

Создано: 07.02.2026 в 11:41

Обновлено: 07.02.2026 в 11:41

Москва, ул. Петровка, 26с3

**29 990 000 ₽**

Москва, ул. Петровка, 26с3

Улица

[улица Петровка](#)

## Квартира

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

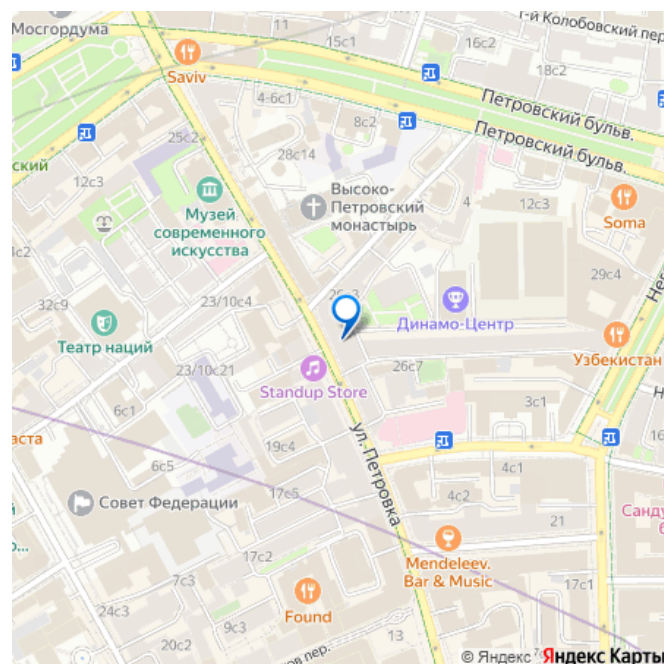
Арт. 117619198 Ко-эксклюзив. Цена согласована с собственником. Предлагается Вашему вниманию элитная студия в самом сердце Москвы в километре от Кремля в ЖК премиум-класса «La Rue» на улице Петровка, 26, стр.3. Студия расположена на 4-м этаже в отреставрированном особняке XIX века с сохранением классической архитектуры и исторических фасадов... Большие окна выходят на улицу Петровка, открывая

<https://move.ru/objects/9289108526>

Бессонова Анна, КоридорЪ

**89251234567**

для заметок



великолепный вид на историческую часть города, а высота потолков 2,8 м добавляет ощущение простора и света. В студии выполнена премиальная отделка в стиле современной классики с использованием высококачественных материалов, имеется удобная кровать, выполнено полное оснащение кухни со встроенной бытовой техникой. Студия оснащена системой «умный дом», центральной системой вентиляции и кондиционирования, пожарной сигнализацией и датчиками, многоуровневой системой освещения с возможностью регулировки и т.д. Имеется видеодомофон.

Для максимального комфорта в студии выполнен теплый пол. Функциональная планировка: - студия с продуманной организацией пространства и зонирования на жилую зону и кухню, - совмещенный полностью оборудованный санузел, - холл со встроенным шкафом-купе. Есть абсолютно вся инфраструктура поблизости: спортивный клуб Soul Unit, кафе-бар Shortlist, множество ресторанов, кофейни, магазины, достопримечательности, представительства, известные музеи, монастырь. Всего в 5 минутах ходьбы от дома Большой театр, ЦУМ, Центральный рынок, Столешников переулок. Рядом расположены станции метро «Кузнецкий мост» и «Трубная». Полная и круглосуточная система охраны и безопасности комплекса, система СКУД, закрытая территория, консьерж-сервис 24/7, видеонаблюдение, вход по электронным пропускам. Так как в доме собственная «клининговая служба», можете заключить договор на уборку в вашей студии. В здании есть четыре лифта, пандус для удобного доступа. Студия подходит для: -Инвесторов, ищущих премиальную недвижимость в центре -Ценителей исторического наследия -

Успешных профессионалов, ценящих комфорт и статус. Один взрослый собственник. Без обременений. Мебель, кухня и техника остаются. Запишитесь на эксклюзивный просмотр прямо сейчас! Гарантируем полное юридическое сопровождение сделки и помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. ОБЪЕКТ РЕАЛИЗУЕТСЯ КОМПАНИЕЙ "КОРИДОРЪ" - ДЕЙСТВУЮЩИМ ЧЛЕНОМ ГИЛЬДИИ РИЕЛТОРОВ МОСКВЫ. С профессионалами Вы в безопасности.



