

Создано: 28.01.2026 в 09:58

Обновлено: 28.01.2026 в 09:23

<https://move.ru/objects/9288482303>

**Елена Изотова, частный маклер**

**79153063081**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица Рождественская, 6**

**8 400 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица  
Рождественская, 6

Улица

[улица Рождественская](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

## Квартира

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Этаж

17/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

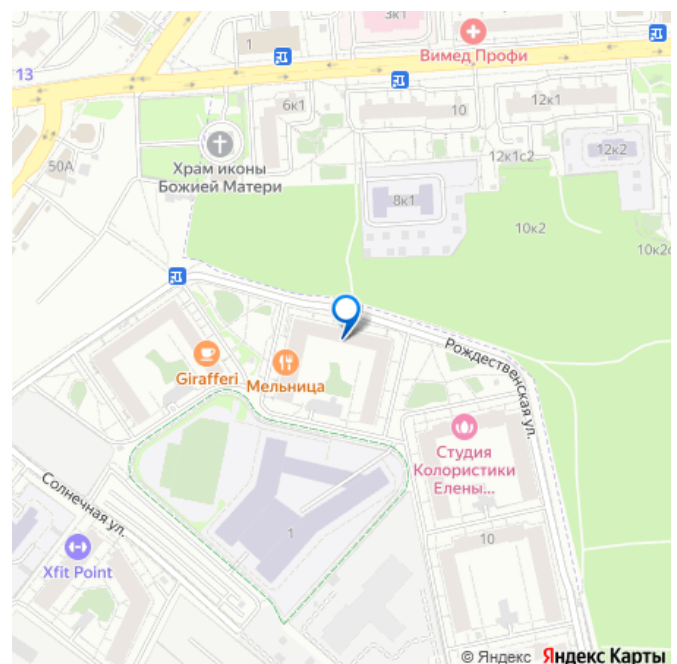
Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

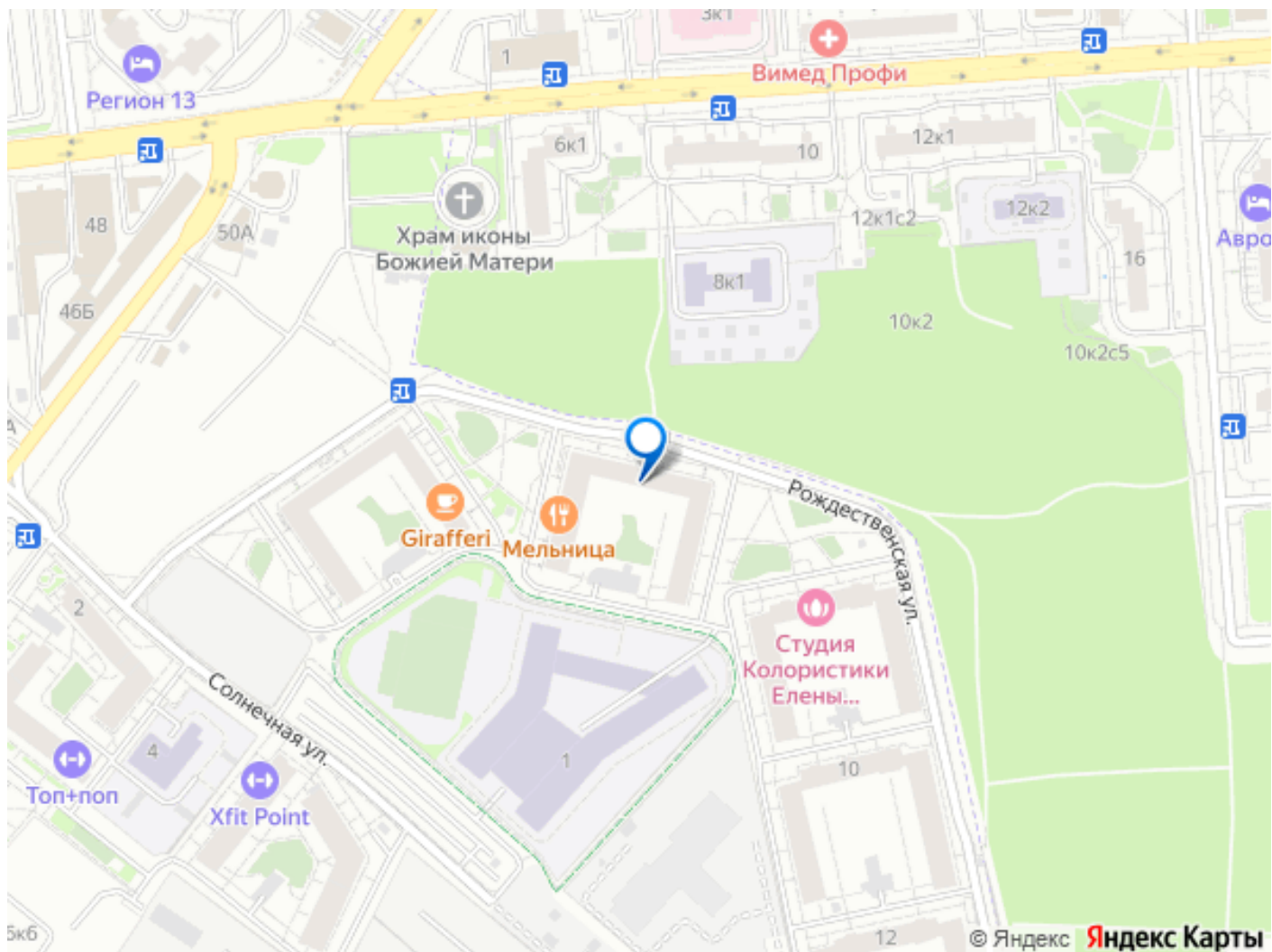
для заметок



## Описание

Продается уютная студия в современном жилом комплексе на Рождественской улице, 6, в Люберцах. Квартира расположена на 17-м этаже 26-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь составляет 27,5 кв. м, из которых 19 кв. м — жилая. Высота потолков — 2,66 м. Квартира имеет косметический ремонт, что позволяет быстро обустроиться и начать жить с комфортом. Студия полностью готова к проживанию, окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда будет достаточно света. В санузле совмещенный, что удобно и практично. Дом оборудован двумя грузовыми и одним пассажирским лифтами, а также наземной парковкой для жителей. Инфраструктура дома современная и продуманная, поэтому можно быть уверенным в безопасности и удобстве проживания. Рядом с домом находятся все необходимые объекты социальной инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. В пешей доступности станция метро «Люберцы», до которой можно дойти за 15 минут, ходит маршрутка от дома к м. Некрасовка, что позволяет легко добираться до центра Москвы и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все ваши вопросы. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в одном из лучших районов Люберец!





Move.ru - вся недвижимость России