

Создано: 14.01.2026 в 09:16

Обновлено: 18.01.2026 в 09:38

<https://move.ru/objects/9288013242>

**Андрей Завьялов, Самолет Плюс**

**79858881296**

**10 500 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## Квартира

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

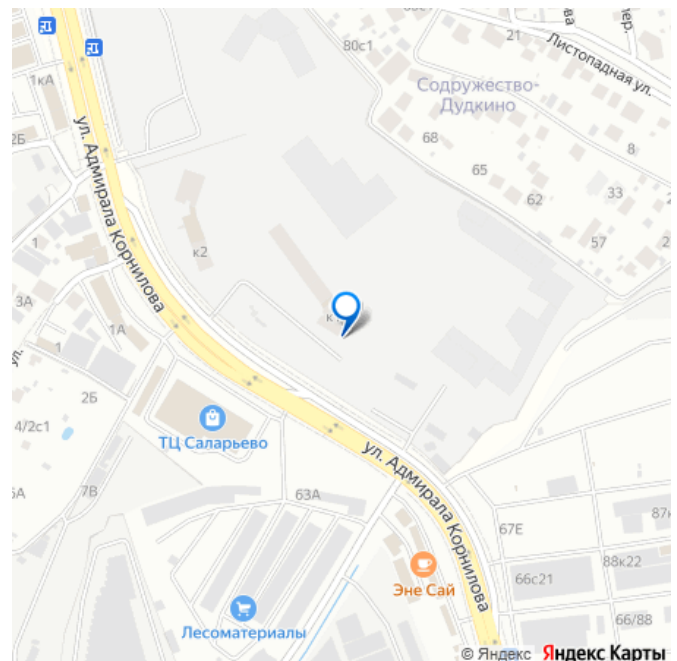
да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



да

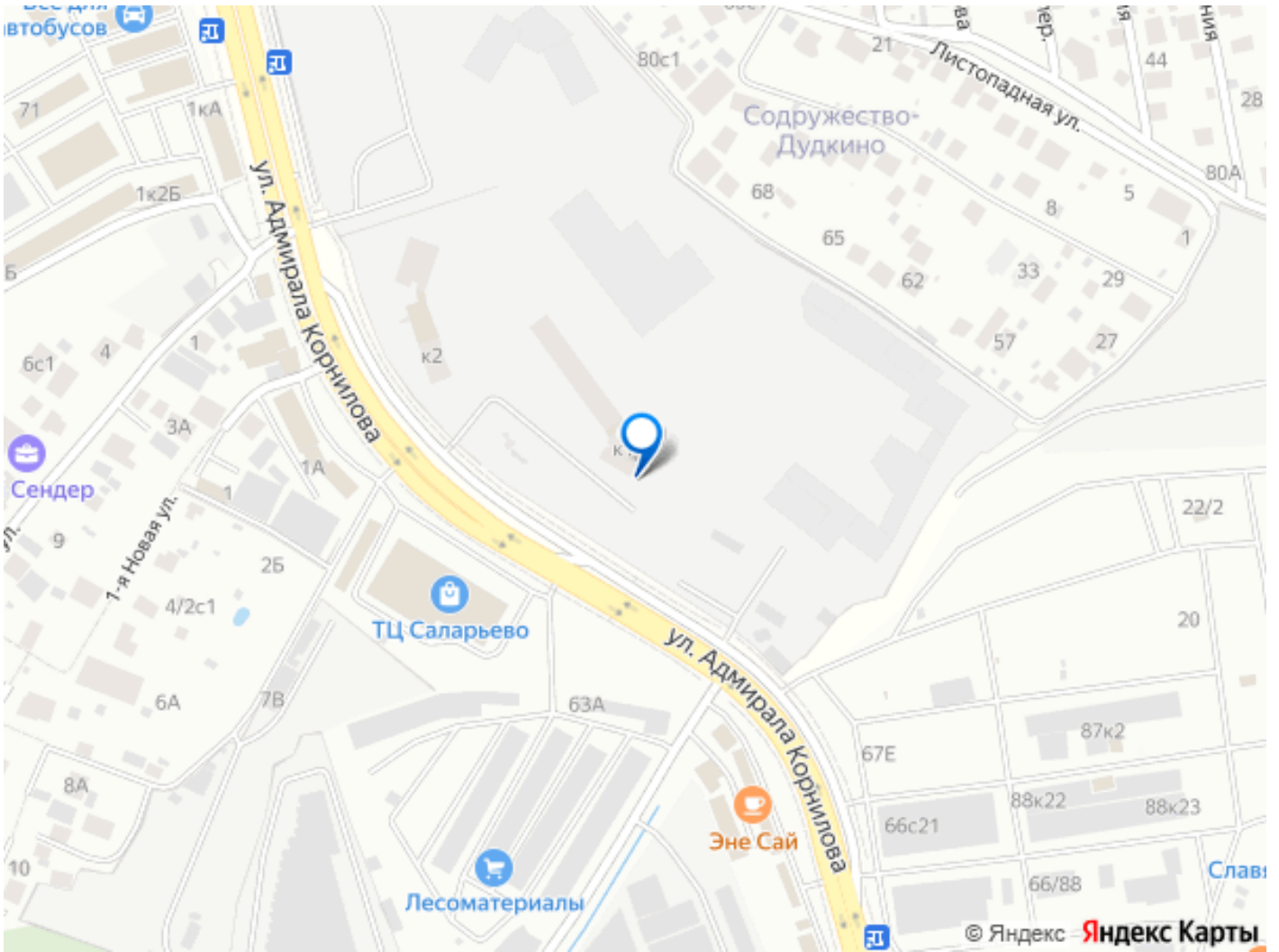
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 117233670 Звоните, рекомендуем не тянуть с просмотром! ВОЗМОЖНОСТЬ ОФОРМИТЬ ИПОТЕКУ от 12,25% Отличный вариант для сдачи в аренду. Метро в пешей доступности. Продаётся просторная студия 26,6 кв м в ЖК «Квартал Румянцево» с Московской пропиской, в прекрасном районе со всей необходимой инфраструктурой и станциями метро рядом. Продажа по переуступке прав по ДДУ. Ключи в конце февраля 2026 года. Квартира: Жилая площадь 12 кв м Ниша под кухню 4 кв м С/у 3,7 кв м Гардеробная Ламинат 33 класса стены выровнены, обои под покраску натяжной потолок сантехника уже установлена кондиционер О жилищном комплексе «Квартал Румянцево»:  
—Концепция «город-парк»: закрытые дворы без машин, прогулочные аллеи, велодорожки, зоны для отдыха и спорта, собственный сад и огород на территории  
—Монолитно-кирпичный корпус из 24 этажей от ГК «Самолёт», с дизайнерской входной группой, сквозными холлами и зонами для колясок и велосипедов —Собственная инфраструктура: школа на 475 мест, детский сад на 200 мест, магазины, кафе, пекарни, аптеки — всё прямо на месте Транспортная доступность: —Метро «Саларьево» — 15 минут пешком, до «Румянцево» — до 20 минут пешком или 710 минут на автобусе  
—Прямой выезд на МКАД, Киевское и Калужское шоссе — поездка до центра займёт около 30 минут на авто ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник, ДДУ - Полная стоимость в

ДКП. Дополнительно:Содействие  
покупателям в получении положительного  
ипотечного решения в 27 банках и с наиболее  
выгодными ставками от банков, даем  
финансовые и юридические гарантии на  
покупку квартиры.Звоните прямо сейчас!  
Пока предложение актуально!





Move.ru - вся недвижимость России