



Создано: 17.02.2026 в 03:00
Обновлено: 18.02.2026 в 12:4

<https://move.ru/objects/9290168946>

**1-й ДСК, 1-й ДСК
79230761596**

17 163 899 ₽

Округ

ВАО, район Гольяново

Квартира

Высота потолков

2.82 M

Жилая площадь

14.4 M²

Площадь кухни

2.7 M²

Общая площадь

26.8 M²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

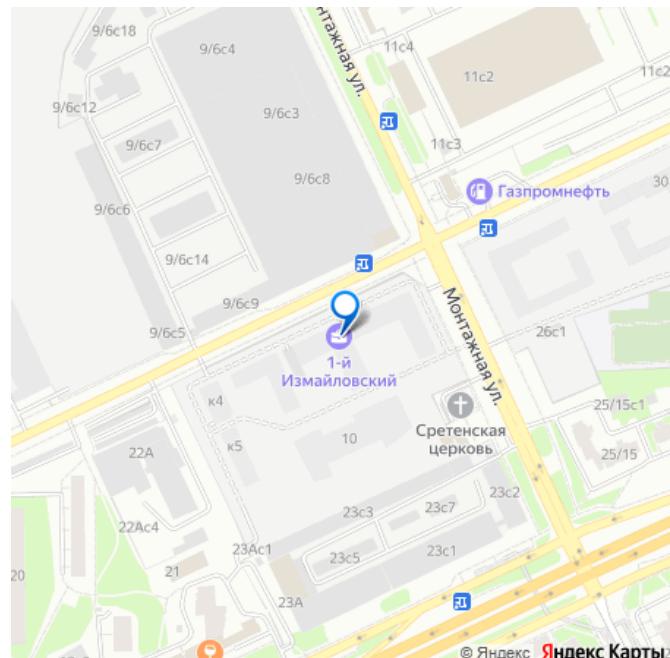
да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание



• ИПОТЕКА 10% ДЛЯ ВСЕХ БЕЗ НАЦЕНОК •

ДОСТУПНО ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ Прямая продажа от застройщика! Жилой Комплекс Комфорт класса. Продаётся квартира-студия номер 365 общей площадью 26.8 кв.м. на 11-м этаже 12 этажного здания. Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки. Особенности квартиры:

- Линейная планировка - максимальная функциональность и удобство.

- Можно оборудовать рабочее место - комфорт для работы и учёбы.
- Линейная кухня - функциональность и практичность в одном решении.
- Ниша под шкаф - компактное и удобное место для вещей.

Квартира с предчистовой отделкой (White box). Вам не придется заниматься черновыми и трудоёмкими работами, а чистовую отделку и дизайн - сделайте на свой вкус. Информация о комплексе: Современный архитектурный проект «1-й Измайловский» - идеальное место для проживания, расположенное в восточной части Москвы в окружении 14 000 гектаров леса. Комплекс пронизан атмосферой здорового образа жизни и благополучия. Сиреневый сад и близлежащие лесопарки - это места, где можно насладиться лыжными прогулками зимой и тонизирующими пробежками летом.

Расположенный между Щелковским шоссе и Амурской улицей, «1-й Измайловский» осмысляет себя не столько через близость к городским точкам притяжения, сколько через соседство с зелеными пространствами и спортивными объектами. Он отгорожен от шоссе застройкой первой линии и собственными садами здоровья. В его окнах - изумрудное море парка «Лосиный остров» и густые кроны окрестных дворов. В его графике - занятия спортом и прогулки в Измайлово. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская»

и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив».

