

Создано: 26.11.2025 в 09:50

Обновлено: 06.12.2025 в 16:35

<https://move.ru/objects/9286929545>

**Руслан Маринцев, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

**Москва, улица Берзарина, 32А**

**14 800 000 ₽**

Москва, улица Берзарина, 32А

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Берзарина](#)



## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

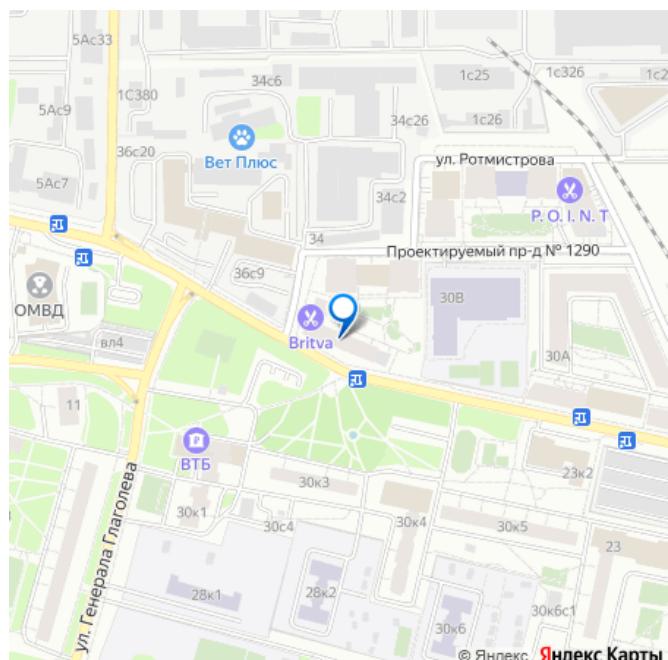
13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/27



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 126612903 ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОКУПКИ В ИПОТЕКУ от 12,25% вместо 21% ТОЛЬКО ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ! Студия 26,8 м? в ЖК «Октябрьское поле» Готовое решение: Полная отделка от застройщика Встроенная кухня с премиальной техникой Тёплые полы Высокие потолки 2,8 м Светлая планировка — окна на юго-запад Комплектация кухни: Премиальная фурнитура Blum с доводчиками Встроенная подсветка Столешница 38 мм Техника премиум-класса: Индукционная варочная панель Electrolux Духовой шкаф Electrolux с пиролизом Вытяжка Veraum с пультом ДУ Смеситель Omnikiri Расположение и инфраструктура: 20 минут пешком до метро «Октябрьское поле» 10 минут на автобусе до метро 7 минут до станции «Бульвар Генерала Карбышева» (2026 г.) Зелёная территория вокруг дома Близость парков: Серебряный Бор, Щукинский парк Безопасность и комфорт: Монолитный дом Консьерж Закрытая территория Подземная парковка Детская и спортивная площадки Юридическая чистота: Один собственник Свободная продажа Есть обременение Никто не прописан Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций! Высокий потенциал доходности при сдаче в аренду. Звоните прямо сейчас для просмотра!

☒

☒

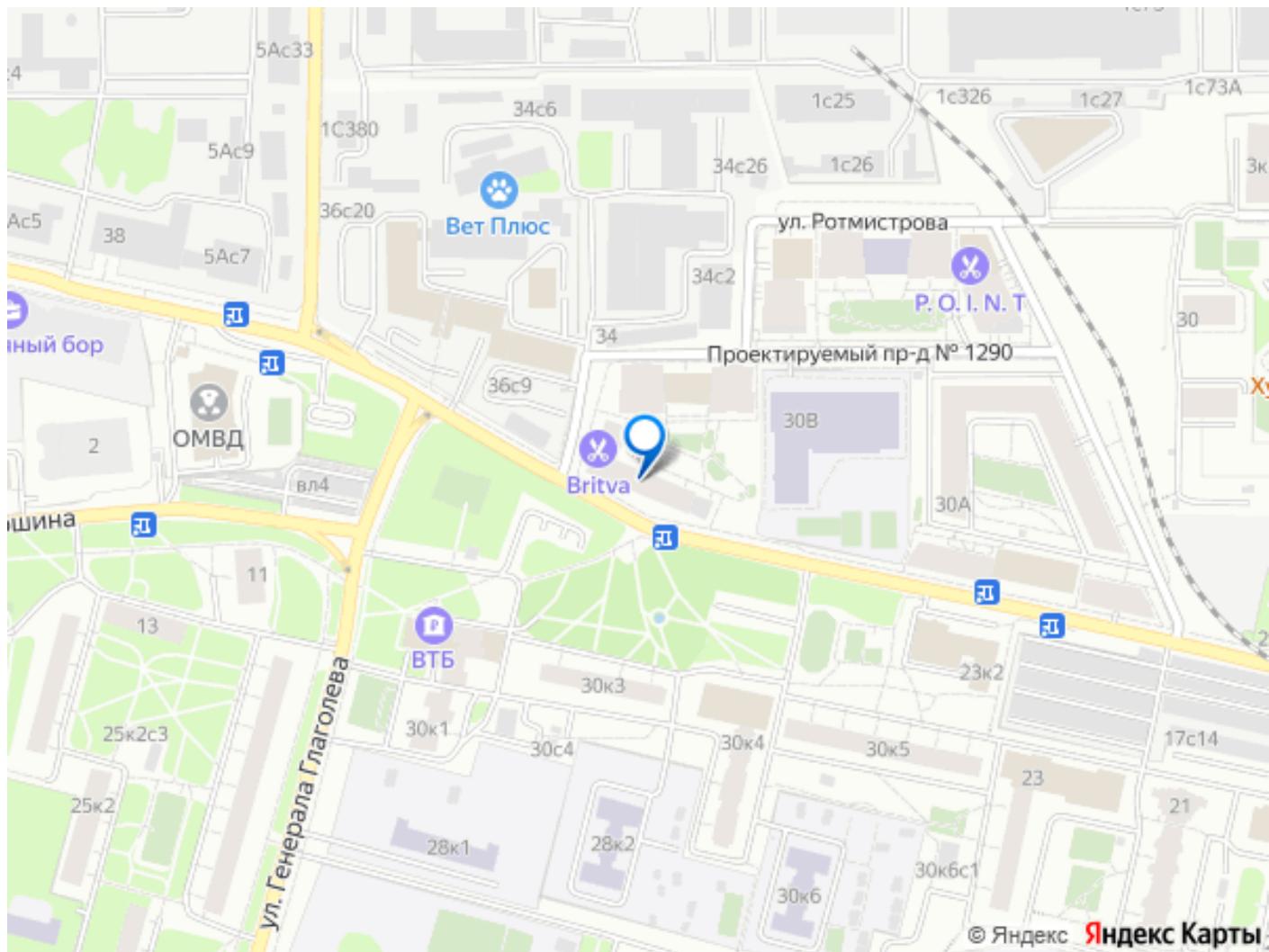
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России