

Создано: 07.02.2026 в 15:50

Обновлено: 07.02.2026 в 15:50

Москва, Грайвороновская ул, 4с1

7 700 000 ₽

Москва, Грайвороновская ул, 4с1

Улица

[улица Грайвороновская](#)

Квартира

Общая площадь

26 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

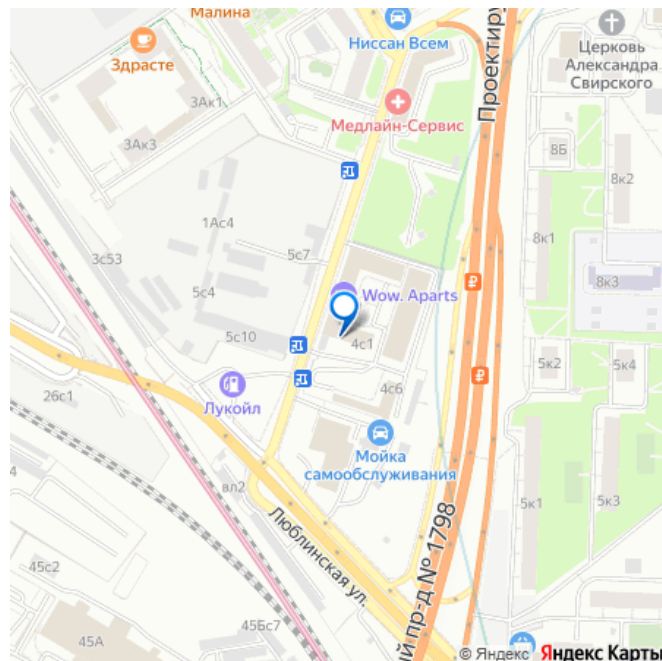
Отдельный кадастровый номер. Готовый номер под ключ с мебелью для инвестиций или проживания. Купил, заезжай живи, либо заберем в Управление и получай пассивный доход. Лучшее предложение для инвестиций и проживания в Москве в гостинице WOW.Aparts отель ВАЖНО!!!!НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЛИ ГОСТИНИЦА. Покупать апартаменты в Москве без назначения земли Гостиница, на которой стоит здание нельзя!!! Так как они не законны, суды и запреты регистрации, подробности по запросу. У нас : Назначение

