40

Обновлено: 06.02.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9288873278>

**Много недвижимости, Много
недвижимости**

89251234567

Москва, Гагаринский пер, 24/7с1

8 390 000 ₽

Москва, Гагаринский пер, 24/7с1

Улица

[Гагаринский переулок](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

26.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

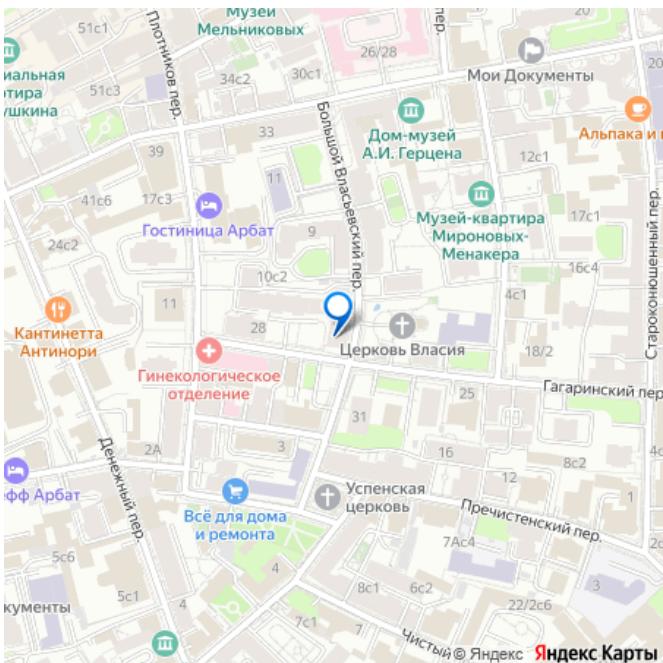
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Продаётся апартамент 26,2 м² в шаге от метро «Смоленская». Цокольный этаж с окном и с санузлом — элитная инвестиция в центре Москвы. Ваша выгода: Премиальная локация — 5 мин пешком до м. «Смоленская», 14 мин до «Арбатской». Окружение — театры, музеи, ТЦ, банки, рестораны. Высокий пешеходный трафик — гарантия клиентов для бизнеса. Готовое решение для дохода — высокая ликвидность, стабильный спрос на аренду.

Абсолютно чистая сделка – один собственник,
без обременений Почему это уникальное
предложение? — Редкий формат –
 помещение в престижном районе —
Потенциал роста стоимости – исторический
центр Москвы стабильно дорожает —
Высокая арендная доходность Идеально для:
— Инвестора – стабильный доход от аренды
— Предпринимателя – свой бизнес в центре
без переплат за аренду Звоните прямо
сейчас! Такие лоты продаются быстро. Не
упустите шанс стать владельцем ликвидного
актива в самом сердце столицы!



