

Создано: 24.11.2025 в 21:58

Обновлено: 05.12.2025 в 01:53

<https://move.ru/objects/9286864892>

**1-й ДСК, 1-й ДСК**

**79230761596**

**Москва, Монтажная улица, вл8/24**

**18 289 500 ₽**

Москва, Монтажная улица, вл8/24

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Монтажная](#)

## Квартира

Высота потолков

3.22 м

Жилая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Этаж

19/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

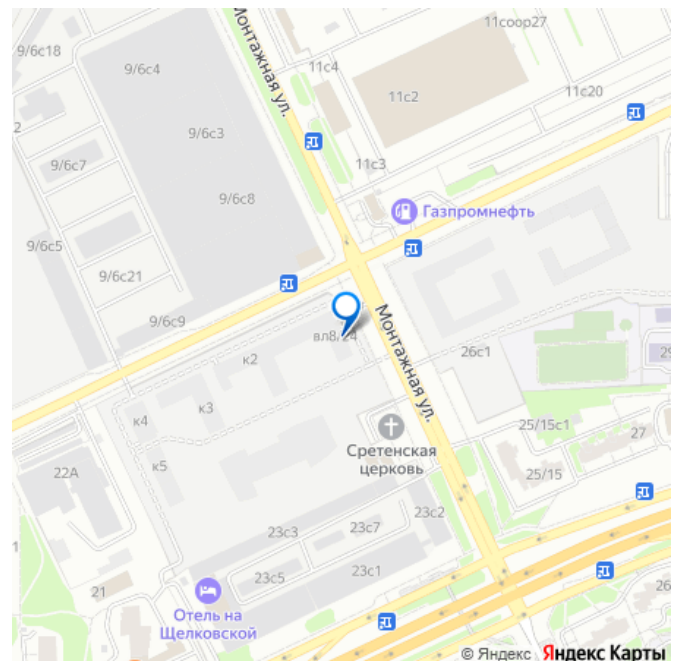
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

для заметок



## Описание

УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 46 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс Комфорт класса. Продаётся

квартира-студия номер 496 общей площадью

26.7 кв.м. на 19-м этаже 23 этажного здания.

Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Линейная

планировка - максимальная

функциональность и удобство. - Место для

игры/занятия спортом - идеальное

пространство для активных детей. - Можно

оборудовать рабочее место - комфорт для

работы и учёбы. - Линейная кухня -

функциональность и практичность в одном

решении. - Ниша под шкаф - компактное и

удобное место для вещей. Квартира с

предчистовой отделкой (White box). Вам не

придется заниматься черновыми и

трудоёмкими работами, а чистовую отделку и

дизайн - сделайте на свой вкус. Информация

о комплексе: Современный архитектурный

проект «1-й Измайловский» - идеальное

место для проживания, расположенное в

восточной части Москвы в окружении 14 000

гектаров леса. Комплекс пронизан

атмосферой здорового образа жизни и

благополучия. Сиреневый сад и близлежащие

лесопарки - это места, где можно

насладиться лыжными прогулками зимой и

тонизирующими пробежками летом.

Расположенный между Щелковским шоссе и

Амурской улицей, «1-й Измайловский»

