

🕒 Создано: 07.04.2026 в 11:14

Обновлено: 09.04.2026 в 11:12

**Москва, Волоколамское шоссе, 1**

**19 901 646 ₺**

Москва, Волоколамское шоссе, 1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

### Квартира

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

18.77 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.88 м<sup>2</sup>

Этаж

17/30

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

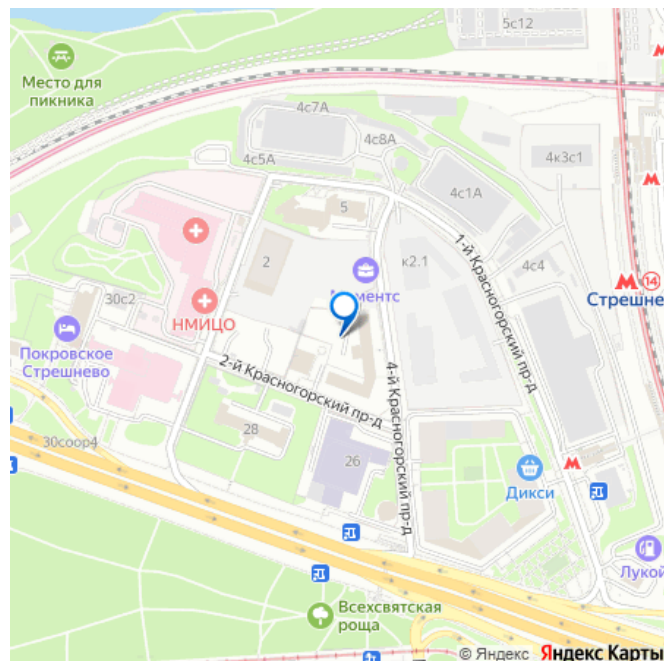
возможна ипотека

<https://move.ru/objects/9293378516>

**MOVE Брокер, FORMA**

**+7 (495) 127-65-74**

для заметок



## Описание

Студия в ЖК Моментс, очередь 1 (застройщик FORMA) расположенном в районе Щукино.

Высота потолков 2.85 м. Общая площадь

балконов/лоджий 1.5 кв.м. Неподалёку

расположены станции метро Стрешнево

(14л). Проект представляет собой активный?

городской? кластер, состоящий? из двух

кварталов и отдельно стоящей? башни.

Жилой комплекс включает 8 корпусов

высотой от 4 до 47 этажей. Архитектурный?

