

🕒 Создано: 13.03.2026 в 01:42

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 12:47

Александр, Александр

89251234567

Москва, Кантемировская ул, 18к3а

7 500 000 ₺

Москва, Кантемировская ул, 18к3а

Улица

[улица Кантемировская](#)



Квартира

Общая площадь

26 м²

Этаж

7/14

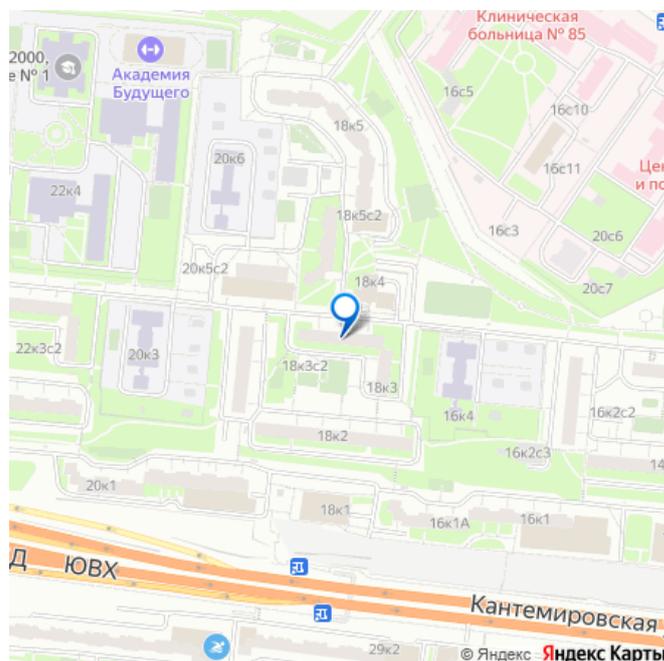
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



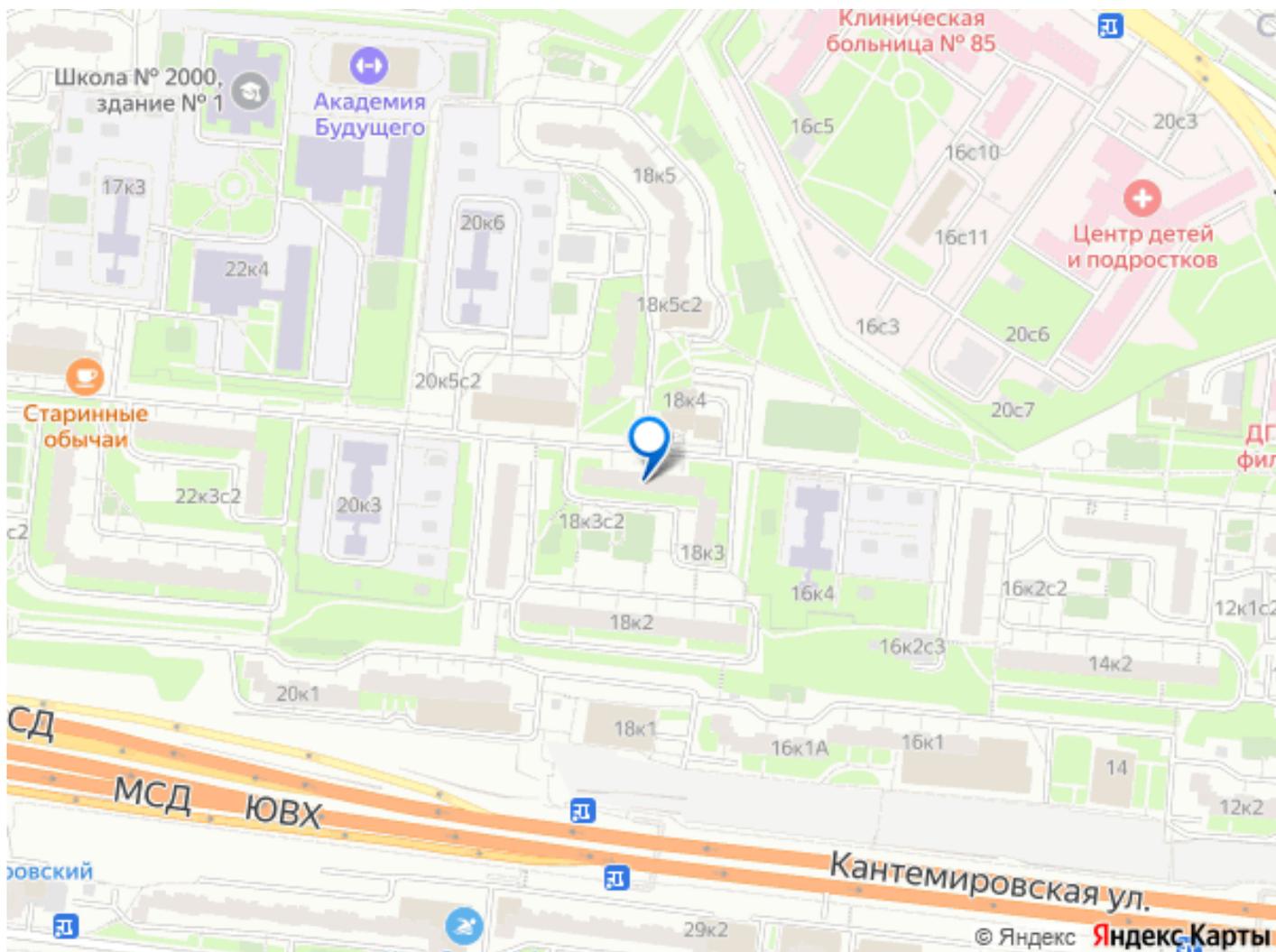
Описание

Продается просторная комната в 3-комнатной коммунальной квартире, на 7 этаже 14-этажного панельного дома 1989 года постройки. Площадь комнаты 17 кв.м, доля в квартире 26.43 кв.м. Отдельный лицевой счёт. Комната правильной формы, с косметическим ремонтом: заменён радиатор отопления, установлены пластиковое окно и натяжной потолок, на полу ламинат высшего качества. Площадь квартиры 62,5 кв. м, кухня 7,6 кв. м, санузел отдельный, высота потолков — 2.6 м. Вид из окон во двор.

Квартира тёплая, чистая, малонаселённая. В двух других маленьких комнатах проживает 1 чел. (адекватная, спокойная пенсионерка, без собачек и кошечек). В квартире просторные прихожая и ванная комната (места для холодильника и стиральной машины достаточно). Установлены счётчики воды, закрытый тамбур на две квартиры, спокойные соседи, домофон. Дом без тараканов, оборудован двумя пассажирскими лифтами, пандусом и мусоропроводом. Наземная парковка для авто. Рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. В шаговой доступности: музей-заповедник Коломенское, семейный парк Долина реки Чертановки, сквер и ДК Москворечье, музыкальная школа им. Рихтера с художественным филиалом. Также в 10-15 минутах езды находятся Бирюлевский Дендропарк и музей-заповедник Царицыно. Удобная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, а также всего 10 минут пешком до станции метро «Кантемировская». Полная стоимость в договоре. Помощь в получении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России