

🕒 Создано: 08.09.2025 в 13:02

Обновлено: 26.11.2025 в 11:20

<https://move.ru/objects/9284765229>

Агент

79230750862

Москва, 3-я Гражданская улица, 21

12 183 235 ₽

Москва, 3-я Гражданская улица, 21

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

13.3 м²

Площадь кухни

4.7 м²

Общая площадь

27.2 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

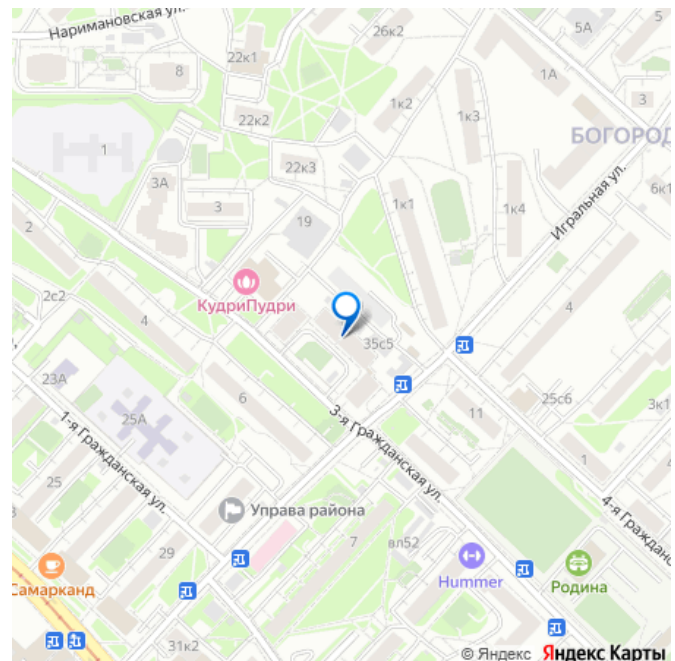
Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

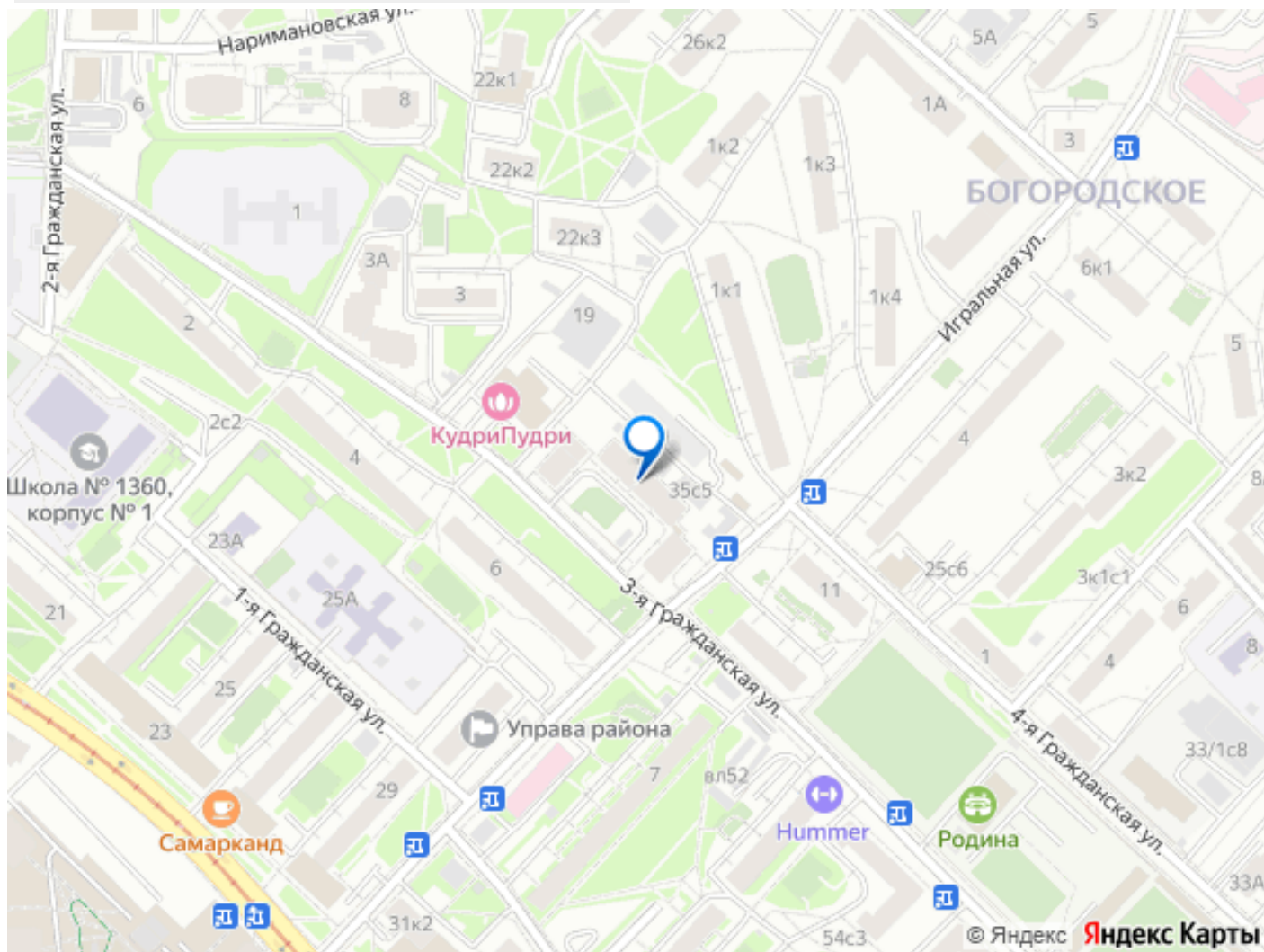
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся современная студия в ЖК Парковый Квартал SELF от архитектурного бюро WALL. Дом сдан, ключи в день сделки! Уникальный жилой комплекс, расположенный в престижном районе Москвы — Богородское. Район с богатой историей и развитой инфраструктурой, окружённый зелёными зонами: парки Сокольники, Лосиный остров и Измайлово находятся в шаговой доступности. Преимущества комплекса: Современная архитектура: Уникальный дизайн, с оригинальной пластикой объёмов и масштабной аркой. Комфортная среда: Закрытый охраняемый двор, подземный паркинг, сквозные подъезды, лифты на парковку, доступная среда. Удобная локация: Всего 5-7 минут до станций метро и МЦК Бульвар Рокоссовского и Преображенская площадь. Рядом набережная Яузы. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности детские сады, школы, магазины, поликлиники, стадионы (Спартаковец, РЖД Арена), фитнес-клубы и бассейн. Разнообразие планировок: Доступны стильные студии от 27 м², а также 1-, 2-, 3-комнатные квартиры и квартиры с вторым светом. О студии: Студия с черновой отделкой, большими окнами. Возможна покупка с использованием ипотеки.

Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, современный дизайн и жизнь в экологически благополучном районе с отличной транспортной доступностью. Звоните, чтобы записаться на просмотр и узнать больше о доступных вариантах!





Move.ru - вся недвижимость России