

🕒 Создано: 16.02.2026 в 23:20

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 07:41

**ДСК-1, ДСК-1**

**89251234567**

**Москва, поселок Сосенское, поселок  
Коммунарка**

**16 442 760 ₺**

Москва, поселок Сосенское, поселок Коммунарка

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



### Квартира

Общая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

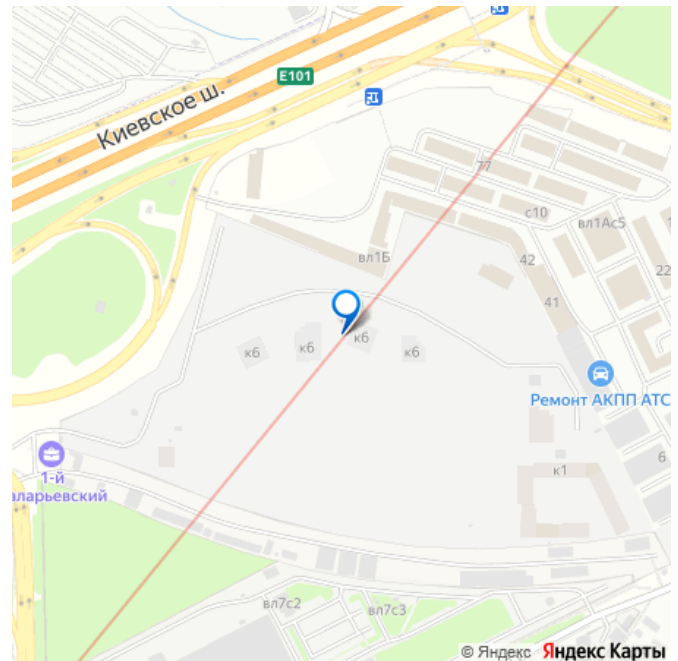
Квартира в новостройке

да

### Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой Комплекс класса Комфорт+. Продаётся квартира-студия номер 189 общей площадью 26.3 кв.м. на 20-м этаже 21 этажного здания. Предчистовая отделка. Особенности квартиры: - Организуем показ в удобное для

для заметок



вас время! - Линейная планировка - максимальная функциональность и удобство.

- Можно оборудовать рабочее место - комфорт для работы и учёбы.
- Ниша под шкаф - компактное и удобное место для вещей.

Квартира с предчистовой отделкой. Вам не придется заниматься черновыми и трудоёмкими работами, а чистовую отделку и дизайн - сделайте на свой вкус.

Информация о комплексе: Микрорайон спроектирован по концепции «без машин»: безопасные пешеходные зоны, дворы без автомобилей. Для гостей и перевозки грузов - сквозные подъезды с внешней стороны и паркинги на 7 этажах. Безбарьерная среда для колясок и маломобильных групп, повсеместное видеонаблюдение. Удобство и порядок без ущерба для комфорта жителей.

Транспортная доступность: «1-й Саларьевский» в Новой Москве: 2 км от МКАД, 5 минут пешком до метро «Саларьево».

Удобный выезд на Киевское шоссе для автомобилистов. Рядом ТЦ «Саларис» с покупками и развлечениями для всей семьи.

Личный автотранспорт: До Киевского шоссе - 0,2 км До МКАД - 2,4 км До Калужского шоссе - 5 км До Ленинского проспекта - 3,2 км

Общественный транспорт: До станции метро «Саларьево» - 7 мин пешком До остановок наземного транспорта - 5-10 мин пешком До Ленинского проспекта на автобусе - 10 мин

