

🕒 Создано: 21.03.2026 в 07:00

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 07:00

Москва, Уланский пер, 21с2

17 000 000 ₺

Москва, Уланский пер, 21с2

Улица

[Уланский переулок](#)

Квартира

Общая площадь

26 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

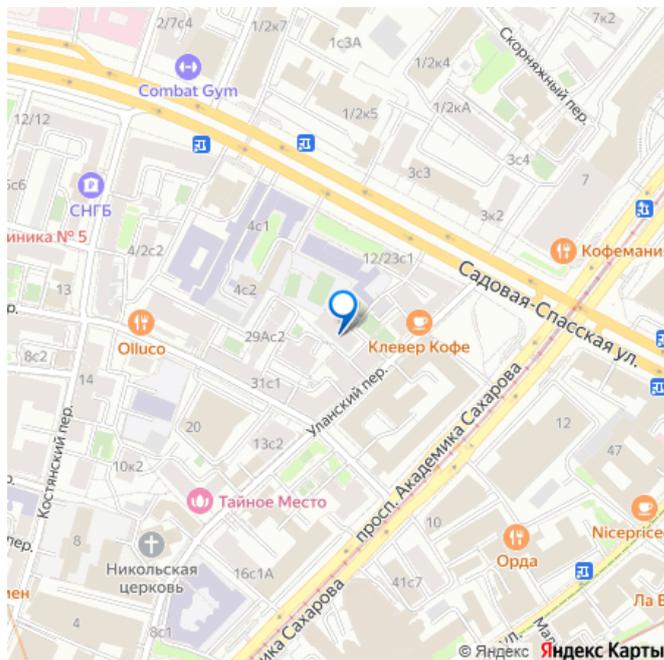
Апартаменты в Центре, с новой отделкой. Высокодоходные апартаменты, реальная РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ 9+% годовых Варианты инвестиционных проектов: 1.сдача в долгосрочную аренду под проживание 100-120+ т.р/мес 2.посуточная аренда 7000 р/сут , 140 000+ р/ мес 3.под аренду офисов 100 - 130+ т.р /мес УСЛОВИЯ: + все мокрые точки согласованы + отдельный кадастровый номер + чистая продажа без обременений, физлицо. ОТДЕЛКА: + чистовая отделка 2025г. + подоконники шпон дуба + потолки

<https://move.ru/objects/9292260776>

ML Realty, ML Realty

89251234567

для заметок



2,9 метра в чистовой отделке + теплый пол в с/у + входная дверь толщиной более 110 мм с повышенной шумоизоляцией + новые радиаторы отопления + выполнена разводка электрики, водоснабжения, канализации (100мм), ОКРУЖЕНИЕ: + ЦЕНТР деловых событий и искусства) + 5 мин м.

Тургеневская, 17 мин м. Лубянка, 20 мин м.

Кузнецкий мост + 25 мин м Красная площадь

, ГУМ, ЦУМ, Большой театр, Охотный ряд,

ЦДМ, ТРЦ Seasons + 30 мин парк "Зарядье",

смотровая площадка над р.Москва + 20 мин

Ильинский сквер + 10 мин Бульварное

кольцо, Чистый пруд +парковка во дворе под

шлагбаумом Свяжитесь с нами для

дополнительной информации !



