

Создано: 29.01.2026 в 13:20

Обновлено: 29.01.2026 в 17:40

<https://move.ru/objects/9288486004>

Хилюк Григорий, СП МСК ЗАПАД

**89251234567**

Москва, ул. Петровка, 26с3

**29 990 000 ₽**

Москва, ул. Петровка, 26с3

Улица

[улица Петровка](#)

## Квартира

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

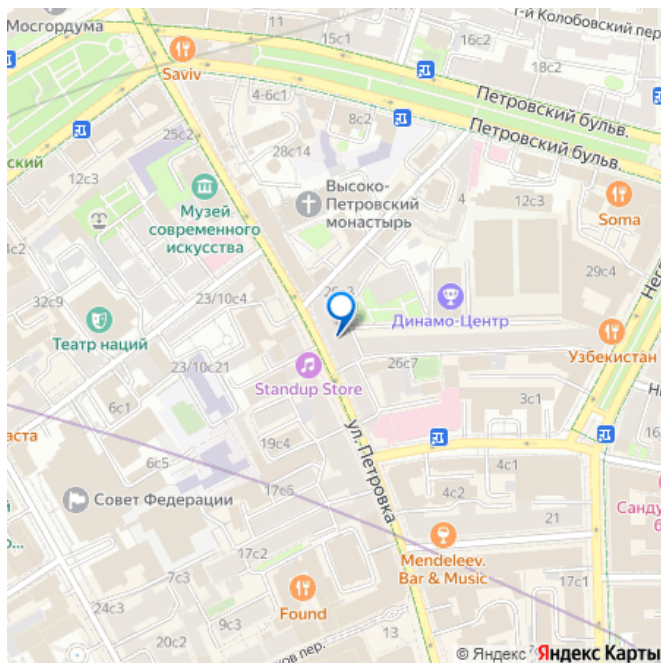
да

## Описание

Арт. 129256320 La Rue — для тех, кто выбирает жизнь как искусство Хотите ощущать себя героем киноленты и начинать утро с эспрессо под тихий ритм Петровки? Вы мечтаете гулять по ночной Москве и с легкостью возвращаться в теплый и приветливый дом? Добро пожаловать в пространство, где стиль, комфорт и эстетика работают на ваше вдохновение каждый день.

