

Создано: 09.02.2026 в 15:30

Обновлено: 09.02.2026 в 15:30

Москва, Грайвороновская ул, 6с1

6 800 000 ₽

Москва, Грайвороновская ул, 6с1

Улица

[улица Грайвороновская](#)

Квартира

Общая площадь

26 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Апартаменты в гостиничном комплексе WOW Apartments Moscow. Отдельный кадастровый номер. Лучшее предложение для инвестиций и проживания в Москве.

ВАЖНО!!!!НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЛИ ГОСТИНИЦА.

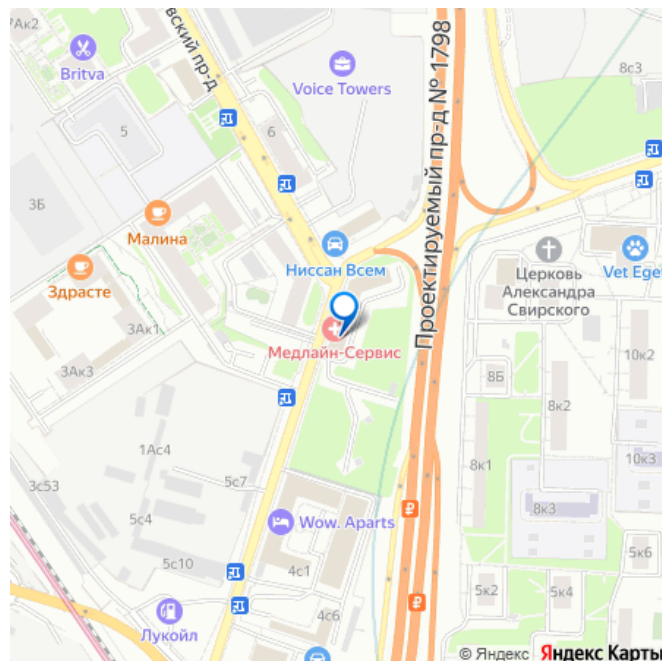
Покупать апартаменты в Москве без назначения земли Гостиница, на которой стоит здание нельзя!!! Меня зовут Алекандр, я имею большой опыт в работе с апартаментами для посуточной аренды и для

