

🕒 Создано: 16.03.2026 в 21:30

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 07:18

**Собственник**

**79167395715**

**Москва, проспект 40 лет Октября, 7**

**16 500 000 ₹**

Москва, проспект 40 лет Октября, 7

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[проспект 40 лет Октября](#)

### Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

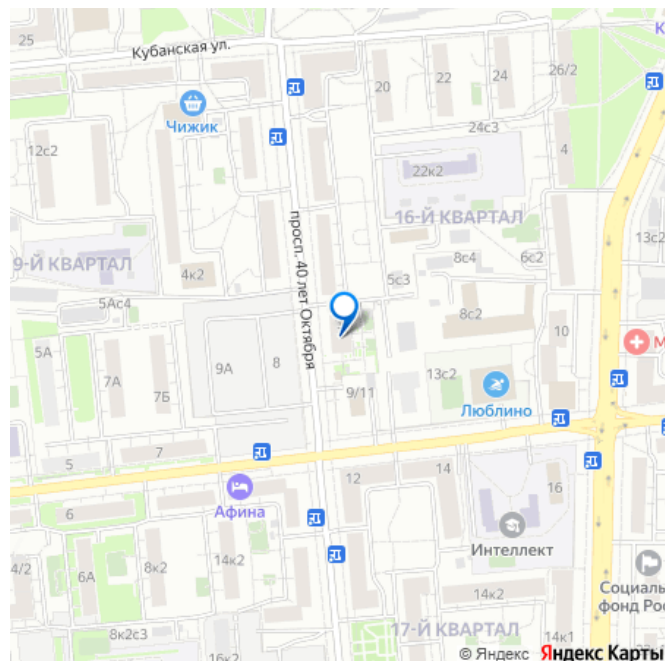
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

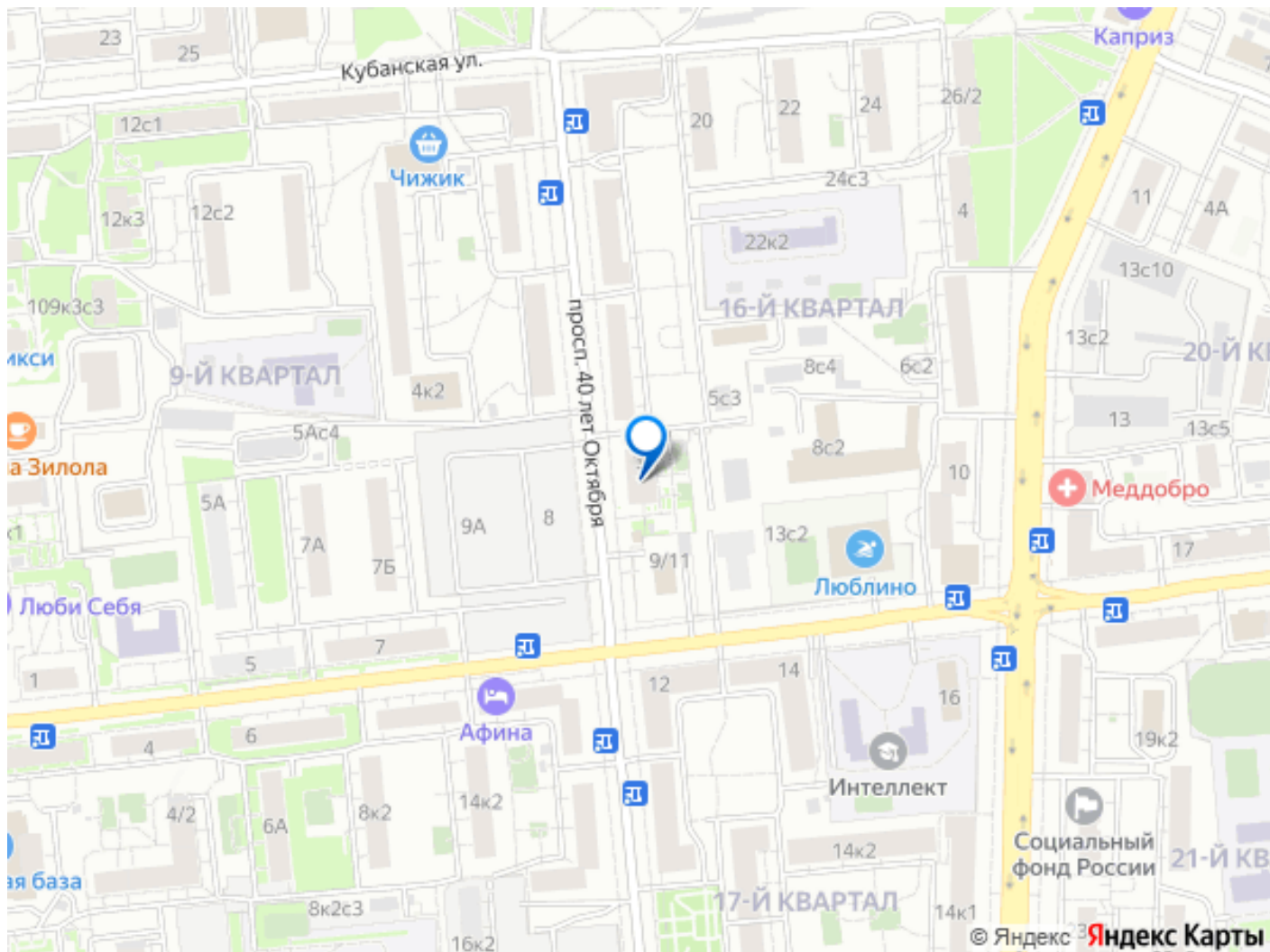
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Собственник. Дом клубного плана. Продам уютную квартиру в новом доме, в квартире никто не жил. Рядом усадьба Люблино с парковой зоной и озером. Чистая квартира, без долгов и обременений, можно завтра на сделку. Квартира очень теплая, уютная, потрясающие видовые характеристики, расположена в центре дома. Выполнен качественный, дорогой ремонт, на полу уложен паркет, смонтирован бризер, видео домофон, в с/узле защита от протечек, сантехника и санфаянс импортного производства. В гостиной установлен угловой диван, в кухонной зоне раздвижной стол и 4-е мягких стула. Реализована концепция «двор без машин», в цоколе дома размещена парковка в два уровня на -1 и -2 этажах с выходом на грузовой лифт, закрытая и охраняемая дворовая территория с детской площадкой. Рядом с домом школы, детский садик, магазины. Обширная транспортная инфраструктура, в шаговой доступности метро «Волжская». Мебель и техника остаются. Просьба, агентам без покупателя не беспокоить. Никто не прописан. Без обременений. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России