

Создано: 25.02.2026 в 01:51

Обновлено: 27.02.2026 в 00:32

<https://move.ru/objects/9290433785>

Миэль, МИЭЛЬ

79587424356

Москва, пр. Ольминского, 7

10 500 000 ₽

Москва, пр. Ольминского, 7

Улица

[проезд Ольминского](#)

Квартира

Общая площадь

26.9 м²

Этаж

2/4

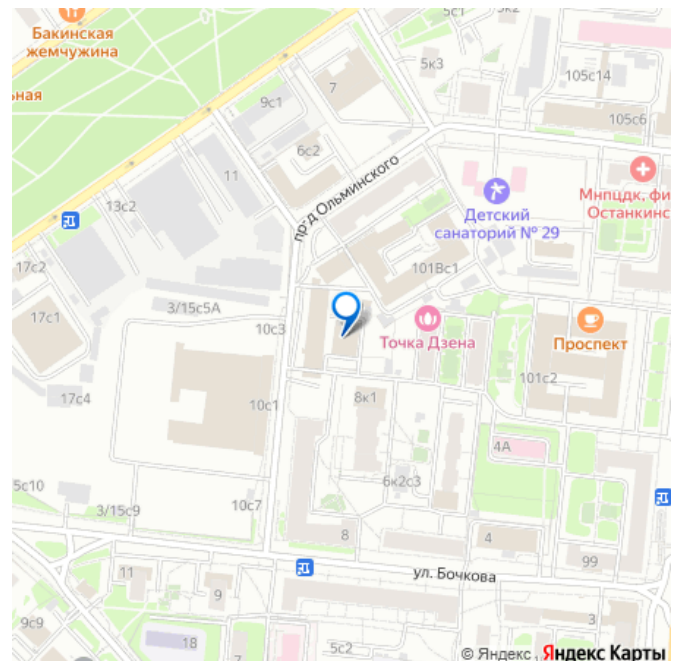
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



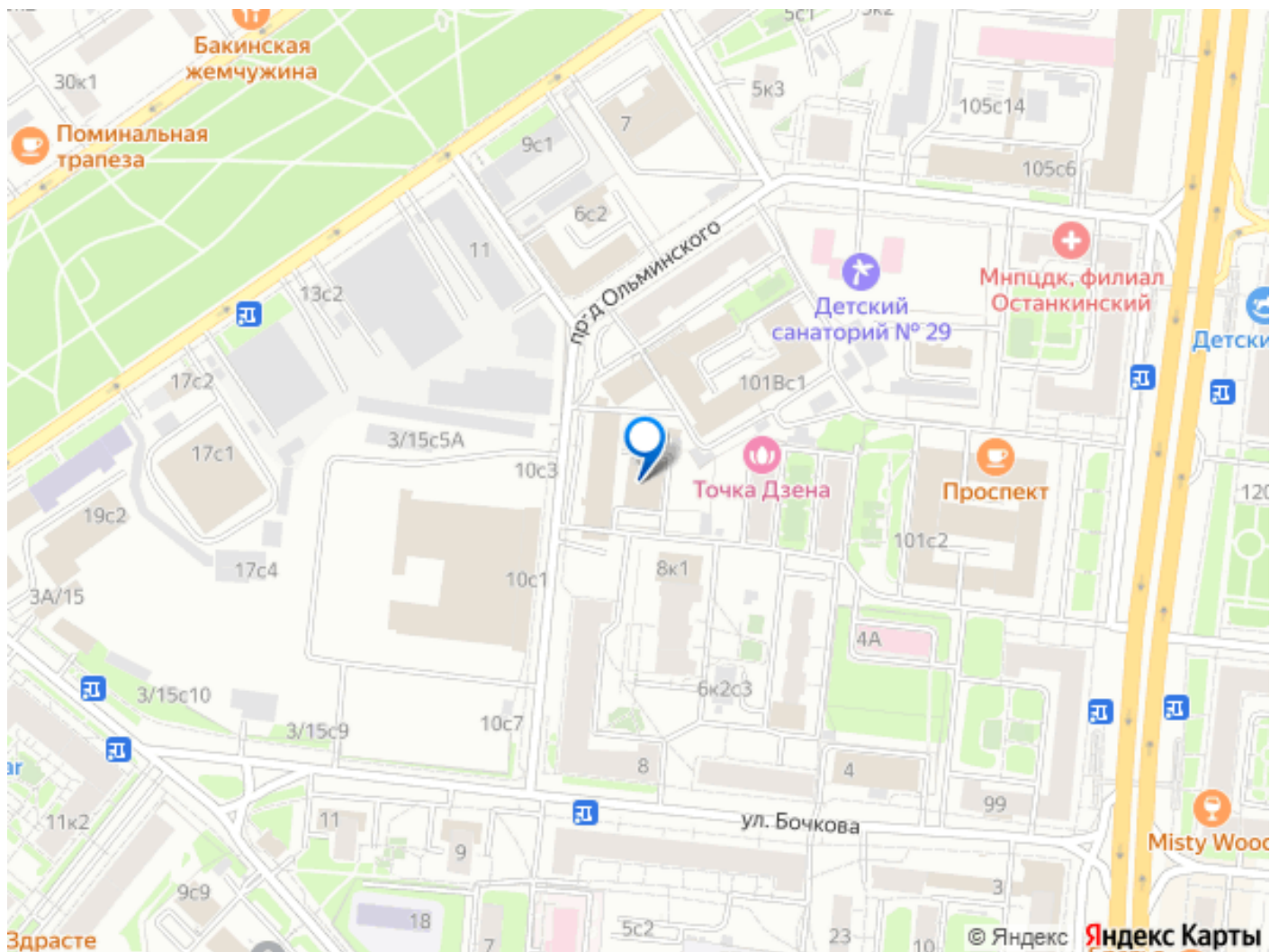
Описание

Код объекта: 2047138. Уютный и тихий апартамент-студия в Останкинском районе Москвы. Квартира идеально подойдёт как для проживания , так и для инвестиций, принося стабильный доход от аренды

Описание квартиры ? квартира тёплая, сделан ремонт, «заезжай и живи» ? компактная планировка, позволяющая эргономично расположить всю необходимую мебель: на 27кв.м удачно разместились зона отдыха, кухонная зона, санузел с душевой кабиной; - окно студии выходит во двор,

очень тихо. Дом и двор ? монолитно-кирпичный дом 1970 года постройки, с домофоном и огороженной территорией ? доброжелательные тихие соседи, живут в основном семьи ? тихий двор со спортивной площадкой, парковка во дворе, удобный въезд с улицы ? центральное отопление Транспортная доступность ? до станции м.Алексеевская 7 мин пешком. До центра Столицы доберетесь всего за 20 мин. Инфраструктура рядом ? дом находится недалеко от ВДНХ, Ботанического сада с зонами отдыха и разнообразными активностями ? около дома несколько сетевых продуктовых магазинов, ТЦ, кинотеатр ? недалеко школы и детские сады, большой выбор детских развивающих кружков ? поблизости детская и взрослая поликлиники, а также несколько частных клиник, фитнес-клубы, бассейны и тренажёрные залы Условия продажи ? свободная продажа, никто не зарегистрирован ? один взрослый собственник, полная стоимость в договоре ? нет обременений, продажа по договору ДКП Преимущества МИЭЛЬ ? покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта ? возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнёров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) ? бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов





Move.ru - вся недвижимость России