

Создано: 12.01.2026 в 12:02

Обновлено: 14.01.2026 в 16:46

Москва, улица Вешних Вод, 70к1

**7 124 000 ₽**

Москва, улица Вешних Вод, 70к1

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Вешних Вод](#)

## Квартира

Жилая площадь

9.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

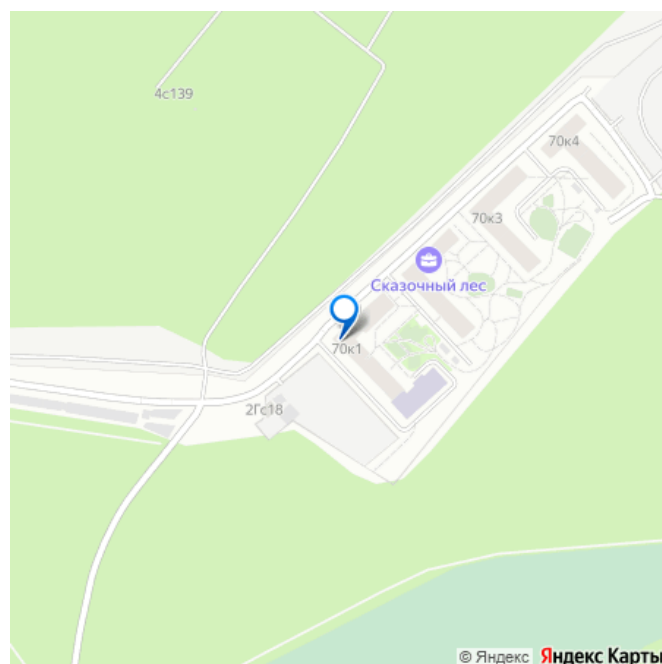
<https://move.ru/objects/9287910248>

Глеб Вадимович Тулупов, Этажи

Москва

**79863941196**

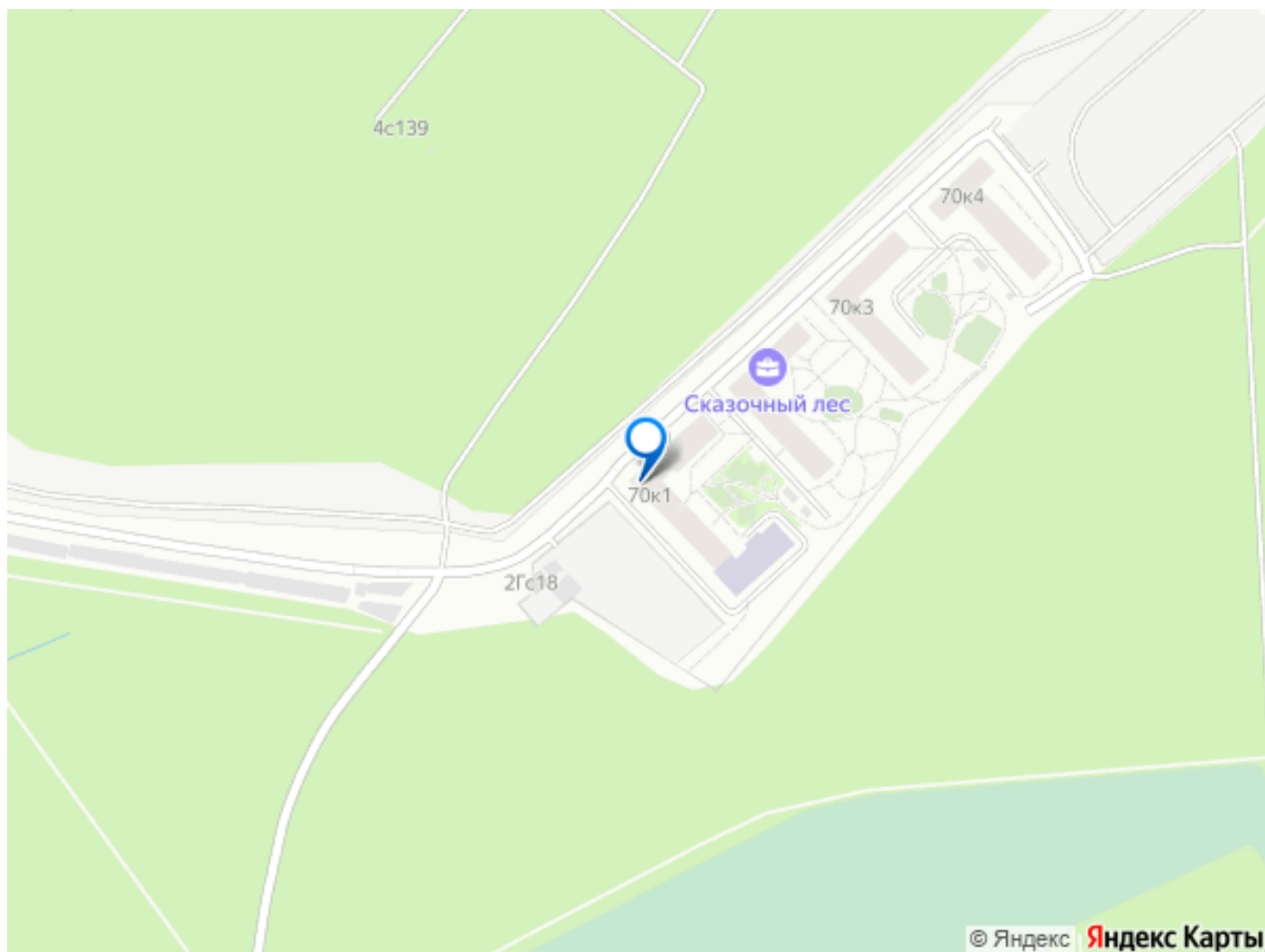
для заметок



## Описание

Номер в базе: 1816654. Возможно одобрение ипотеки по ставке 12.99%! (Если это вдруг почему-то важно.) Продается квартира-студия в предчистовой отделке на 12 этаже 25-этажного дома ЖК «Сказочный лес». Высокий этаж обеспечивает прекрасный панорамный вид из окна на национальный парк Лосиный остров - крупнейший лесной массив города Москвы. На территории ЖК предусмотрены детский сад, магазины, отделения банков, спортивные площадки. На первых этажах будут располагаться торговые галереи, чтобы обеспечить себя всем необходимым, а вечером посидеть в уютном кафе. Транспортная доступность отличная. Удобный выезд на Ярославское шоссе. Рядом расположены три станции метро: ВДНХ, Бабушкинская, Свиблово. Две станции МЦК - Ростокино, Белокаменная, станция монорельса Улица Сергея Эзенштейна, а так же ж.-д. станции Ростокино, Лосиноостровская, Лось. В настоящее время на стадии завершения строительные и отделочные работы. Сдача дома обещана в марте 2026 года от Р. Х. На завершающем этапе асфальтирование и благоустройство территории. Подведение и подключение коммуникаций завершено. Квартира в данном ЖК прекрасно подходит как для жизни, так и для инвестиций. По документам - переуступка прав требования по ДДУ. Один - единственный собственник! Звоните и покупайте поскорее! Код пользователя: 94790





Move.ru - вся недвижимость России