

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:50

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 15:24

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

16 853 760 ₺

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

14.4 м²

Площадь кухни

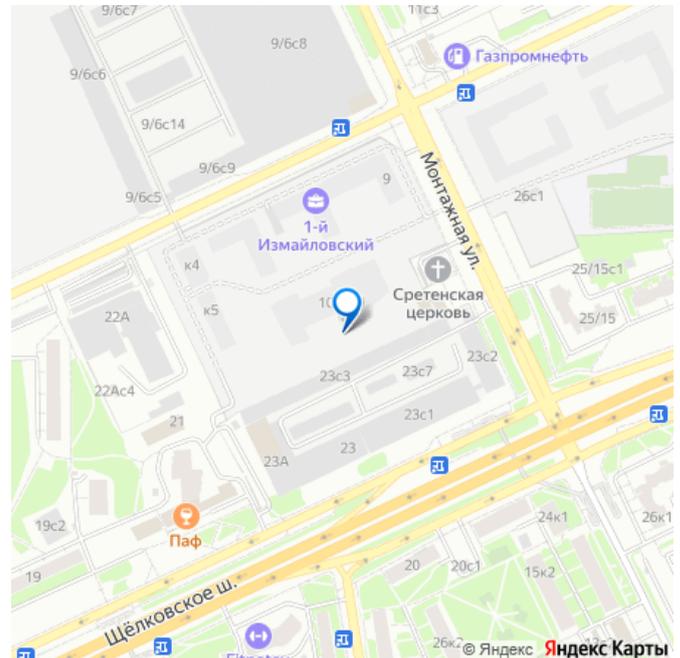
3.4 м²

Общая площадь

26.4 м²

Этаж

6/32



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс Комфорт класса. Продаётся
квартира-студия номер 490 общей площадью
26.4 кв.м. на 6-м этаже 32 этажного здания.

Без отделки. Особенности квартиры: -
Организуем показ в удобное для вас время! -
Линейная планировка - максимальная
функциональность и удобство. - Гибкая
планировка - создайте пространство по
своему вкусу. - Место для игры/занятия
спортом - идеальное пространство для
активных детей. - Можно оборудовать
рабочее место - комфорт для работы и учёбы.
- Линейная кухня - функциональность и
практичность в одном решении. - Ниша под
шкаф - компактное и удобное место для
вещей. Квартира без отделки. Чистый холст
для воплощения интерьера вашей мечты.

Информация о комплексе: ЖК «1-й
Измайловский» в восточной части Москвы:
идеальное место для жизни в окружении 14
000 гектаров леса. Наслаждайтесь лыжными
прогулками зимой и пробежками летом в
сиреневом саду и лесопарках. Комплекс
отгорожен от шоссе застройкой первой
линии и садами здоровья. Из окон
открываются виды на парк «Лосиный остров»
и зеленые двory. Близость к природе и
спортивным объектам создаёт атмосферу
здорового образа жизни. Транспортная
доступность: Не более 2,5 км до станций
метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК
«Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет
квартал с Северо-восточной хордой и МКАД,
Центральным автовокзалом и Восточным
железнодорожным вокзалом. Две автобусные
остановки в паре минут ходьбы и 11
маршрутов общественного транспорта. На
автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК

15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: ЖК расположен в историческом районе Москвы с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: 6 детских садов (включая собственный на 125 мест), 3 школы, поликлиники, торговые центры и парки. Проект создан для здорового образа жизни: рядом стадионы, спортивные объекты для футбола, баскетбола и конного спорта, а также более 30 км беговых и велодорожек. Всё для активной жизни в окружении зелени и современной инфраструктуры. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.