осмысляет себя не столько через близость к

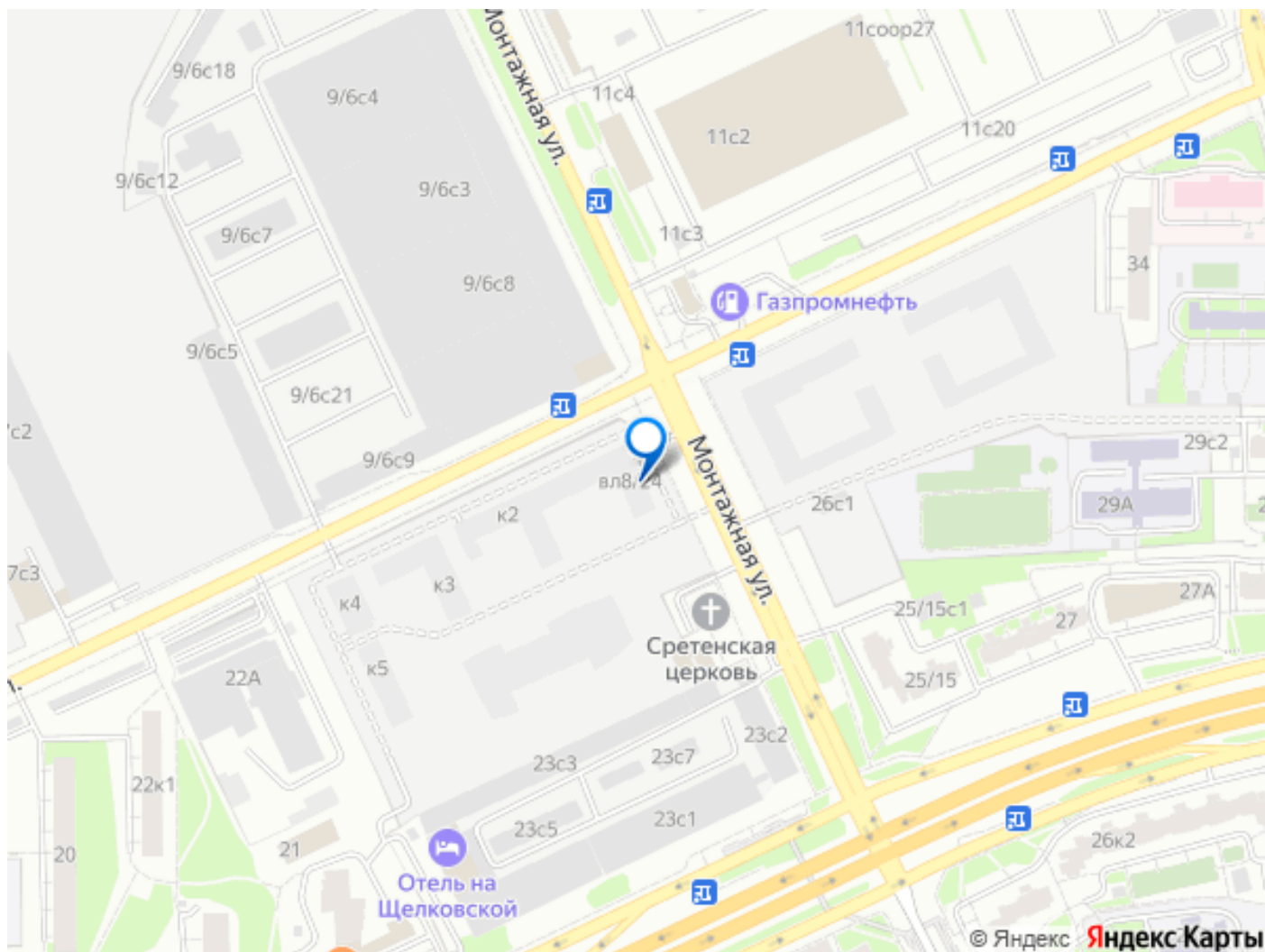
городским точкам притяжения, сколько через

соседство с зелеными пространствами и

спортивными объектами. Он отгорожен от

шоссе застройкой первой линии и собственными садами здоровья. В его окнах - изумрудное море парка «Лосиный остров» и густые кроны окрестных дворов. В его графике - занятия спортом и прогулки в Измайлове. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины -6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест -3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры -Парки и зоны отдыха Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто стремится к здоровому образу жизни и для тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В ближайшем окружении расположены несколько стадионов и множество спортивных объектов для занятий спортом на любой вкус: от всеми любимого футбола, баскетбола и до конного спорта. В окружении проекта более 30 километров организованных беговых и велодорожек.





Move.ru - вся недвижимость России