<https://move.ru/objects/9289109555>

Александр, FilFlipping

89251234567

для заметок



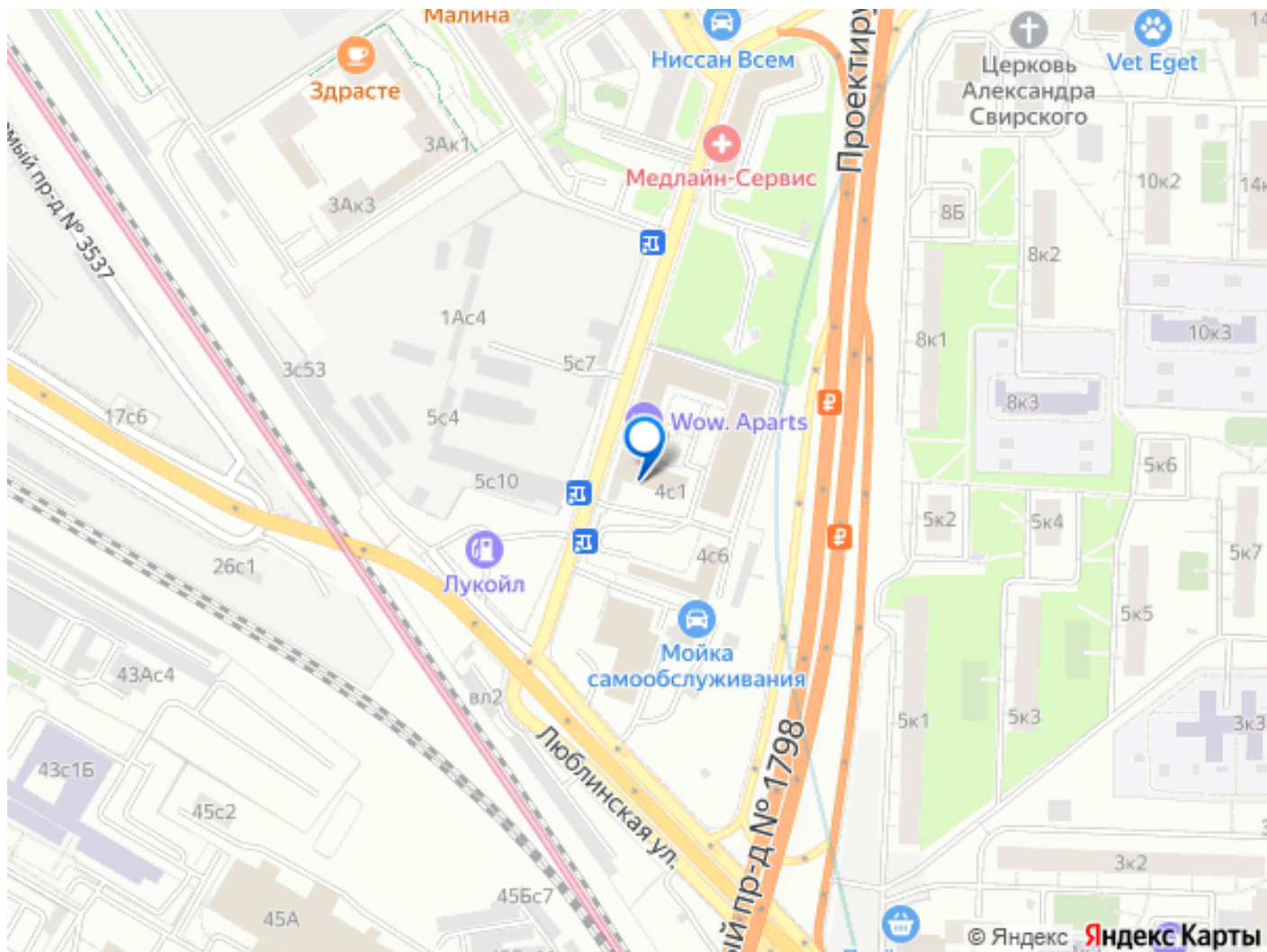
земли 4.7 Гостиничное обслуживание и 4.1
Деловое управление. Меня зовут Александр, я
имею большой опыт в работе с
апартаментами для посуточной аренды и для
проживания. Я И МОЯ КОМАНДА ОКАЗЫВАЕМ

ПОЛНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ: 1. Продажа
апартамента с ремонтом, но без мебели.
2. Продажа готовых мебелированных
апартаментов. 2. Дизайн и меблировка под
потребности клиента(для сдачи в посутку,
для проживания). Мы сделали уже более 100
дизайнов и меблировок. 3. Управление
подготовленными апартаментами.

ДОХОДНОСТЬ ДАННОЙ СТУДИИ: от 65 000 до
85000 р. НА РУКИ. Вы получаете лишь
пассивный доход, либо просто заехал ваш
ребенок студент или вы лично.

ПРЕИМУЩЕСТВА ГОСТИНИЦЫ: Гостиница с
современным дизайном и закрытой
территорией и бесплатной охраняемой
стоянкой, бесплатным фитнес клубом для
собственников и проживающих. Очень
удобная локация, 12 минут до Метро
Текстильщики, прямая ветка до центра
Москвы за 25 минут. Возможна временная
регистрация сроком на 5 лет с продлением
для иностранных граждан . Низкий годовой
налог 0,5% от кадастровой стоимости. На
территории бесплатный фитнес клуб для
проживающих, недорогое кафе с домашней
кухней, бесплатная парковка на территории
для проживающих, салон красоты,
массажный кабинет, маркетплейсы и т. д.





Move.ru - вся недвижимость России