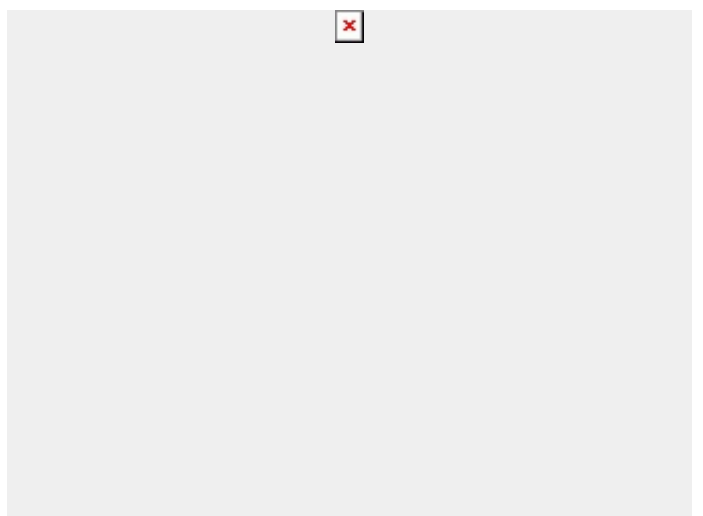
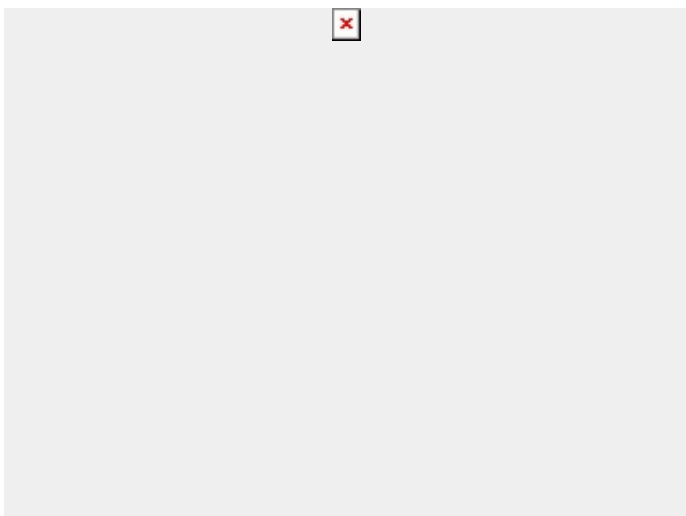
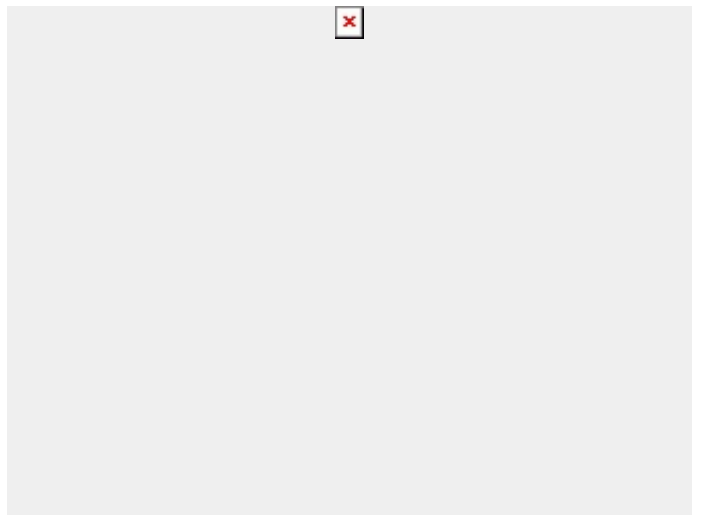
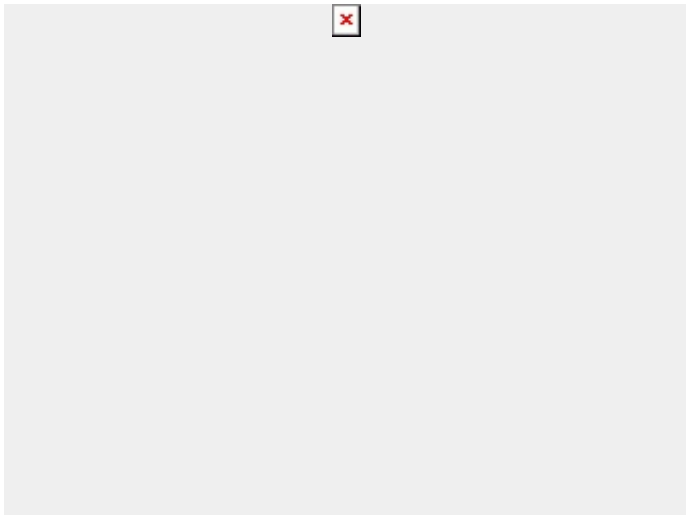
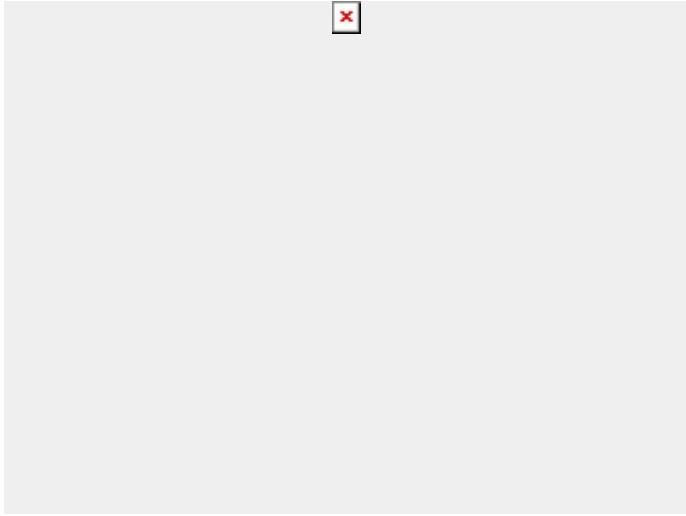
Внутренняя инфраструктура: Во дворе царит беззаботная атмосфера: магазины первой необходимости, уютные кафе и кофе-пойнты.

