

🕒 Создано: 25.02.2026 в 17:35

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 19:59

Собственник

79167839457

6 300 000 ₺

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

26.8 м²

Этаж

21/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

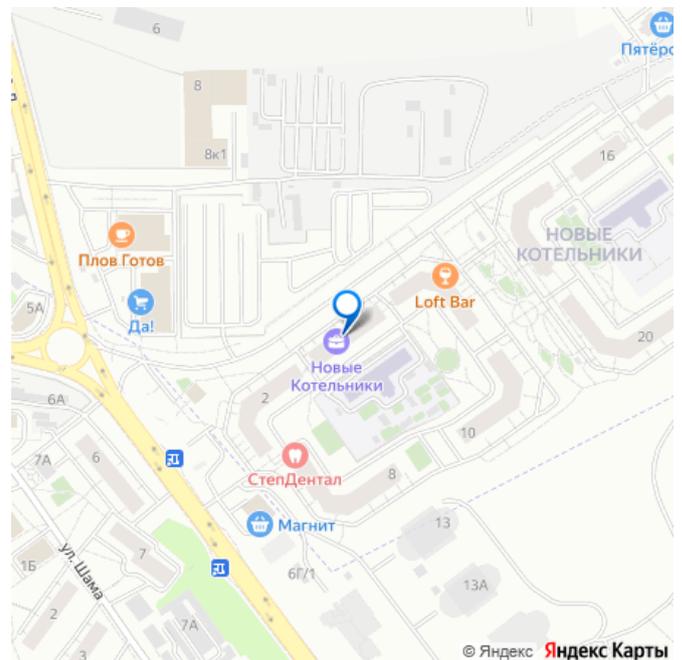
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку



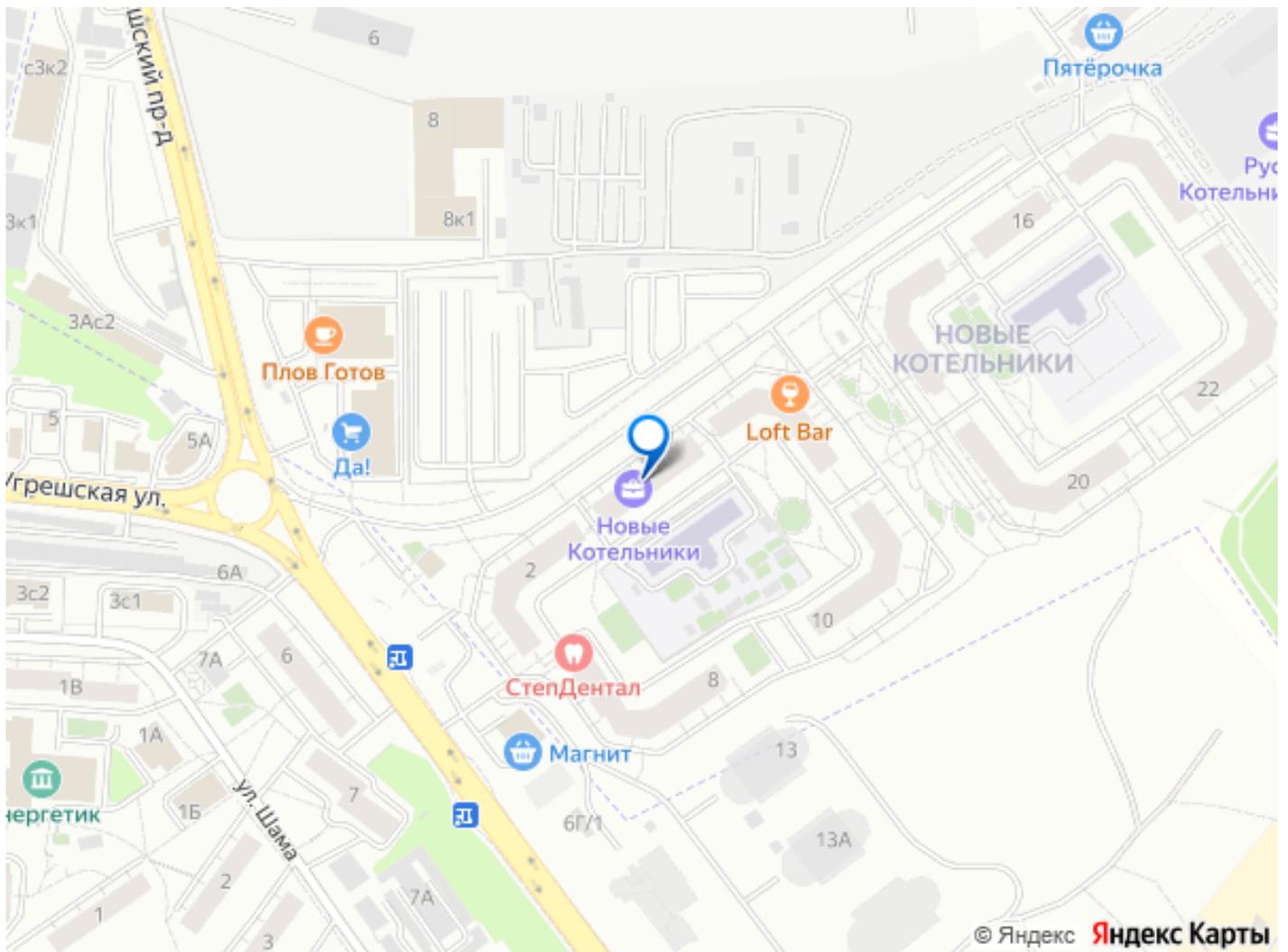
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается квартира - студия С ОТДЕЛКОЙ в ЖК Новые Котельники! Студия - жилое помещение (квартира) с пропиской. ОГРОМНАЯ ЛОДЖИЯ! Порядка 2.5 метров. Площадь с коэффициентом с учетом лоджии 26,8 Площадь без учета лоджии 25 кв.м Высокий этаж, отличный вид из окон во двор! В доме три лифта: грузовой, пассажирский, увеличенный (по глубине) пассажирский. Современный монолитный дом, индивидуальный проект, 2019 года постройки. Концепция - двор без машин! Огороженная территория, во дворе дома расположен детский сад, пешеходные дорожки для прогулок, спортивные и детские площадки. Парк «Фристайл», спортивный комплекс на берегу Большого Дзержинского карьера. Зимой - лыжи! Летом - пляж! Зоны для активного отдыха, мангальные площадки для приготовления шашлыков и беседки. От ЖК Новые Котельники ходит общественный транспорт до станций метро: Котельники, Жулебино, Братиславская, Марьино, Борисово. В 1.5 км находятся: ТЦ Мега, Леруа, Максидом. 2 км до МКАД на авто. В шаговой доступности расположены магазины: Да, Ашан, Дикси, Пятерочка, Магнит, Бургер кинг, ВкусВилл, пекарня, точки сферы услуг и многое др. Основание права собственности: ДДУ (Договор долевого участия). БЕЗ использования маткапитала. Обременений и залогов НЕ ИМЕЕТСЯ. ОДИН взрослый собственник. СВОБОДНАЯ продажа! Возможен быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России