

Создано: 01.03.2025 в 00:09

Обновлено: 04.02.2026 в 12:31

<https://move.ru/objects/9288969344>

**Собственник**

**79190318828**

**Москва, Старомонетный переулок, 18**

**30 000 000 ₽**

Москва, Старомонетный переулок, 18

Округ

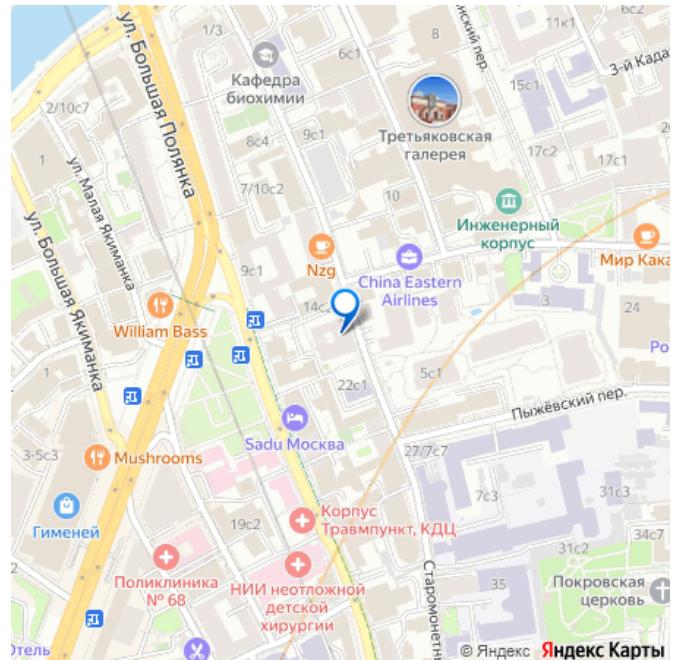
для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)



Улица

[Старомонетный переулок](#)



## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная студия в центре Москвы, хороший арендный бизнес, (Элитный ЖК Времена года) в Старомонетном переулке, всего в 4 минутах пешком от метро Полянка.

Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2001 году. Общая площадь квартиры составляет 27,1 кв. м, жилая площадь — 14 кв. м, высота потолков — 3 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. Студия выполнена с евроремонтом, который создает атмосферу уюта и комфорта. Планировка включает совмещенный санузел. Все продумано до мелочей, что позволяет сразу заехать и жить без необходимости дополнительных вложений. Дом в отличном состоянии, оснащен тремя пассажирскими и тремя грузовыми лифтами, что обеспечивает удобный доступ на любой этаж. Для удобства жильцов доступна подземная парковка, а наличие мусоропровода облегчает быт.

Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Квартира готова к продаже, все документы в порядке.

Возможна покупка с использованием ипотеки. Без обременений и скрытых комиссий. Один взрослый собственник, юридически чиста, физически свободна. Это

отличная возможность инвестировать в недвижимость в престижном районе Москвы. Записывайтесь на просмотр и лично оцените все преимущества этой замечательной квартиры! Мы рады помочь вам с любыми вопросами и организовать посещение в удобное для вас время. Для покупателей-клиентов содействие в получении положительного ипотечного решения ведущих банков с понижением % ставкой . Торг возможен .