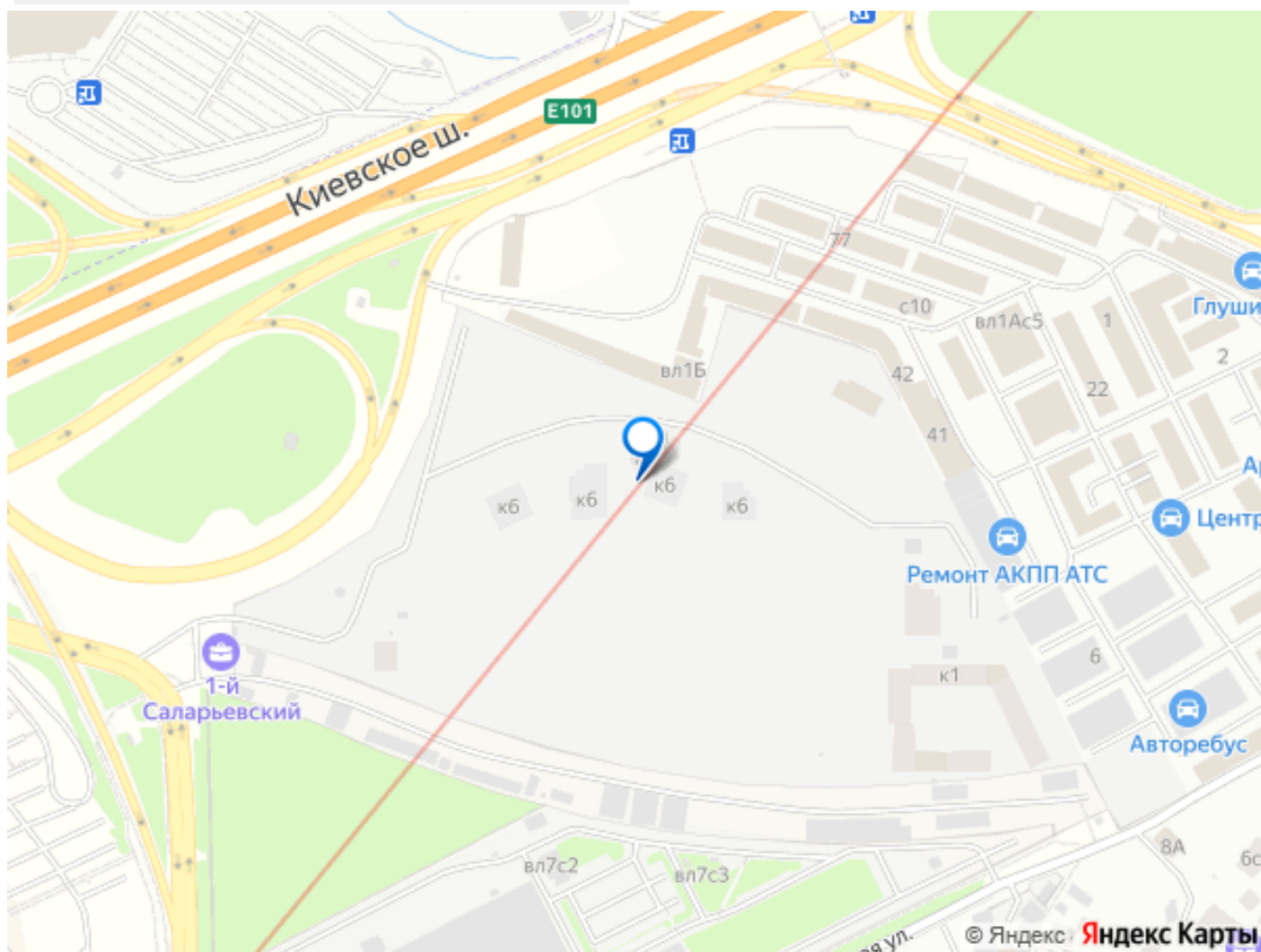
На бульваре - уличные выставки, шахматные столы и световые качели. Свой детский сад на 225 мест и муниципальная школа на 450 учеников плавно сопровождают взросление детей. Рядом - развитая инфраструктура: фитнес-центры, парки, ТРЦ для шопинга, салоны красоты и рестораны. Всё в шаговой

доступности или в паре минут на велосипеде.

Идеальная среда для жизни - каждый элемент продуман для комфорта и радости.

Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ





Move.ru - вся недвижимость России