<https://move.ru/objects/9289311677>

Александр, FilFlipping

89251234567

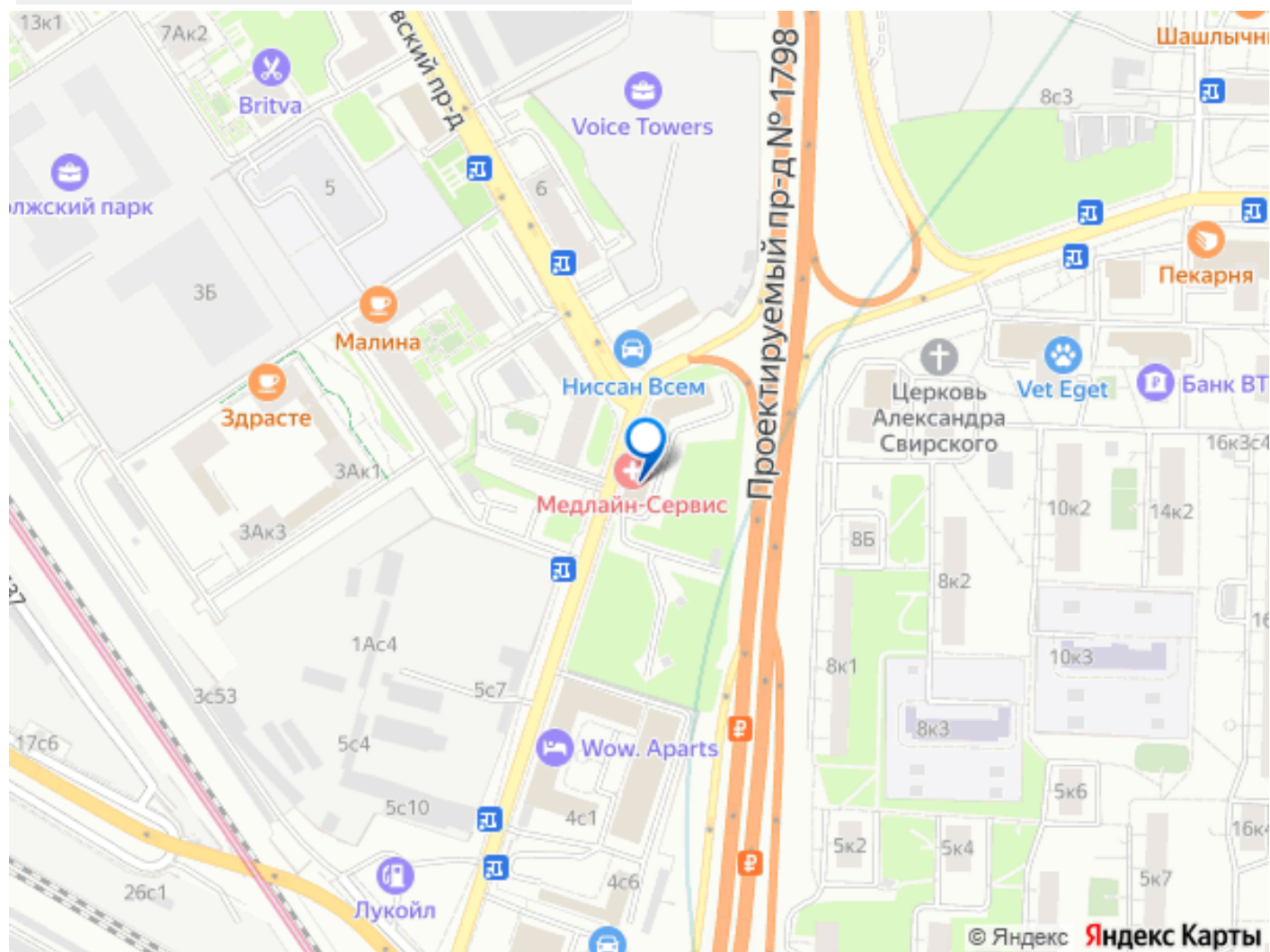
для заметок



проживания. Я И МОЯ КОМАНДА ОКАЗЫВАЕМ
ПОЛНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ: 1. Продажа
апартаментов с ремонтом, но без мебели.
2. Дизайн и меблировка под потребности
клиента (для сдачи в посутку, для
проживания). Мы сделали уже более 100
дизайнов и меблировок. 3. Управление
подготовленными апартаментами.
ДОХОДНОСТЬ ДАННОЙ СТУДИИ: от 65 000 р.
НА РУКИ. Вы получаете лишь пассивный
доход, либо просто заехал ваш ребенок
студент или вы лично. ПРЕИМУЩЕСТВА
ГОСТИНИЦЫ: Гостиница с современным
дизайном и закрытой территорией и
бесплатной охраняемой стоянкой,
бесплатным фитнес клубом для
собственников и проживающих. Очень
удобная локация, 12 минут до Метро
Текстильщики, прямая ветка до центра
Москвы за 25 минут. Низкий годовой налог
0,5% от кадастровой стоимости 6500 в год.
Цена указана с ремонтом , туалетом ,
раковиной , душевой , с ламинатом ,
потолками навесными , только без
меблировки. На фото реальные примеры
реализованных меблировок нашим клиентам
на этом объекте нашей компаний FilFlipping ,
кто то берет для проживания детей
студентов, кто для себя, кто то под
инвестиции под посуточную или
долгосрочную аренду. Я вам все организую в
лучшем виде в зависимости от ваших
потребностей. На фото пример
реализованных меблировок лично моих и
нашим клиентам на этом объекте. Наши
клиенты заказывают разные меблировки в
зависимости от бюджета. Стоимость
меблировок под ключ от 700 до 900 т. р. Срок
меблировки 1,5 месяца . Можно купить без
меблировки и обставить самому, если хотите.
На территории бесплатный фитнес клуб для

проживающих, недорогое кафе с домашней кухней, бесплатная парковка на территории для проживающих, салон красоты, массажный кабинет, маркетплейсы и т. д.





Move.ru - вся недвижимость России