

🕒 Создано: 20.02.2026 в 18:00

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 03:20

Андрей, ПРОФИТ

89251234567

Москва, Нижегородская ул, 32с15

9 854 000 ₽

Москва, Нижегородская ул, 32с15

Улица

[улица Нижегородская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

26 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

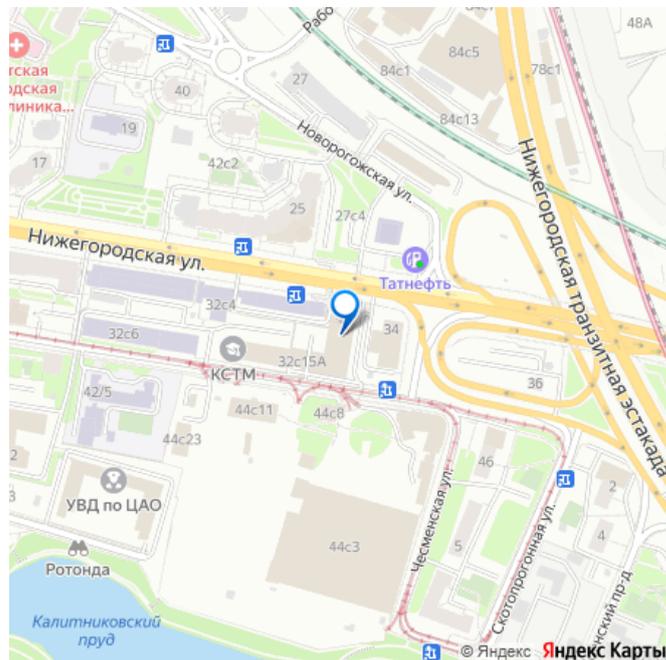
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

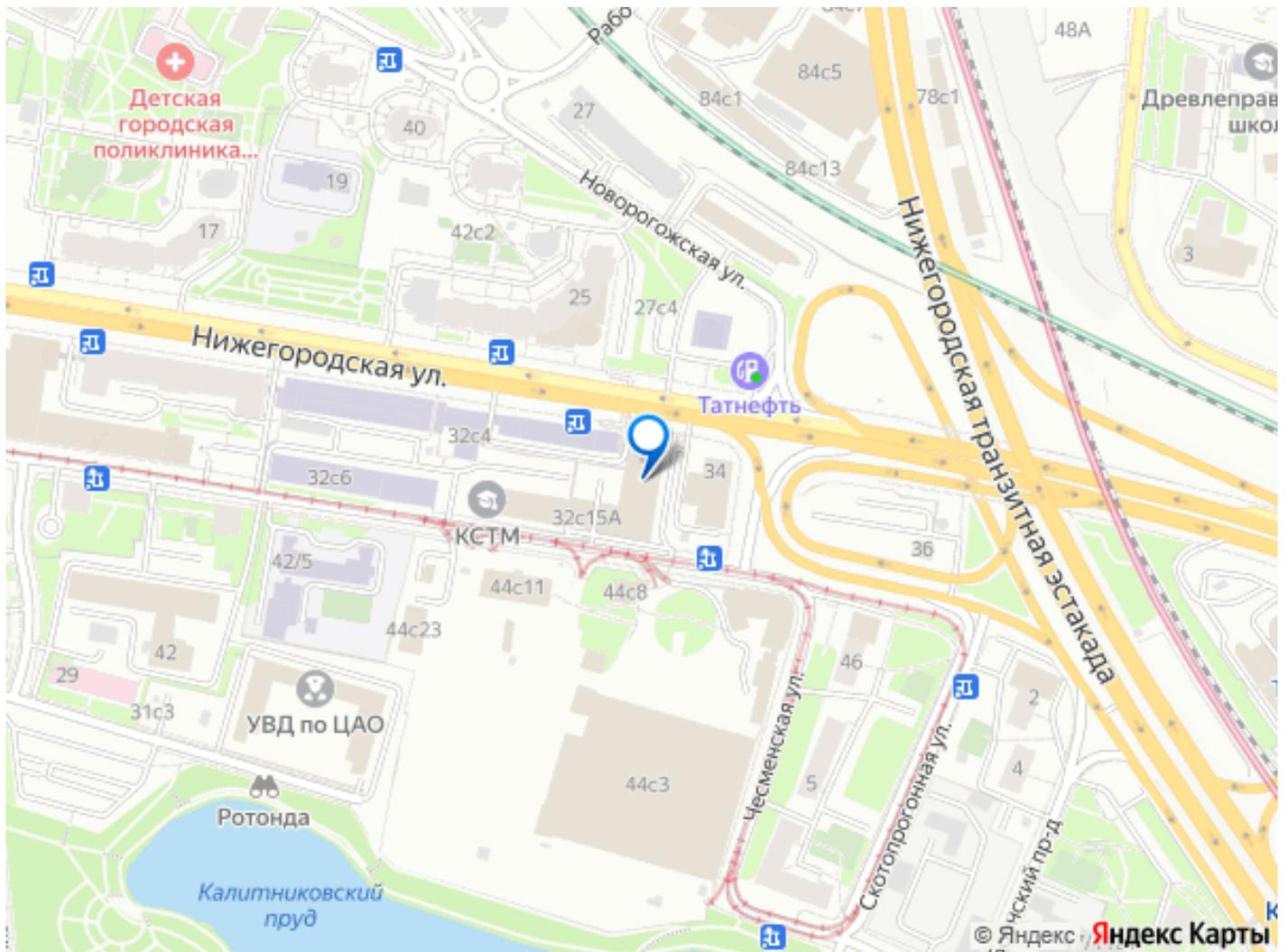
Студия 26 м? с дизайнерским ремонтом ,в ЦАО,со стабильным доходом от 60 000? в месяц! Студия премиум-класса в сердце Москвы — ваш шанс войти на рынок недвижимости ЦАО по выгодной цене. Готовое решение для комфортной жизни или пассивного дохода. Уникальный ремонт, закрытая охраняемая территория отличная транспортная доступность. Не просто квартира — а выгодная инвестиция в себя и

свое будущее. Вы получаете в одной сделке:
— Готовый бизнес-актив: Легко сдается от 60 000 руб./мес. — Квартиру мечты для себя: Дизайнерский ремонт «под ключ». Вам не нужно ничего делать — просто заезжайте и живите в комфорте. — Лучшее расположение: ЦАО, район Таганский. Престиж, статус и вся Москва у ваших ног. — Роскошь в деталях: Авторский дизайн-проект, качественные материалы, продуманная эргономика. Вся новая техника остается вам. — Безопасность: Круглосуточная охрана подъезда и видеонаблюдение на территории. — Новое лицо дома: Современный фасад, стильный холл и скоростные лифты . — Метро: 5-7 мин. пешком до ст. МЦД «Калитники», 10 мин. на автобусе до «Таганской» и «Нижегородской». — Инфраструктура: «Дикси», «Пятерочка», пекарня, салоны красоты, аптеки, кофейни — все прямо у дома. — Транспорт: Остановка у парадной, быстрый выезд на ТТК. — Отдельный кадастр, чистое право собственности. — Возможность покупки в ипотеку в любом банке. — Высокий спрос на аренду в этом районе гарантирует быструю

Прямо сейчас нажмите кнопку «Позвонить» или напишите сообщение. Забронируйте просмотр , чтобы лично оценить все преимущества и обсудить условия сделки.







Move.ru - вся недвижимость России