

Создано: 18.12.2025 в 12:20

Обновлено: 05.02.2026 в 14:16

6 250 000 ₽

<https://move.ru/objects/9287513198>

Татьяна Демидова, CENTURY 21

Перспектива

79199699802

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

Квартира

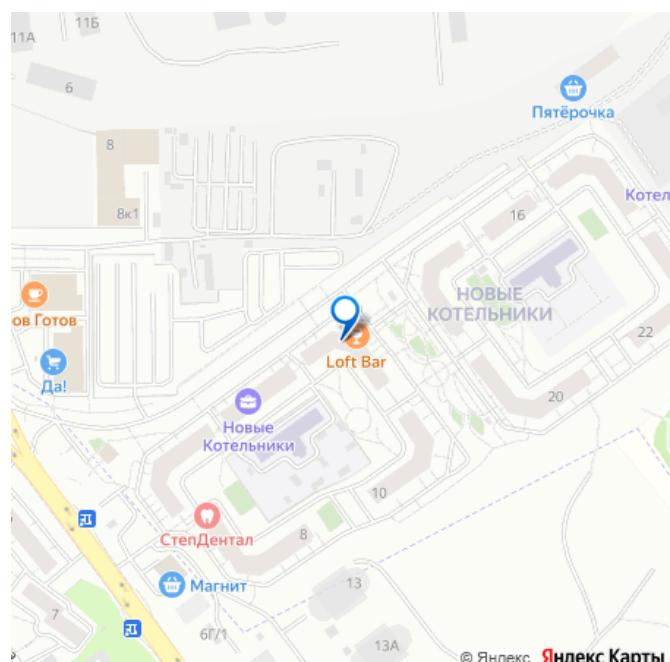
Высота потолков



2.8 м

Жилая площадь

14 м²



Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

26.8 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

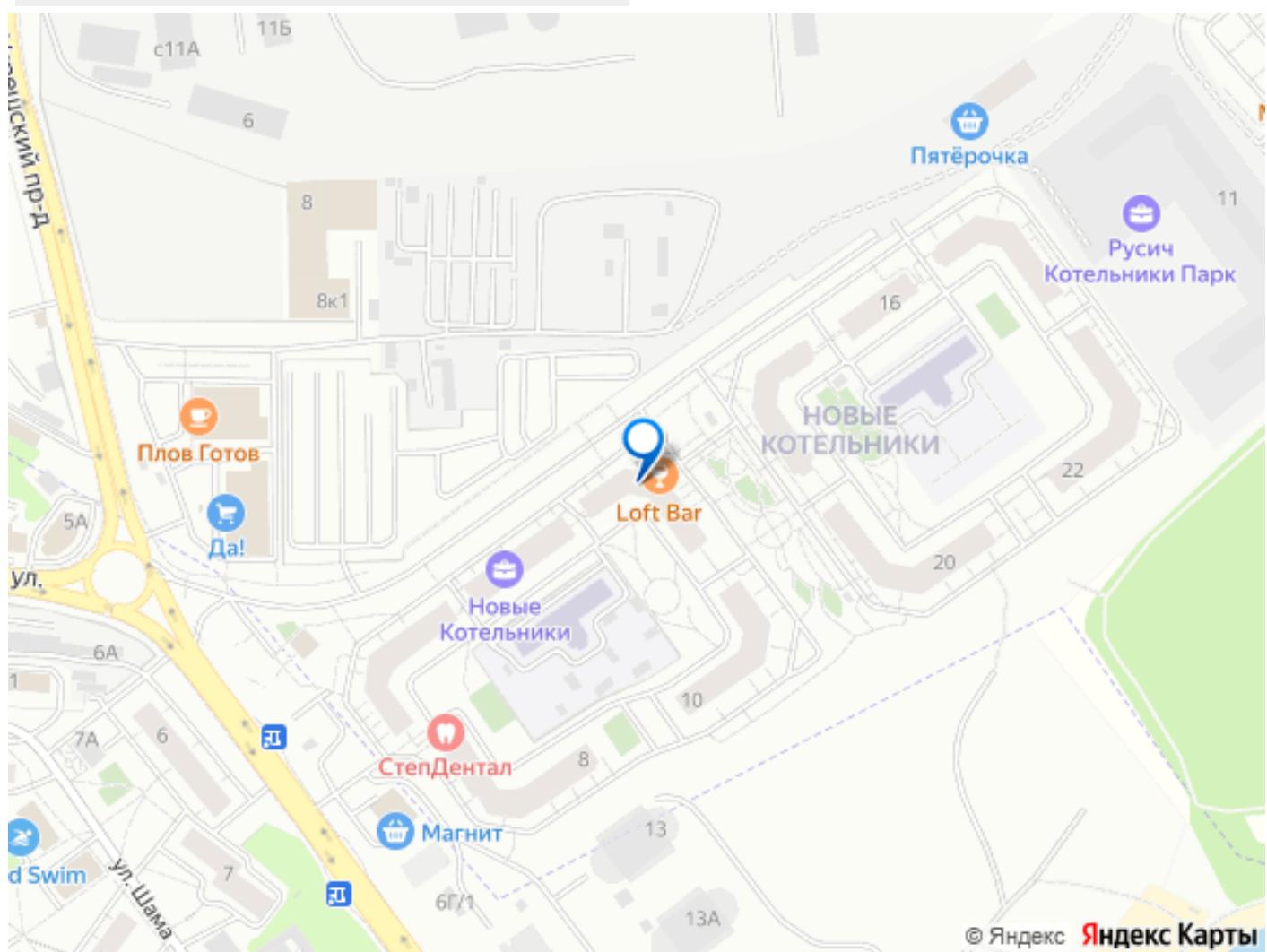
Описание

В ЖК комфорт-класса «Новые Котельники» продается светлая студия ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ с БАЛКОНОМ 26,8 м² .

Преимущества квартиры: - Выполнен свежий косметический ремонт, имеется мебель и техника; - Совмещенный сан.узел оснащен современной душевой кабиной. Плитка пол и стены.Установлены счетчики. - Просторная застекленная лоджия. Ее можно обустроить для отдыха или как дополнительное рабочее место. - Консьерж-сервис и видеонаблюдение обеспечат безопасность и порядок в любое время суток; - Чистый подъезд, ухоженная территория, современные лифты. - Во дворе детские и спортивные площадки, зоны отдыха. Квартира подойдёт как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура: магазины, кафе, спортивные клубы и многое другое. Жилой комплекс расположен рядом с живописным Дзержинским карьером. Транспортная доступность: до остановки 3-5 минут пешком.До МКАД удаленность 3 км. До станций Алма-Атинская, Кузьминки, Котельники и Братиславская на авто 15-20 минут. Бесплатное одобрение ипотеки. Данная сделка застрахована САО РЕСО-ГАРАНТ. Покупателю: -бесплатное сопровождение сделки; -квалифицированная

помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; - специальные скидки 0.3-3%; -возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций! Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России