

Создано: 08.02.2026 в 01:43

Обновлено: 08.02.2026 в 01:43

<https://move.ru/objects/9289143657>

ООО СЗ Павлово Парк, Павлово З

89251234567

**Московская область, Истринский район,
деревня Лобаново**

7 883 071 ₽

Московская область, Истринский район, деревня Лобаново

Шоссе

[Новорижское](#)



Квартира

Общая площадь

26.7 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

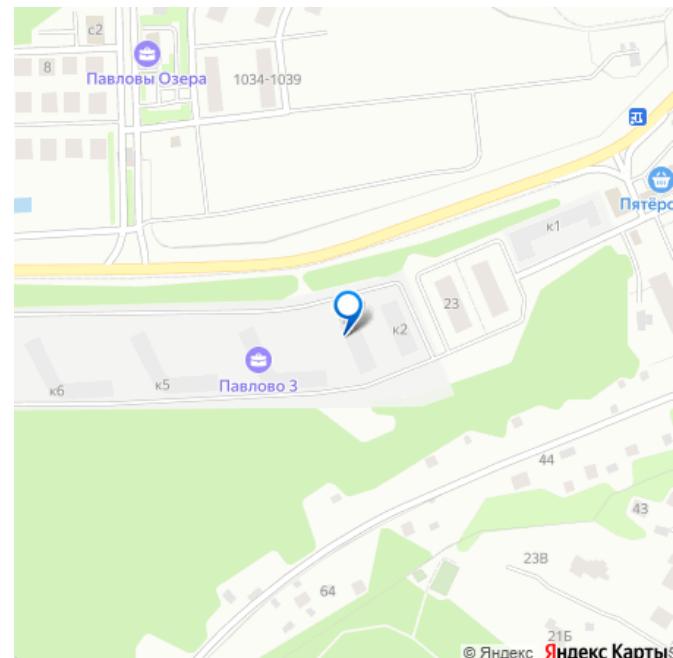
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

Старт продаж! Продается студия в новом клубном жилом комплексе «Павлово 3» площадью - 26.70 кв. м на 1 этаже, в корпусе 2 в малоэтажном монолитном доме от компании-застройщика. Из окон, открывается вид во двор. В квартире высокие потолки 3.4

м, что дает ощущение простора.

Преимуществом также является большой санузел. «Павлово 3» – премиальный уровень комфорта загородной жизни в бизнес-классе.

Выбирайте камерный квартал, он станет лучшим домом для каждого, кто ценит приватность и комфорт. Срок сдачи – 2 квартал 2027. Более подробная информация по телефону. Особенности комплекса:

- Высота потолков в каждой квартире - от 3 метров;

- Собственный детский сад;

- Авторская концепция озеленения;

- МЦД-2 «Нахабино» в 5 минутах езды;

- Садовое кольцо в 35 минутах езды

- Локация с насыщенной инфраструктурой столичного уровня: торговые центры, кафе, рестораны, учебные заведения, развлекательные и спортивные объекты.

Расположение Клубный жилой комплекс бизнес-класса «Павлово 3» возводится в экологически чистом районе престижного северо-западного направления

Москвы. Здесь природа и атмосфера

спокойствия соседствуют с комфортом современного мегаполиса. 7 трехэтажных

корпусов, выполненных в едином

современном стиле, формируют уютную

камерную атмосферу. Архитектура на первых этажах домов - просторные и

функциональные входные группы, где

предусмотрено все: мягкий интерьер в

природных тонах, дизайнерская отделка

натуральным деревом и камнем, панорамные

окна с видом на лес, помещения для

хранения колясок и спортивного инвентаря, а

также специальные подъемники для

маломобильных жителей. Благоустройство

«Павлово 3» - это 6 га приватной охраняемой

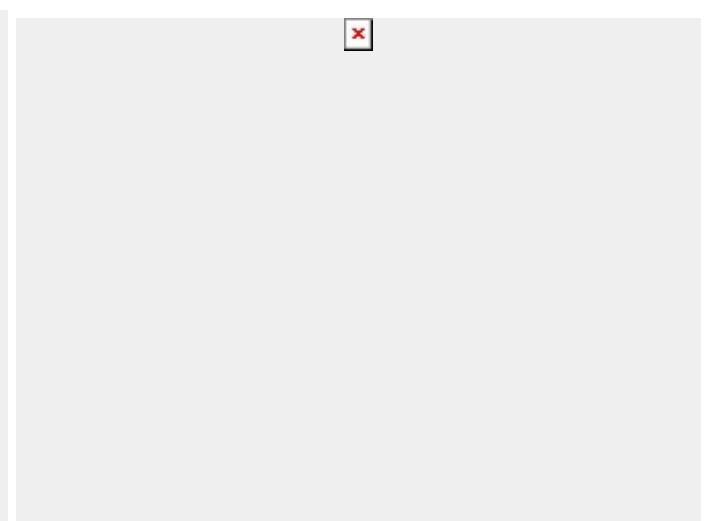
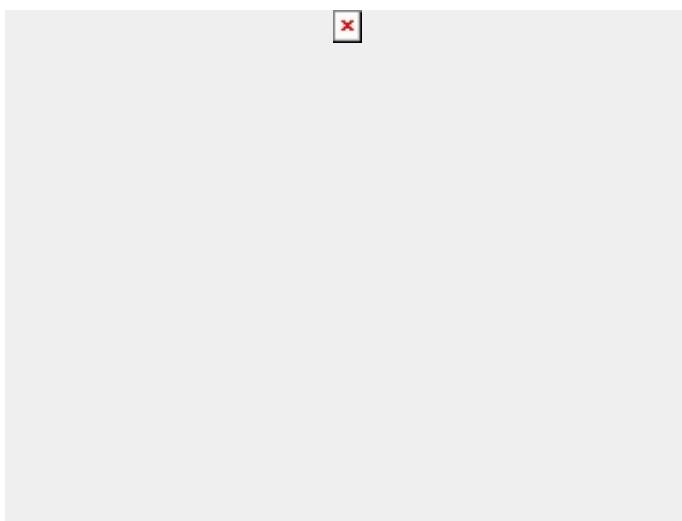
территории, 2 км прогулочных дорожек

