

Создано: 06.02.2026 в 09:40

Обновлено: 06.02.2026 в 09:40

<https://move.ru/objects/9289008923>

**Много недвижимости, Много
недвижимости**

89251234567

Москва, Рижский пр, 13

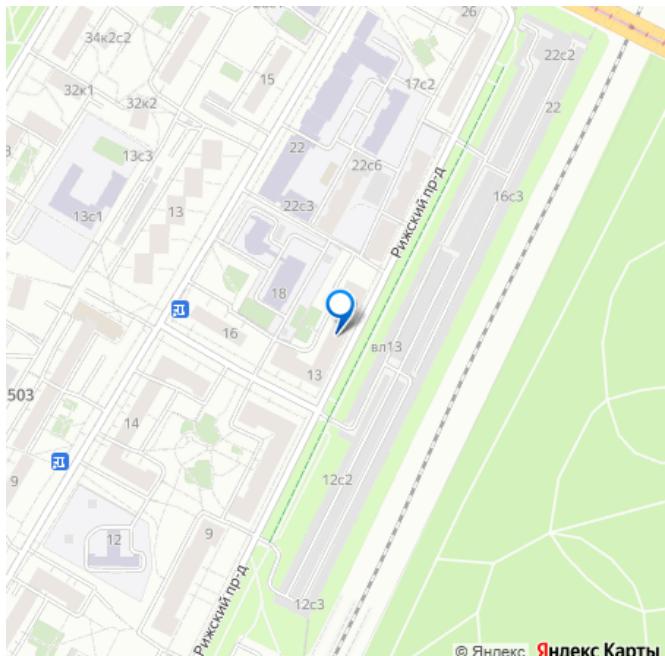
6 590 000 ₽

Москва, Рижский пр, 13

Улица

[проезд Рижский](#)

для заметок



Квартира

Общая площадь

26.4 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Уникальное предложение! Продаётся помещение 26,4 м² - Площадь указана с учетом возможности возведения антресольного спального места площадью 5м2. у м. «ВДНХ» - идеальная инвестиция или комфортное проживание! Почему это выгодно? Высокий доход от аренды – от 70 000 ?/мес (посуточная сдача в престижном районе)! Отличная локация – 15 минут пешком до метро, рядом театры, музеи, кафе и ТЦ. Быстрая окупаемость – спрос на жильё здесь всегда высокий. Полная безопасность

сделки – 1 собственник, без обременений, быстрый выход на сделку. Район мечты: — Всё под рукой: магазины, рестораны, школы, поликлиники. — Престижный район с высокой транспортной доступностью. — Отличные возможности для туристов (посуточная аренда) и долгосрочных арендаторов. Идеально для: — Инвесторов – стабильный доход от аренды. — Для себя – жизнь в центре Москвы без переплат. Не упустите! Онлайн-показ в удобное время! Звоните сейчас! P.S. Такие предложения разбирают быстро – успевайте забронировать просмотр!



