

Создано: 13.02.2026 в 13:42

Обновлено: 16.02.2026 в 13:05

<https://move.ru/objects/9289793179>

Чупатова Ирина Евгеньевна, Риелтор

89251234567

Москва, ул Часовая, 28

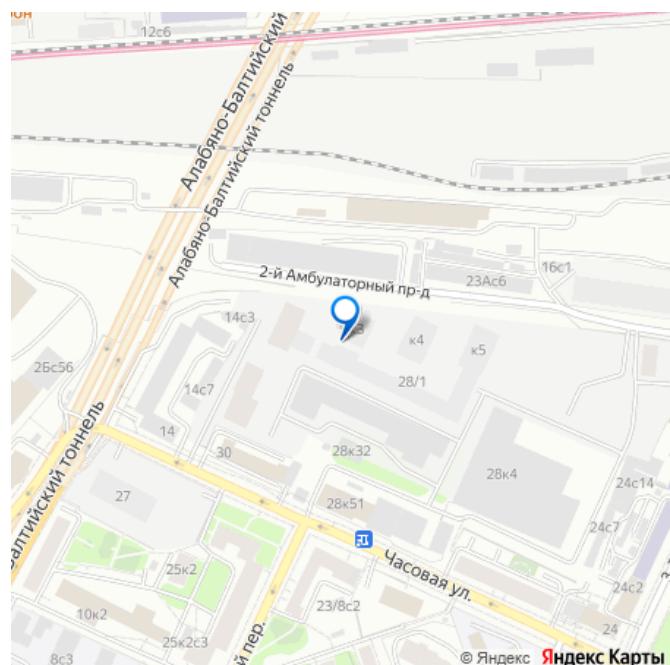
17 500 000 ₽

Москва, ул Часовая, 28

Улица

для заметок

[улица Часовая](#)



Квартира

Общая площадь

26.4 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

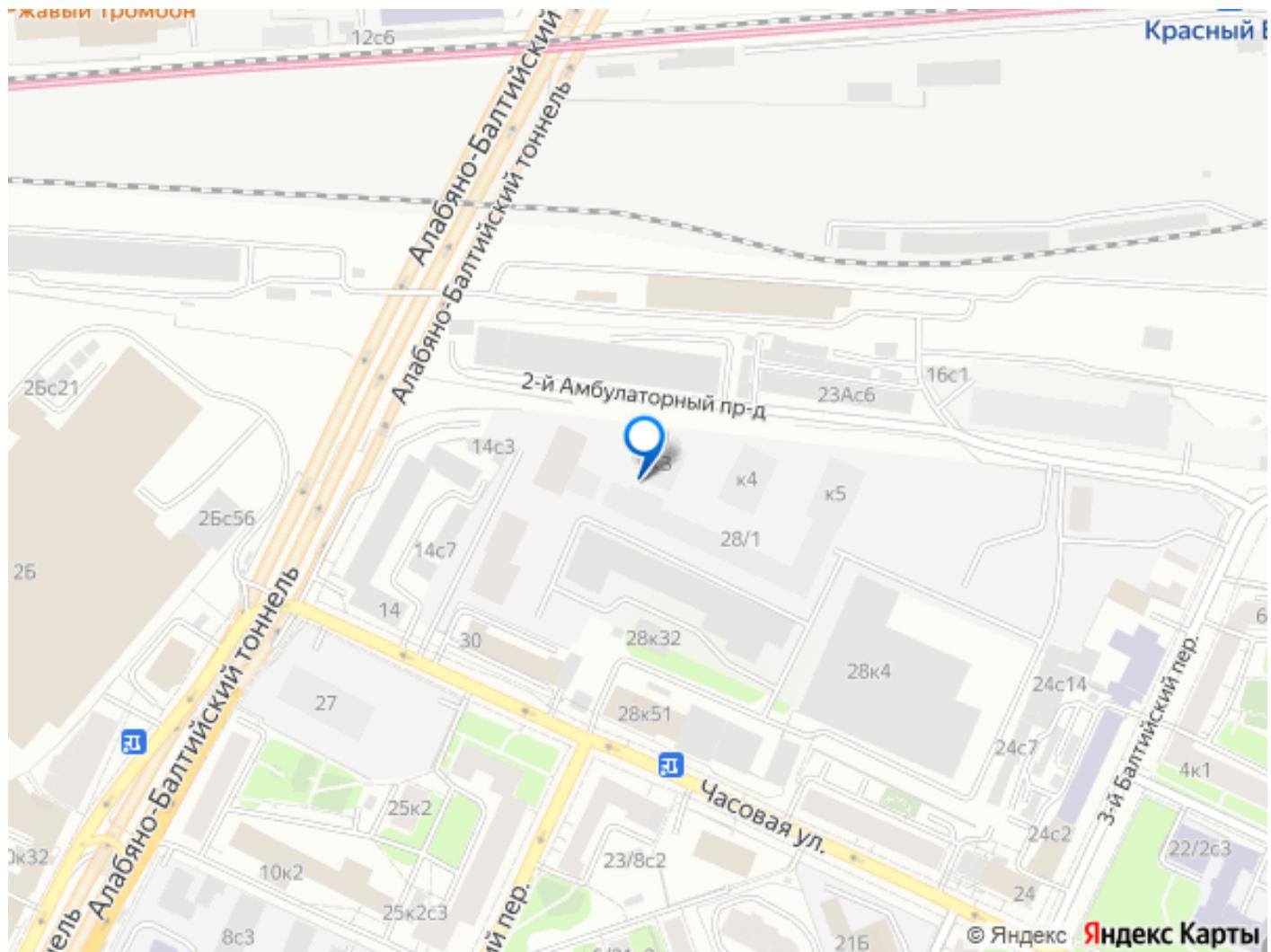
да

Описание

Студия в ЖК SOUL у метро Сокол – твой идеальный старт! Второй квартал 2027 года! Свобода творчества: 26,4 м² с предчистовой отделкой (White Box) – воплоти свой дизайн с нуля! Готовый «каркас»: стяжка пола, перегородки, ровные стены под покраску/обои, разведённые коммуникации.

Продуманные системы: защита от протечек, конвекторы, фреонопровод под кондиционер - осталось добавить стиль. Лучшее расположение: 10 минут пешком до м. Сокол - никаких пробок, быстрый выезд на СВХ. 15 минут до центра - вся Москва под рукой. Жизнь в ритме города: на 1 этаже - кофейни, пекарни, салоны красоты, аптеки. Рядом - детсады, школы, поликлиники. Отличная инвестиция! Один взрослый собственник (обременение в ВТБ банке). Быстрая сделка - ключи второй квартал 2027 года. Почему это выгодно? ? Без лишних затрат: коммуникации готовы - осталось выбрать плитку и обои. ? Рай для минималистов: компактно, но с умной планировкой. ? Рост цены: ЖК у метро - всегда ликвидный актив.





Move.ru - вся недвижимость России