вдоль леса, 19 зон для тихого и активного

отдыха и 3963 деревьев и цветущих

кустарников, высаженных непосредственно

на территории комплекса. Чтобы оказаться наедине с природой теперь достаточно пары минут пешком. Для жителей «Павлово 3» создан собственный выход в лес, благоустроены лаунж-зоны на свежем воздухе и гармонично вписаны в ландшафт ливневые сады. Здесь же появится барбекю-зона для уютных вечеров в кругу семьи и друзей. Инфраструктура Жителям доступна инфраструктура престижного района с известными ресторанами, спортивными клубами и рейтинговыми учебными заведениями. На территории клубного дома детям не придется скучать. В их распоряжении - 16 игровых площадок с инвентарем из природных безопасных материалов. А для поддержания здорового образа жизни предусмотрено 5 спортивных зон, включая воркаут-тренажеры, корты для мини-футбола, волейбола, падел-тенниса и баскетбола. Для гостей предусмотрен свой паркинг, а для владельцев электромобилей - зарядные станции. Количество машиномест равно количеству квартир. Вся территория оснащена системами безопасности и камерами видеонаблюдения, работает Wi-Fi.



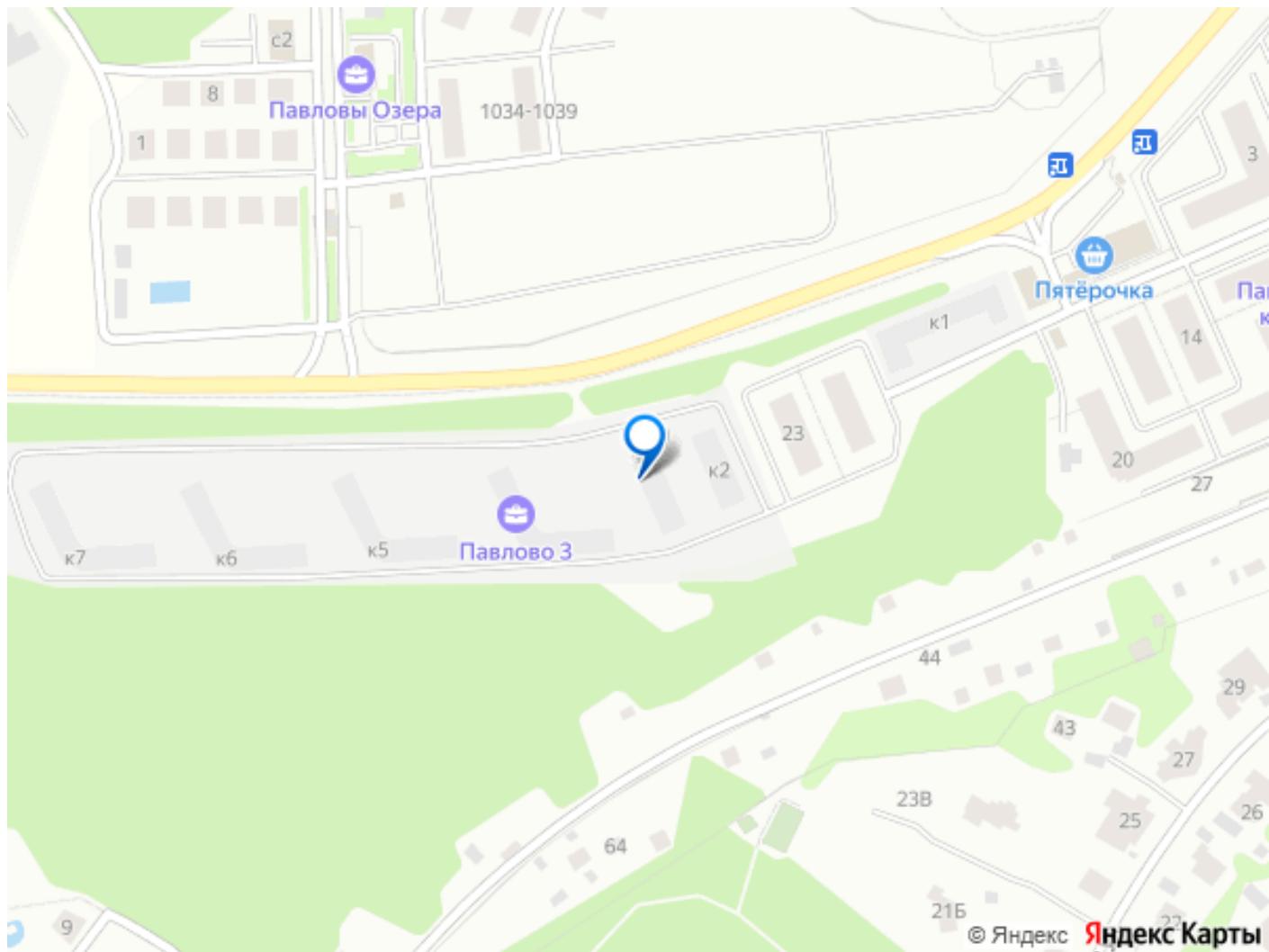
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России