

🕒 Создано: 04.04.2026 в 05:10

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 05:10

Москва, Каширское ш, стр. 1

13 000 000 ₺

Москва, Каширское ш, стр. 1

Улица

[шоссе Каширское](#)

Квартира

Общая площадь

27.4 м²

Этаж

14/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

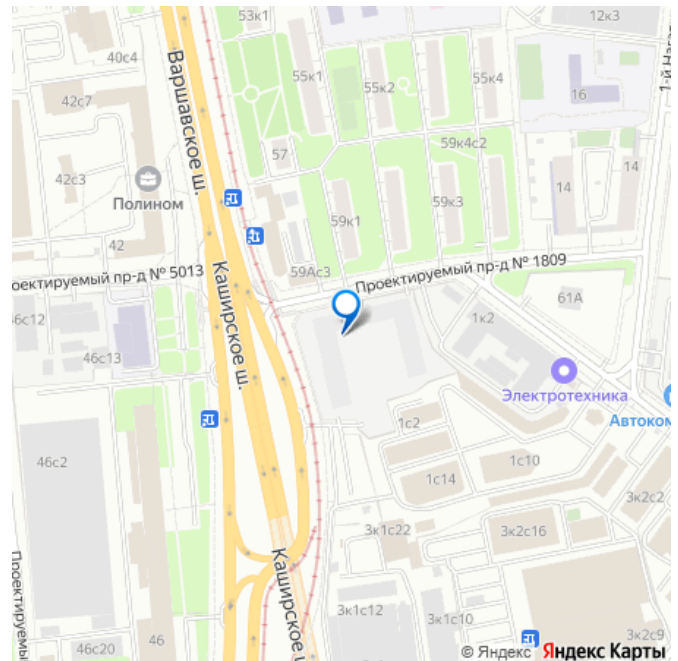
Квартира в новостройке

да

Описание

Код объекта: 2093813. Студия с возможностью организации отдельной спальни и кухни в перспективном ЖК — «Гранель Коломенское» Квартира расположена на 14 этаже 32-этажного монолитного дома, срок передачи ключей до 31.12.2027 года. Почему стоит выбрать

