

🕒 Создано: 20.10.2025 в 23:28

Обновлено: 20.11.2025 в 23:22

Агент

79230759138

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к2

8 700 000 ₽

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к2

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

27.2 м²

Этаж

7/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

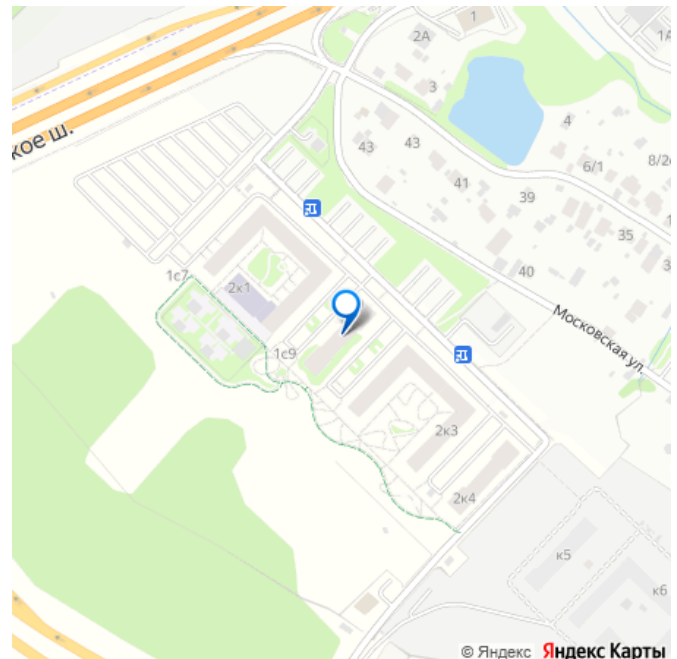
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

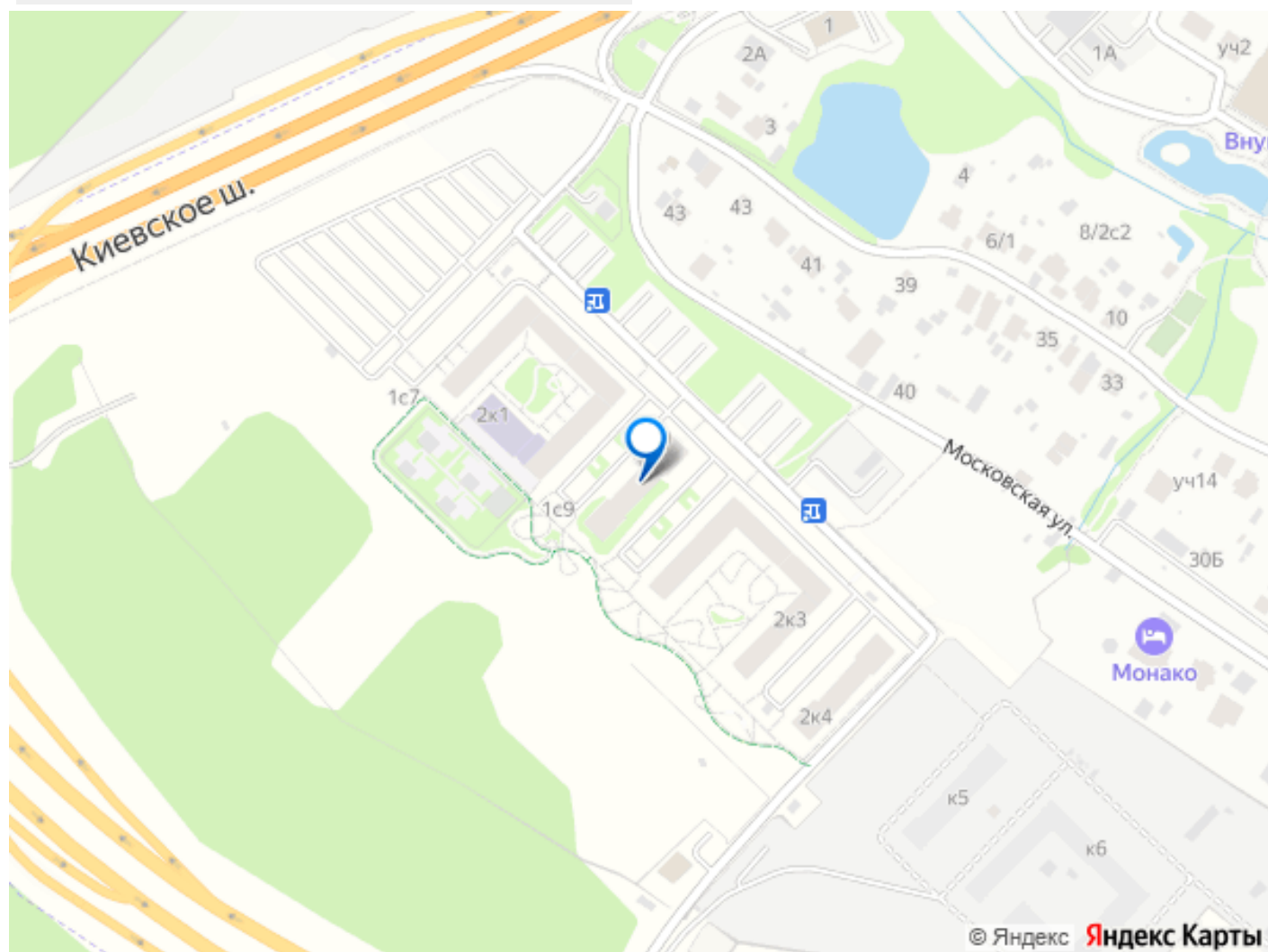
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели, вашему вниманию предлагается квартира студийного плана в Новомосковском административном округе. Жилой комплекс Филатов луг расположен в 5 км от МКАД по Киевскому шоссе. В квартире выполнен ремонт «евростандарт» в светлых, пастельных тонах от застройщика INGRAD. Остекленная лоджия. Общая площадь квартиры составляет 27,2 м² (без учета лоджии). Красивая входная группа в подъезде, скоростные лифты Otis, предусмотрены места для хранения велосипедов и колясок. Детские игровые площадки, прогулочные дорожки, лесная полоса. На территории комплекса ведется круглосуточное видеонаблюдение. Вблизи корпусов обустроена большая площадка для бесплатной парковки автомобилей. Экологически чистый район, рядом - Ульяновский лесопарк. Собственная социальная и коммерческая инфраструктура: детские сады, школа, магазины Вкус Вилл, Пятерочка, фермерская лавка, салон красоты, кафе, аптеки, пункты выдачи интернет-заказов (ПВЗ) и пр. Недалеко от комплекса находятся гипермаркеты Метро, Лемана Про, современный торгово-развлекательный центр Саларис. Удобная транспортная доступность от ст. метро

Саларьево (10-12 мин. на общественном транспорте). В частности, автобус 298 останавливается в 1-ой мин. от дома. Один владелец, в собственности более 3-х лет. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Свободная продажа. ВАМ ПОНРАВИТСЯ ЗДЕСЬ ЖИТЬ! Обращайтесь.





Move.ru - вся недвижимость России