

🕒 Создано: 16.02.2026 в 23:20

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 08:54

**ДСК-1, ДСК-1**

**89251234567**

**Москва, ш. Киевское, стр. 1**

**15 909 785 ₺**

Москва, ш. Киевское, стр. 1

Улица

[шоссе Киевское](#)

для заметок



### Квартира

Общая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

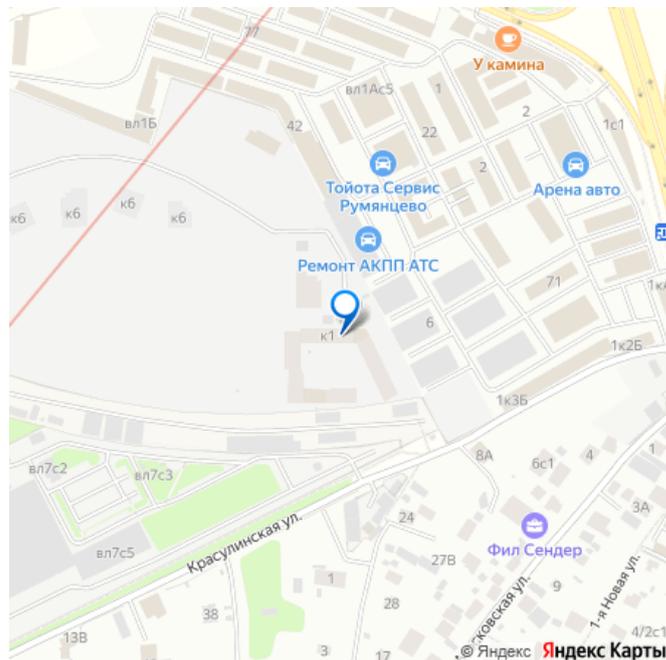
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



### Описание

СТАНДАРТНАЯ ИПОТЕКА 10% БЕЗ НАЦЕНКИ!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс класса Комфорт+. Продаётся

квартира-студия номер 670 общей площадью

27.3 кв.м. на 18-м этаже 24 этажного здания.

Чистовая отделка. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Линейная

планировка - максимальная функциональность и удобство. - Увеличенное количество окон - дополнительное освещение и свежий воздух. - Можно оборудовать рабочее место - комфорт для работы и учёбы. - Линейная кухня - функциональность и практичность в одном решении. - Ниша под шкаф - компактное и удобное место для вещей. Информация о комплексе: Весь микрорайон спроектирован в концепции «без машин». Пейзаж не портят припаркованные автомобили, а родители могут не опасаться за перемещение детей по всему кварталу. Территория комплекса - царство пешеходов. А что делать, если Вы или Вам подвезли что-то габаритное? Проблему решают сквозные подъезды, открывающие доступ в здание с внешней стороны комплекса. Проезд к домам организован по внешнему контуру микрорайона. Места для автомобилей отведены на 7 этажах наземного паркинга и в подземном паркинге 6-го корпуса. За порядком и безопасностью зорко следит множество камер. Безбарьерная среда облегчает передвижение по территории молодых родителей с колясками, маленьких детей и жильцов с ограниченными возможностями. Транспортная доступность: «1-й Саларьевский» расположен в Новой Москве всего в 2 км от МКАД и 5 минутах ходьбы от метро Саларьево. Если Вы за рулем, для Вас удобный выезд на скоростное Киевское шоссе. Передвигаетесь не на автомобиле? Станция метро Саларьево и автовокзал в пешей доступности. У метро находится один из крупнейших ТЦ Новой Москвы «Саларис». Это значит, что всевозможные покупки и разнообразные развлечения для всей семьи тоже рядом. Личный автотранспорт: До Киевского шоссе -

0,2 км До МКАД - 2,4 км До Калужского шоссе  
- 5 км До Ленинского проспекта - 3,2 км  
Общественный транспорт: До станции метро  
«Саларьево» - 7 мин пешком До остановок  
наземного транспорта - 5-10 мин пешком До  
Ленинского проспекта на автобусе - 10 мин  
Внутренняя инфраструктура: Во дворе царит  
атмосфера легкого беззаботного настроения.  
По сторонам расположились любимые  
местными жителями магазинчики, где можно  
купить товары первой необходимости, кафе,  
где приятно посидеть с друзьями, и кофе-  
пойнты. На бульваре можно посмотреть  
уличную выставку, поиграть с соседями в  
шахматы и покачаться на световых качелях.  
Дети растут быстро, и вот уже возникает  
вопрос садика. На территории есть свой  
современный садик на 225 мест. Из садика  
ребенок плавно переходит в свою же  
муниципальную школу, рассчитанную на 450  
мест. Построенная по индивидуальному  
проекту, она соответствует эстетической и  
дружелюбной концепции ЖК. Комплекс  
соседствует с районом, где присутствует уже  
сложившаяся и развитая инфраструктура. До  
магазинов, фитнес-центров или кафе легко  
можно добраться пешком, а до соседних  
парков можно прокатиться на велосипеде  
или самокате. В шаговой доступности  
находится ТРЦ «Саларис». Разнообразный  
шопинг, салоны красоты, кафе и рестораны  
можно назвать основными в палитре  
развлечений.

