

Создано: 05.02.2026 в 14:20

Обновлено: 06.02.2026 в 13:02

Москва, 3-я Гражданская ул, 21

11 000 000 ₽

Москва, 3-я Гражданская ул, 21

Квартира

Общая площадь

27.2 м²

Этаж

15/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

Описание

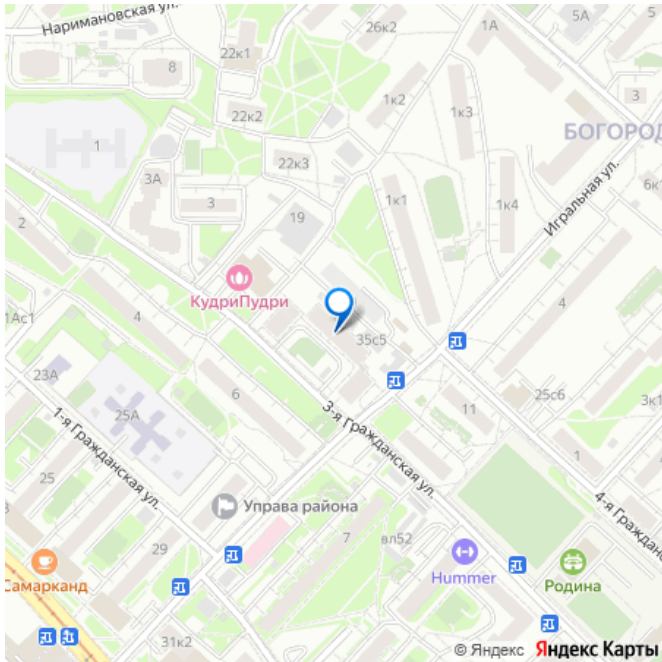
Продается просторная студия площадью 27,2 кв.м на высоком 15 этаже, с которого открываются хорошие панорамные виды на город в новом современном жилом комплексе SELF построенном 2024 году. Жилой комплекс расположен в самом зеленом Преображенском районе ВАО г. Москвы. В окружении жилого комплекса есть вся необходимая социальная и коммерческая инфраструктура. Комплекс имеет хорошую транспортную доступность до метро и всех ключевых точек Москвы. Один собственник,

https://move.ru/objects/9288872914

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



без обременений. Маткапитал для покупки не использовался. О проекте: SELF — современный парковый квартал, созданный архитектурным бюро WALL. Это не просто жилой комплекс, а полноценное пространство для жизни, где каждый найдёт свой идеальный формат жилья.

Преимущества комплекса: - Престижное расположение в окружении лесных массивов и исторических парков Москвы; - Высокий комфорт проживания благодаря продуманной инфраструктуре; -

Безопасность и приватность закрытого двора; - Развитая инфраструктура на первых этажах. Архитектура и дизайн -Уникальный облик комплекса создан благодаря: -

Оригинальному решению в виде кубиков; -

Использованию трёх оттенков серого в отделке; - Впечатляющей 8-этажной арке; -

Современным архитектурным решениям от топового бюро Локация и инфраструктура

Удобное расположение обеспечивает: - 1,7 км

до метро Бульвар Рокоссовского; - 1 км до

парка Сокольники; - 300 м до набережной

Яузы - Развитая социальная инфраструктура

района - Спортивные объекты в пешей

доступности Для жителей доступны: -

Подземный паркинг - Келлеры для хранения -

Сквозные подъезды - Закрытый двор с

освещением - Коммерческие помещения на

первых этажах SELF — это больше, чем

просто жильё. Это пространство, где каждый

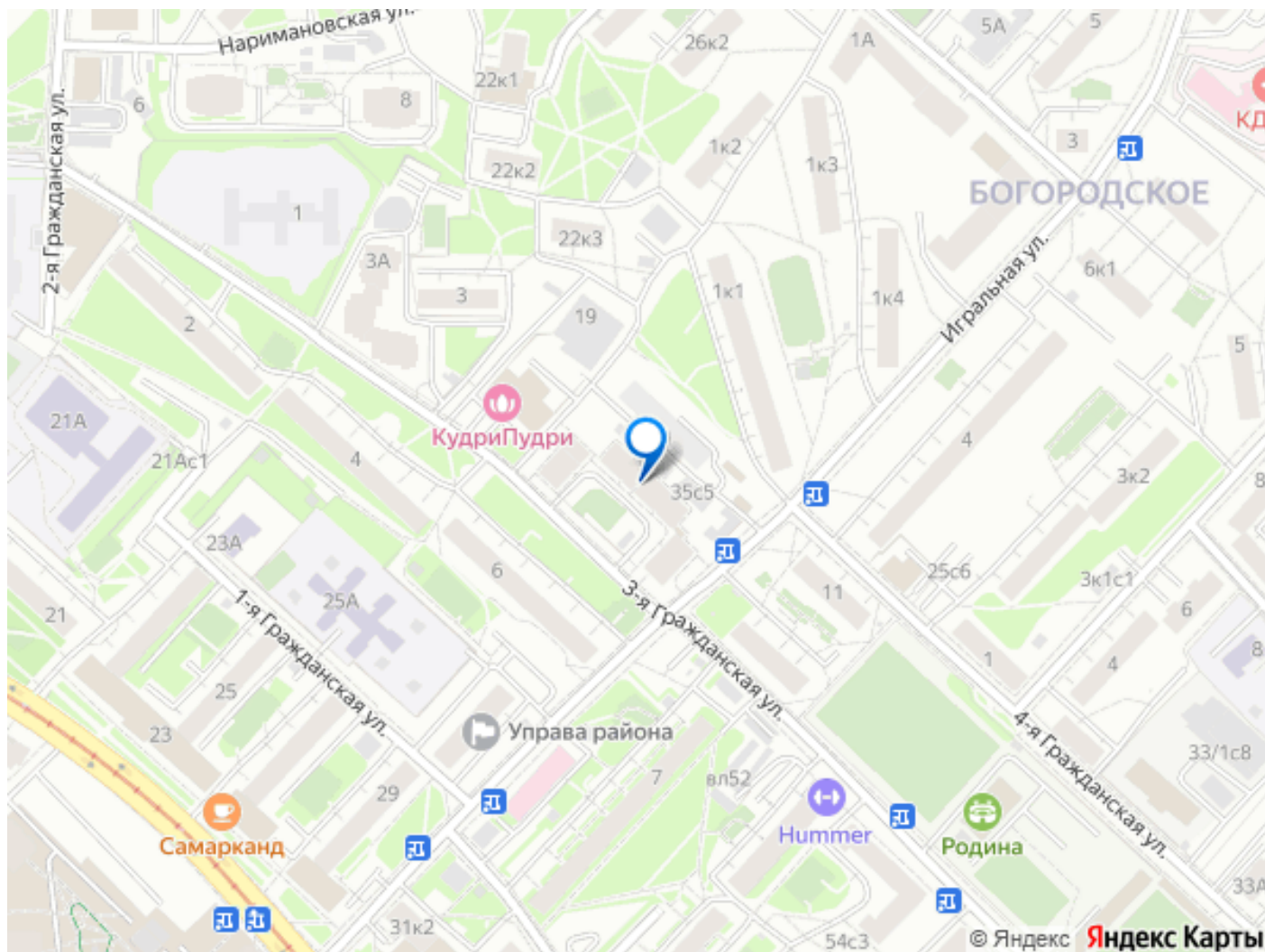
день наполнен комфортом, безопасностью и

уютом. Здесь современный городской ритм

гармонично сочетается с природной тишиной

и спокойствием.





Move.ru - вся недвижимость России