Щёлковское шоссе соединяет квартал с

Северо-восточной хордой и МКАД,

Центральным автовокзалом и Восточным

железнодорожным вокзалом. Две автобусные

остановки в паре минут ходьбы и 11

маршрутов общественного транспорта. На

автомobile 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК

15 минут до Садового кольца Внутренняя

инфраструктура: Комплекс находится в

исторически сложившемся районе Москвы с

хорошим качеством и плотностью

инфраструктуры. Торговые центры и сетевые

магазины -6 детских садов, включая

собственный детский сад на 125 мест -3

школы, включая собственную школу -

Поликлиники и медицинские центры -Парки и

зоны отдыха Расположение архитектурного

проекта создает все условия для тех, кто

стремится к здоровому образу жизни и для

тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В

ближайшем окружении расположены

несколько стадионов и множество

спортивных объектов для занятий спортом на

любой вкус: от всеми любимого футбола,

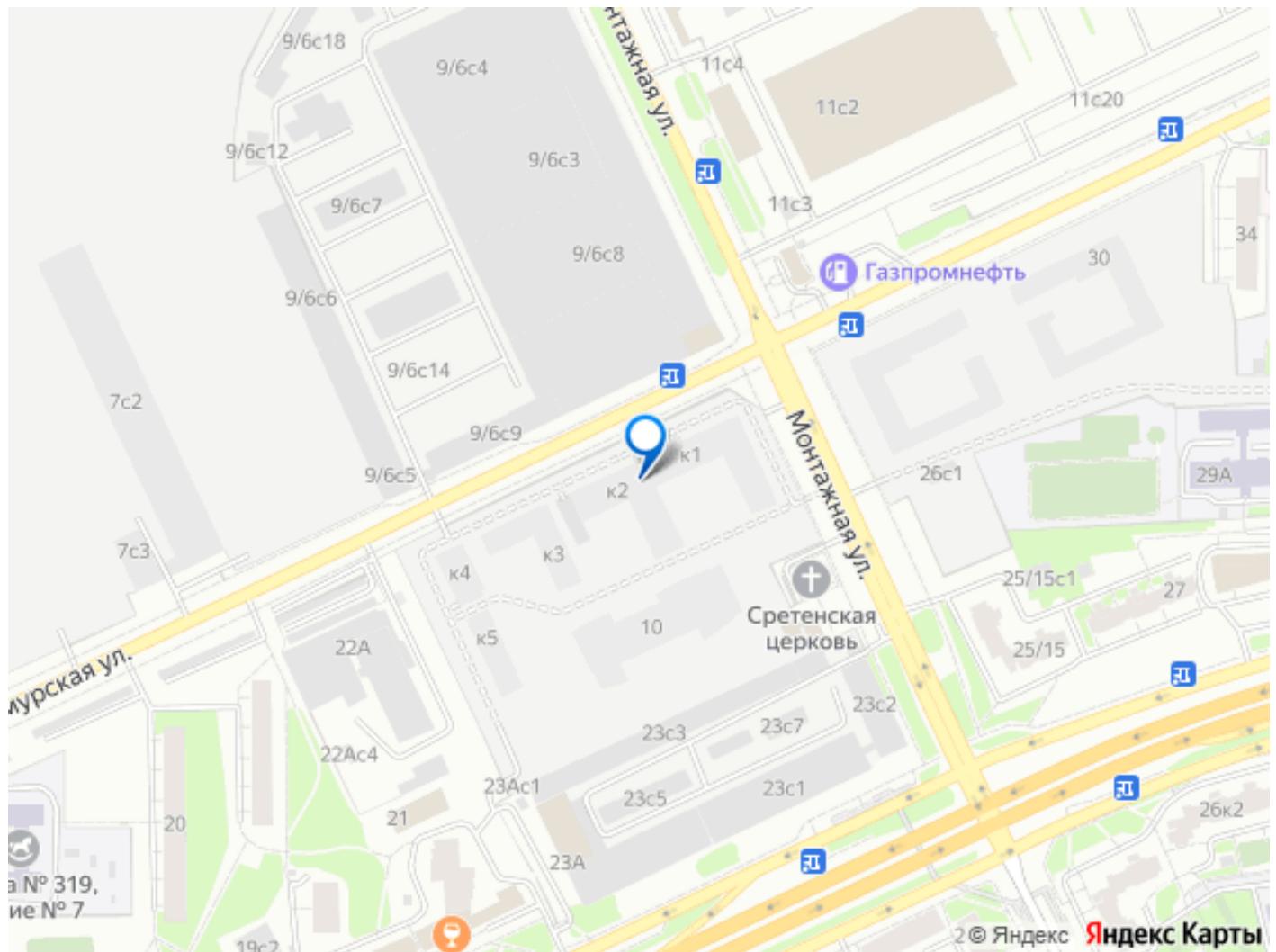
баскетбола и до конного спорта. В окружении

проекта более 30 километров

организованных беговых и велодорожек.







Move.ru - вся недвижимость России