для заметок



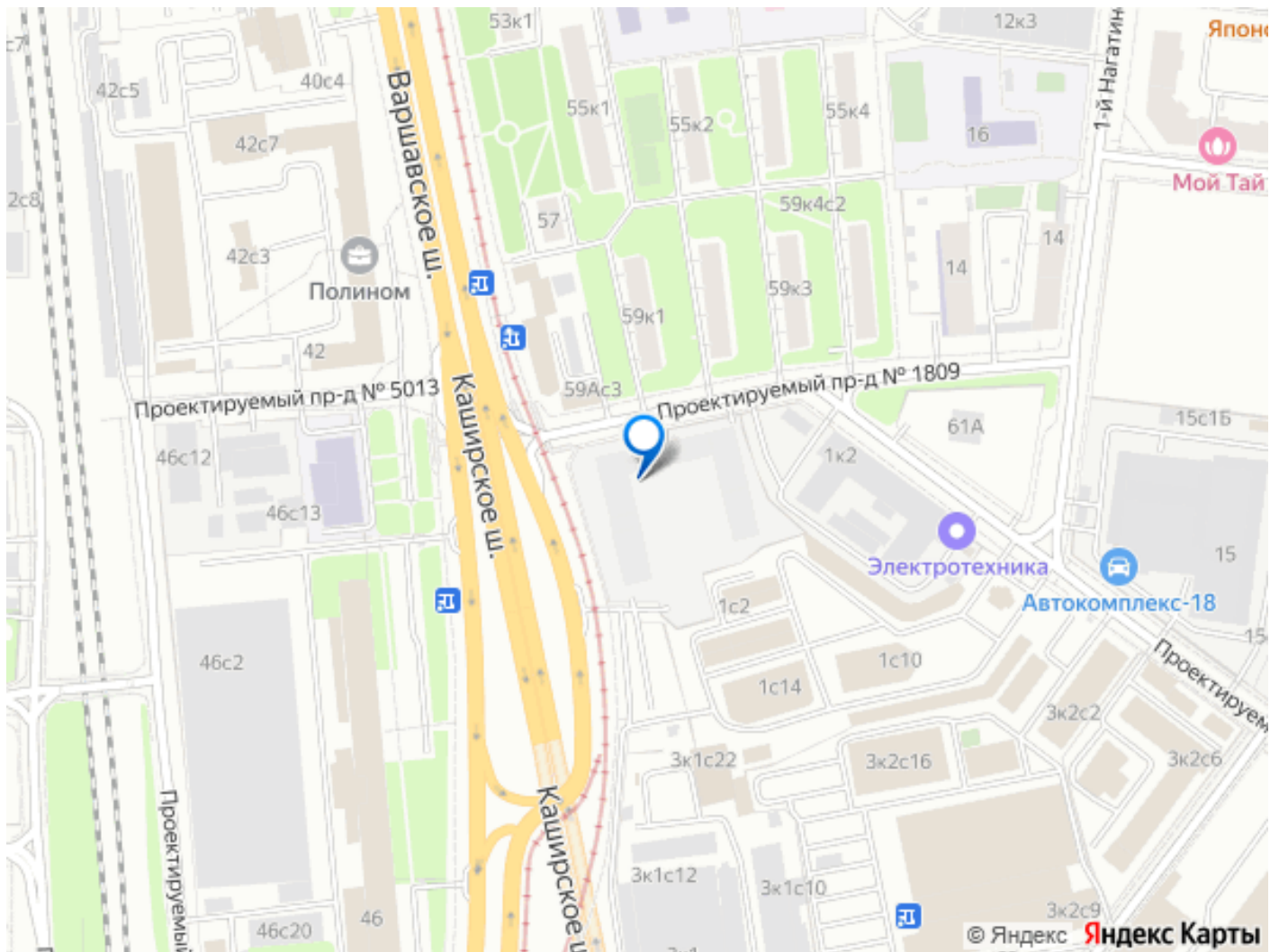
именно нас? — Гораздо дешевле самого низкого по цене предложения от застройщика (где ужасный вид «окна в окна») + хорошие перспективы роста стоимости. — Ввод уже в следующем году, 2 кв. 2027 г. — Видовая студия! Окна выходят на улицу в сторону Варшавского ш. (первое фото, самая высокая башня, расположение по центру), из окон открывается широкий открытый вид на город, который будет радовать вас каждый день, комфортный средний этаж, панорамный вид, при этом не сильно высоко, безопасно для сосудов и нет рисков с перепадами давления. —

Возможность зонирования и выделения комнаты, см. фото с планировками. Общая площадь квартиры составляет 27,39 кв. м, высота потолков — 2,7 м, 2 окна, широкая планировка с возможности организации отдельной спальни, кухни и выделения гардеробной в прихожей (5, 44 кв.м.), с просторным санузлом, можно установить ванну. — Готовая подчистовая отделка: полностью выполненные черновые работы и готовая подчистовая отделка White box, вам останется только постелить ламинат, покрасить стены и оформить потолок, минимум вложений и отличная возможность воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи и личные цветовые предпочтения. — Высокий уровень комфорта, сервиса и безопасности и приятное окружение: огороженная территория, подземный паркинг, гостевые санузлы и колясочные комнаты, входные группы с дизайнерской отделкой и кладовые помещения. На первых этажах разместятся пекарни, кофейни, магазины, пункты выдачи заказов и другие объекты сферы услуг. — Удобный благоустроенный двор с зонированием для игр детей разных возрастов и спокойного отдыха, любителям

активного времяпрепровождения обустроят площадку воркаут. — До центра 15-20 минут, шаговая доступность до метро, удобные развязки для авто. Близость к центру, всего две станции метро до Садового кольца, — Большое количество парков и набережных в окружении - преимущества локации обеспечат большой выбор мест для досуга. В шаговой доступности Нагатинская набережная, где можно наслаждаться прогулками с красивыми пейзажами, кататься на велосипедах и любоваться закатами, и даже больше — отправиться на водную прогулку. Рядом набережные Новоданиловская и Марка Шагала. По соседству расположился музей-заповедник «Коломенское» — бывшая царская резиденция. На ее территории под открытым небом много интересных достопримечательностей, регулярно проводятся различные мероприятия и активности. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной студии! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы организуем безопасную сделку, при необходимости окажем юридическую поддержку нашим Клиентам, поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России