**ОБЩЕЕ СОСТОЯНИЕ И ОТДЕЛКА** Студия

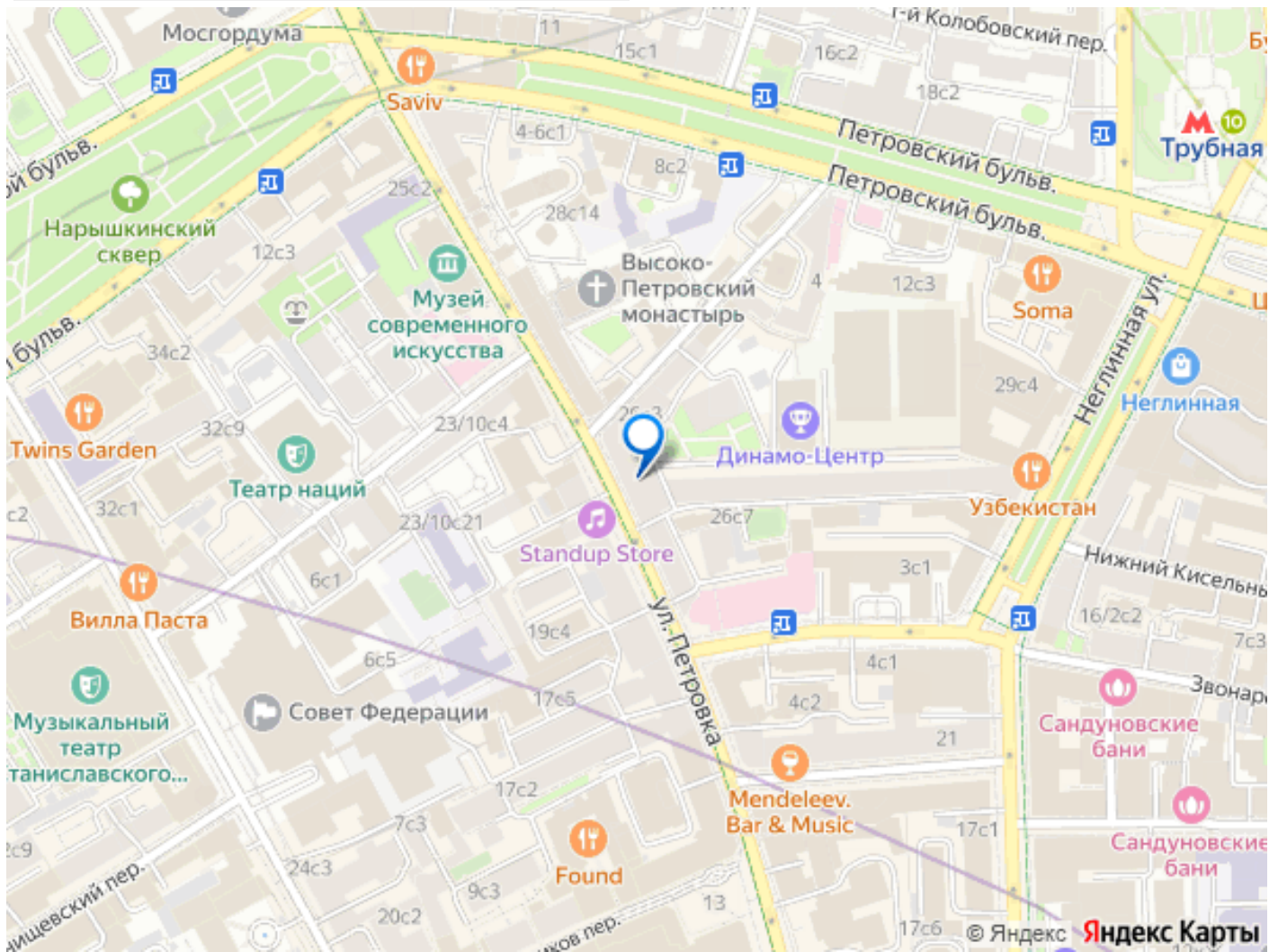
для заметок



оформлена в премиальной дизайнерской концепции: продуманный свет, качественные материалы, спокойная палитра и аккуратные детали создают атмосферу бутикового европейского апарт-отеля. **ПЛАНИРОВКА** Площадь 26,6 м² — идеальная комбинация функциональности и уюта. Пространство легко адаптируется под жизнь одного человека или пары, ценящих эстетику и комфорт. **ВИД ИЗ ОКНА** Окна выходят на знаменитую Петровку — улицу, которая объединяет культуру, историю и современный московский стиль. **МЕБЕЛЬ И ОСНАЩЕНИЕ** – кровать уровня отелей Сохо; – полностью оборудованная дизайнерская кухня; – санузел с современной сантехникой; – центральная система вентиляции и кондиционирования; – система безопасности уровня luxury-резиденции; – видеодомофон. Здесь можно жить легко и красиво — как в европейских сериалах, только в самой исторической Москве. **ДОМ И ДВОР** Исторический особняк 1876 года — объект культурного наследия. Уникальный дом, где московская архитектура встречается с французской элегантностью La Rue. **БЕЗОПАСНОСТЬ И СЕРВИС** – круглосуточная охрана; – система контроля доступа; – консьерж; – собственная клининговая служба. Дом ухожен, оснащён современной инженерией. Есть пассажирский и грузовой лифты. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ** – 3-5 минут пешком до метро «Кузнецкий мост» и «Трубная»; – быстрый доступ к маршрутам общественного транспорта; – удобный выезд на ключевые магистрали центра. **ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ** Рядом — самые атмосферные места Москвы: кофейни, гастробары, бутики, галереи, музеи, театры, исторические храмы, арт-пространства и культурная среда Петровки. **УСЛОВИЯ**

ПРОДАЖИ Один взрослый собственник. Без обременений. Мебель, кухня и техника остаются. Свободная продажа, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России