

Создано: 04.02.2026 в 14:45
Обновлено: 04.02.2026 в 16:54

<https://move.ru/objects/9288998602>

Собственник

79862742331

12 700 000 ₽

Квартира

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

14.1 м²



Площадь кухни

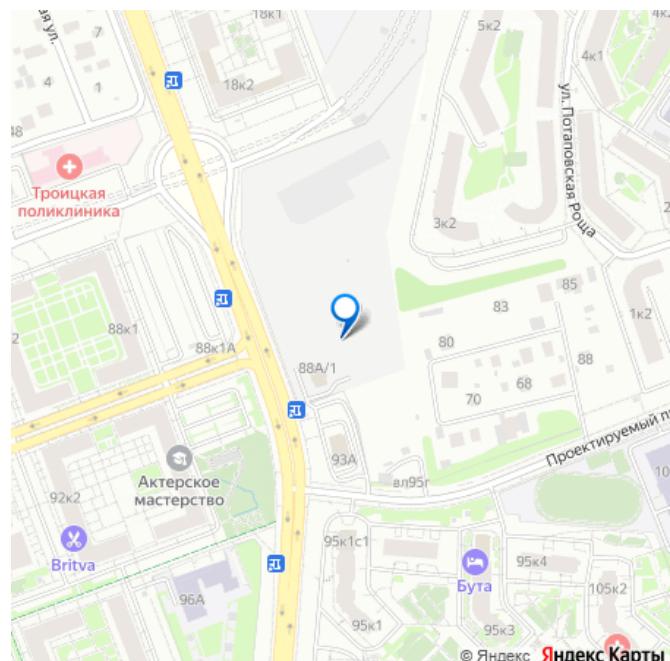
4.5 м²

Общая площадь

27.2 м²

Этаж

6/30



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира площадью 27.2 квадратных метра в живописном районе Новой Москвы, жилом комплексе Новые Смыслы в посёлке Коммунарка. Расположенная на шестом этаже тридцатиэтажного кирпично-монолитного дома, который будет сдан уже в конце в 2027 года, эта квартира предлагает комфортное пространство для жизни. Для покупателя есть особое предложение по переводу долга, а именно рассрочки с платежами по 50.000 рублей в месяц до 30.08.2027. Сам застройщик уже этот вариант не предоставляет, поэтому это хорошая возможность воспользоваться «вторым шансом» получения столь выгодных условий приобретения. Жилая площадь составляет 14.1 квадратных метров, кухня занимает 4.5 квадратных метра, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается приятный вид на улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума. Для жителей комплекса предусмотрены удобные условия парковки: подземная парковка, парковочные места во дворе со шлагбаумом и охраняемая территория. Безопасность жильцов обеспечивается закрытой территорией, кодовой дверью и консьерж-сервисом. Во дворе дома находятся детская и спортивная площадки, где можно проводить время

активно и весело. Рядом расположены детский сад, школа, парк для прогулок на свежем воздухе, а также торговый центр и фитнес-клуб для удобства и активного образа жизни. А также, на крыше одного из корпусов находится летний кинотеатр, доступный только резидентам данного жилого комплекса. Несмотря на то, что квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам.

Добро пожаловать на просмотр вашего будущего дома!



