

🕒 Создано: 20.03.2026 в 15:25

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 15:56

Собственник

79168020510

Москва, Рябиновая улица, 3к3

16 000 000 ₹

Москва, Рябиновая улица, 3к3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

8 м²

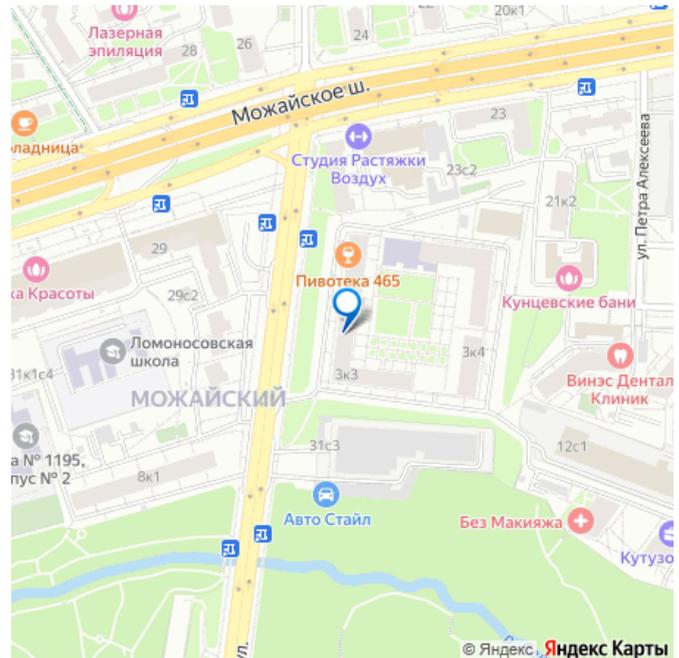
Общая площадь

27.4 м²

Этаж

4/19

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

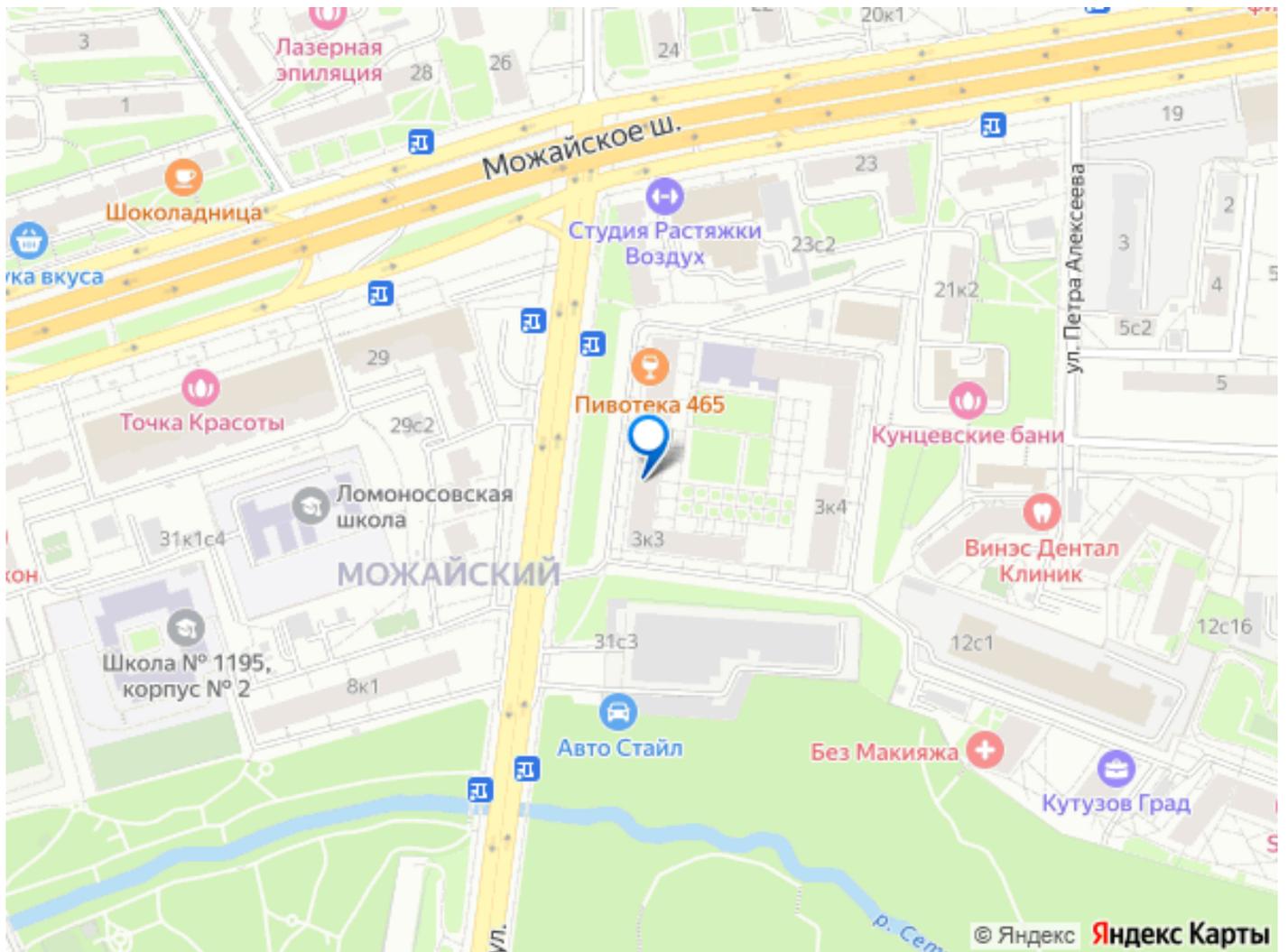
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Классная квартира в классном ЖК, суперинфраструктура, отличный ремонт! Можно сдавать, можно жить самим! ЖК Кутузовград 1, прекрасный двор и отличное место для жизни. Квартира покупалась как инвестиция под сдачу, последний год ее арендует крупный сервис посуточной аренды (70к+КУ), до этого в квартире жил один квартиросъемщик, в среднем квартиросъемщик находится в течение недели. При желании будущего собственника арендатор с удовольствием продолжит аренду. На автомобиле 15 минут до Смоленской, реально очень удобно. На улице всегда есть места для парковки, по желанию можно арендовать место в подземном парке. Всегда в пределах 5-ти минут пешком есть каршеринг. Классная светлая квартира, в квартире жили всего 5 лет. Окна выходят на улицу. Сейчас новая душевая кабина, новый духовой шкаф BOSCH, новая варочная панель BOSCH, новый телевизор Samsung. КУ около 3,5-5 тыс. руб. в мес, включая эл-во и воду. Квартира в ипотеке, в квартире прописано 2 человека (выпишемся очень оперативно). Готовы к быстрой сделке







Move.ru - вся недвижимость России