

Создано: 28.01.2026 в 09:58

Обновлено: 10.03.2026 в 20:45

Елена Изотова, частный маклер

79153063081

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Рождественская, 6**

8 500 000 ₺

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Рождественская, 6

Улица

[улица Рождественская](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

Квартира

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

19 м²

Общая площадь

27.5 м²

Этаж

17/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

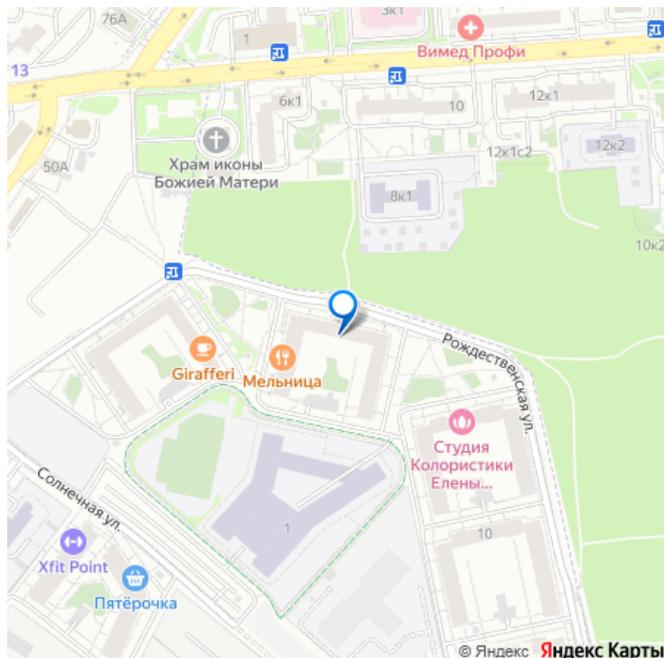
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в современном жилом комплексе на Рождественской улице, 6, в Люберцах. Квартира расположена на 17-м этаже 26-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь составляет 27,5 кв. м, из которых 19 кв. м — жилая. Высота потолков — 2,66 м. Квартира имеет косметический ремонт, что позволяет быстро обустроиться и начать жить с комфортом. Студия полностью готова к проживанию, окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда будет достаточно света. В санузле совмещенный, что удобно и практично. Дом оборудован двумя грузовыми и одним пассажирским лифтами, а также наземной парковкой для жителей. Инфраструктура дома современная и продуманная, поэтому можно быть уверенным в безопасности и удобстве проживания. Рядом с домом находятся все необходимые объекты социальной инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. В пешей доступности станция метро «Люберцы», до которой можно дойти за 15 минут, ходит маршрутка от дома к м. Некрасовка, что позволяет легко добираться

до центра Москвы и других районов.

Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все ваши вопросы. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в одном из лучших районов Люберец!