облик спроектирован одним из ведущих бюро

Камень. В отделке фасадов используются

витражное остекление и композитные

панели. В проекте предусмотрены

дизайнерские входные группы с

использованием природных материалов, а в

лобби находятся лаундж-зона и коворкинг. В

жилом комплексе представлено множество

планировочных решений европейского

формата. Сдаются они с подчистовой

отделкой и высотой потолков от 2,83 до 3,6

метра. Есть возможность объединения

планировок. Из большей части квартир

открывается прекрасный вид на парк. В

проекте предусмотрено иммерсивное

дворовое и общественное пространство от

бюро Gillespies: двор с фонтаном, зеленые и

сенсорные сады, лаунж-зоны, пространства

для пикников и общения, зоны активного

отдыха, разнообразная коммерческая

инфраструктура. На территории комплекса

спроектированы детский сад и школа,

детские и спортивные площадки из

натуральных материалов. Для владельцев

автомобилей оборудован охраняемый

подземный паркинг на 795 машиномест. Есть

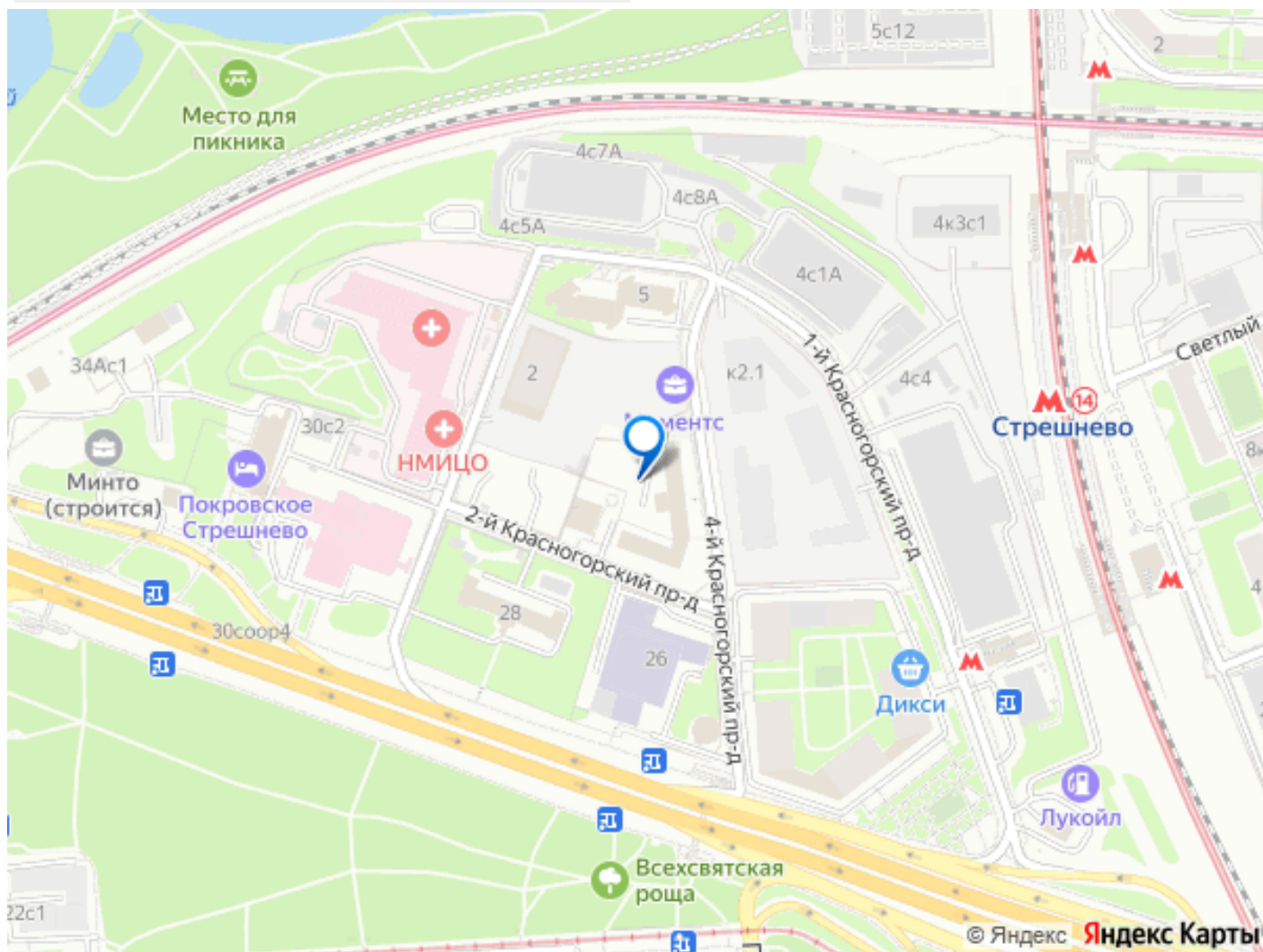
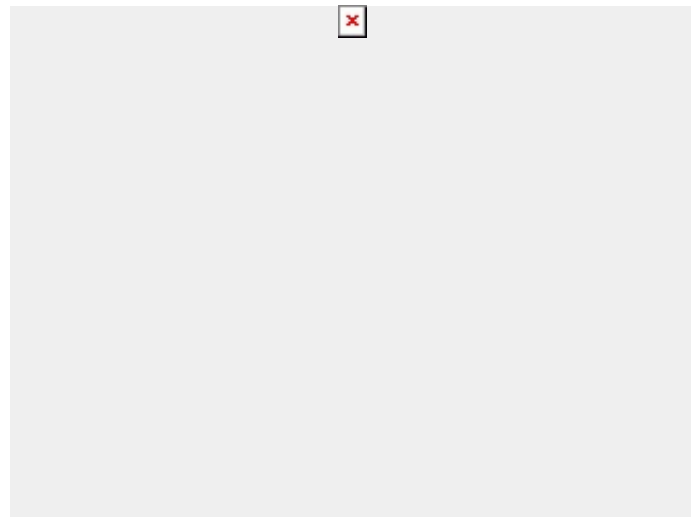
кладовые для хранения сезонных вещей.

Жилой комплекс находится в районе Щукино

с развитой инфраструктурой. В ближайшем

окружении музеи, образовательные учреждения, современная торговая инфраструктура, фитнес-клубы, рестораны, кафе, парикмахерские, бьюти-салоны, компании сферы услуг и много другое. До МЦК Стрешнево 5 минут пешком. До Кремля всего 15 минут транспортом.





Move.ru - вся недвижимость России